



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## ПРОТОКОЛ

### № 6

Днес 18 май 2012 г. от 14:15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 12 общински съветника от общо 17, като отсъстваха общинските съветници г-н Мартин Трухчев, г-н Сашо Топалов, г-н Лазар Костов, г-жа Анастасия Тонева-Пеева и д-р Георги Пеев. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж. Дилян Млъзев, заместник кмета на общината г-н Йордан Димитров, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, арх.Красимир Попов – гл.архитект, г-жа Елка Николова – директор на дирекция „ФБМП”, г-жа Мария Симеонова – гл.експерт „Човешки ресурси”, г-н Стоян Драгостинов – кметски наместник с.Каменари, г-жа Сийка Николова – кметски наместник с.Марян, г-н Йордан Йорданов – кметски наместник с.Ил.рът, г-жа Росица Стефанова - кметски наместник с.Годювци, г-н Стефан Котуков – кметски наместник с.Буйновци, г-жа Силвия Йорданова – кметски наместник с.Чакали.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл.27, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

### ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно обявяване на 21 май 2012 г. за неprisъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно влагане на срочен депозит на временно свободни приходи.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена”ООД.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно приемане на годишните финансови отчети за 2011 година на търговските дружества с общинско участие

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение продажба на придаваема част, общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

10. Предложение относно откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с.Беброво.

Вн.: Кмета на общината

11. Предложение относно продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (зеделски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци).

Вн.: Кмета на общината

12. Предложение относно отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр.Елена, ул.”Ил.Макариополски” № 5).

Вн.: Кмета на общината

13. Предложение относно частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112.

Вн.: Кмета на общината

14. Предложение относно частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98.

Вн.: Кмета на общината

15. Предложение относно обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

16. Предложение относно предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 k V по полски пътища на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

17. Предложение относно приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (източна колонада).

Вн.: Кмета на общината

18. Предложение относно приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (складово помещение).

Вн.: Кмета на общината

19. Предложение относно промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център.

Вн.: Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата за изказвания по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване бе приет следния

### **Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Предложение относно обявяване на 21 май 2012 г. за неprisъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно влагане на срочен депозит на временно свободни приходи.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена”ООД.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно приемане на годишните финансови отчети за 2011 година на търговските дружества с общинско участие

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение продажба на придаваема част, общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

10. Предложение относно откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с.Беброво.

Вн.: Кмета на общината

11. Предложение относно продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (зеделелски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци).

Вн.: Кмета на общината

12. Предложение относно отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр.Елена, ул.”Ил.Макариополски” № 5).

Вн.: Кмета на общината

13. Предложение относно частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112.

Вн.: Кмета на общината

14. Предложение относно частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98.

Вн.: Кмета на общината

15. Предложение относно обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

16. Предложение относно предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 k V по полски пътища на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

17. Предложение относно приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (източна колонада).

Вн.: Кмета на общината

18. Предложение относно приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (складово помещение).

Вн.: Кмета на общината

19. Предложение относно промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център.

Вн.: Кмета на общината

#### **ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за обявяване на 21 май 2012 г. за неприсъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за обявяване на 21 май 2012 г. за неприсъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК ”Хуманитарни дейности” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 15.30 часа предложението за обявяване на 21 май 2012 г. за неприсъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена, като го подкрепя с 5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за обявяване на 21 май 2012 г. за неприсъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**РЕШЕНИЕ № 51/18.05.2012 г.**

**ОТНОСНО: Обявяване на 21 май 2012 г. за неприсъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена.**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в съответствие с писмо с изх.№ 0803-13/10.05.2012 г. на Областен управител на област Велико Търново, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

Обявява 21 май 2012 г. за неприсъствен ден за работещите в общинските бюджетни звена, организации и институции на територията на община Елена.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за влагане на срочен депозит на временно свободни приходи.

В залата влиза общинският съветник г-н Мартин Трухчев.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за влагане на срочен депозит на временно свободни приходи.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Стефан Минчев – Председател на ПК ”Бюджет, финанси и икономически въпроси” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 17.00 часа предложението за влагане на срочен депозит на временно свободни приходи, като го подкрепя с 3 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за влагане на срочен депозит на временно свободни приходи:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |

Протокол № 6 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 18.05.2012 г.

17 *СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА*

**”ЗА”**

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 52/18.05.2012 г.**

**ОТНОСНО: Влагане на срочен депозит на временно свободни приходи.**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

Възлага на кмета на община Елена да влага на срочен депозит в обслужващата банка временно свободните бюджетни средства от собствени приходи.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК ”Хуманитарни дейности” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 15.30 часа предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година, като го подкрепя с 5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 53/18.05.2012 г.**

**ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година.**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето и във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

Приема Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2012 година.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”, като го подкрепя с 4 гласа”за”, „против”- няма, въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”.

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”     |

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 54/18.05.2012 г.**

**ОТНОСНО: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 година, част „Обекти за отдаване под наем”**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2012 г., приета с Решение № 16 / 17.02.2012 г. на Общински съвет – Елена в част „Обекти за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост“ следните имоти, общинска собственост:

1.1. Язовир „Константин“, находящ се в землище с. Константин с ЕКАТТЕ 38337, имот № 000428, с площ от 23.589 дка;

1.2. Язовир „Опитно поле“, находящ се в землище гр. Елена с ЕКАТТЕ 27190, имот № 001565, с площ от 9.810 дка;

1.3. Склад и магазин за хранителни стоки с обща площ от 35 кв.м., разположени в масивна административна сграда, намираща се в гр. Елена, ул. Иларион Макариополски” № 32, актувана с АОС № 166 / 02.04.1998 г., при граници на обекта: изток – улица, запад – община Елена (вход за социални грижи и бюро по труда), север – обект, собственост на община Елена, юг – улица;

1.4. Магазин с площ от 25 кв.м., разположен в масивна административна сграда, намираща се в гр. Елена, ул. Иларион Макариополски” № 32, актувана с АОС № 166 / 02.04.1998 г., при граници на обекта: изток – улица, запад – община Елена (вход за социални грижи и бюро по труда), север – дворно място, съсобственост между община Елена, ДСК, ДЗИ, РПК и др., юг – обект собственост на община Елена;

1.5. Магазин с площ от 15 кв.м., разположен в масивна административна сграда, намираща се в гр. Елена, ул. Иларион Макариополски” № 32, актувана с АОС № 166 / 02.04.1998 г., при граници на обекта: изток – улица, запад – дворно място, съсобственост между община Елена, ДСК, ДЗИ, РПК и др., север – улица и дворно място, съсобственост между община Елена, ДСК, ДЗИ, РПК и др., юг - обект собственост на община Елена.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена”ООД.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена”ООД.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-жа Росинка Георгиева – Председател на ПК ”Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена”ООД, като предлагат, проекта за решение да придобие следната редакция:



Избира Валентин Владимиров Гуцов, Председател на Общински съвет Елена, за представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена” ООД.

Подкрепиха предложението и направеното изменение с 3 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Милко Моллов – общински съветник: Мислих доста и според мен, по-добре кмета на общината да бъде избран за представител в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена” ООД. Ще има много оперативна работа и г-н Млъзев ще бъде полезен. Разбира се нищо лично към Председателят на Общински съвет Елена.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение, проекта за решение да придобие следната редакция:

Избира Валентин Владимиров Гуцов, Председател на Общински съвет Елена, за представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена” ООД:

**“ЗА” – 8, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.37 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, обяви, че няма да участва в гласуването, след което, на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена” ООД, с гласуваното изменение:

|    |   |                                 |
|----|---|---------------------------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <i>Не участва в гласуването</i> |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <i>”ЗА”</i>                     |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <i>”ЗА”</i>                     |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <i>”ЗА”</i>                     |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <i>”ЗА”</i>                     |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>            | <i>”ЗА”</i>                     |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <i>”ЗА”</i>                     |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <i>”ЗА”</i>                     |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <i>”ЗА”</i>                     |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <i>отсъства</i>                 |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <i>”ЗА”</i>                     |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <i>”ЗА”</i>                     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <i>отсъства</i>                 |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <i>отсъства</i>                 |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <i>отсъства</i>                 |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <i>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</i>           |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>       | <i>”ЗА”</i>                     |

**“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 55/18.05.2012 г.**

**ОТНОСНО: Определяне на представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена” ООД**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.13 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

Избира Валентин Владимиров Гуцов, Председател на Общински съвет Елена, за представител на община Елена в Общото събрание на съдружниците на „Хоспис-Елена” ООД.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2011 година на търговските дружества с общинско участие.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2011 година на търговските дружества с общинско участие, след което изрази разочарованието си от отсъствието на някои от Управителите на Общинските дружества.

В залата присъстват г-жа Юлка Стоянова -управителя на „Хоспис - Елена”, г-жа Боряна Минчева - управител на „Общински имоти – Елена и г-жа Мария Симеонова – управител на „Еленски балкан”. Отсъствието на останалите според инж.Млъзев е недопустимо.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Стефан Минчев – Председател на ПК ”Бюджет, финанси и икономически въпроси” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 17.00 часа предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2011 година на търговските дружества с общинско участие, като предлагат:

1. Да се отложи приемането на годишния финансов отчет за 2011 година на „Балкан”ЕООД гр.Елена.
2. Задължава Управителя да представи Оборотните ведомости на Дружеството за периода от 2007 г. до 2011 година включително.

Същите да бъдат представени в Общински съвет Елена в срок до 31 май 2012 година.

Подкрепиха предложението и направените изменения с 3 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата на: г-н Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми колеги, и аз съм разочарован от отсъствието на управителите на общинските дружества. Приемаме техните годишни финансови отчети за 2011 година, а една част от тях ги няма да внесат пояснение ако възникнат въпроси. Вината според мен, не е в управителите на дружествата, а в организацията на Председателя на Общинския съвет. Редно е те да са били поканени. Не схванах, защо искате с решение на Общински съвет, Оборотните ведомости от Управителя на „Балкан”. Аз няма да подкрепя така направеното предложение.

Председателя на Общинският съвет даде думата на: г-н Йордан Йорданов – общински съветник: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н кмете, уважаеми колеги общински съветници. Това е взетото решение от проведеното вчера заседание на ПК”Бюджет, финанси и икономически въпроси”. Ваша работа е дали ще подкрепите или не направеното предложение. Като бивш Председател на Общинският съвет, не може да не сте запознат със състоянието на фирма „Балкан”. Нещата там са безобразни, няма първично счетоводство. От 2007 година, на

работничките във фирмата не са внасяни осигуровки. Според мен Управителят работи сам за себе си.

Председателя на Общинският съвет даде думата за реплика на:

г-н Симеон Кънчев – общински съветник: Най-малко персонално ще защитавам Управителите на Общинските дружества. Всеки носи отговорност сам за себе си. Защо с решение на Общинският съвет, ще искаме документи? Защо не са поискани преди заседанието на ПК „Бюджет, финанси и икономически въпроси”, за да ги имате при разглеждане годишния финансов отчет за 2011 година на „Балкан”ЕООД гр.Елена.

г-н Валентин Гуцов – Председател на ОбС-Елена: Преди два месеца свиках заседания на ПК”Бюджет, финанси и икономически въпроси”, ПК”Общинска собственост, земеделие и гори”, ПК”Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет Елена, за да обсъдим състоянието на Общинските дружества и какви мерки бихме могли да предприемем за подобряване дейността им за в бъдеще. След проведените разисквания Постоянните комисии поиска допълнителни документи и справки за да излязат със становище. В деловодството на Общински съвет постъпи жалба от служителите на фирма „Балкан”, че от 2007 година, от когато са назначени по трудови правоотношения, до сега, не са им внасяни осигуровки, а осигурителните вноски са им удържани от трудовите възнаграждения. Предприех мерки, като изпратих писмо до г-н Петко Василев Иванов – управител на „Балкан” с молба да ми предостави следните документи:

1. Уведомления по чл.62 от КТ.

2. Ведомости за заплатите на служителите на общинско дружество „Балкан” за периода 01.01.2010 до 31.03.2012 година.

3. Декларация Образец 1 и 6,

Същите да бъдат представени в Общински съвет Елена в срок до 06.04.2012 година.

На 10 май 2012 г., г-н Василев представи в Общинският съвет, Протоколи за подадени декларации Образец 6, подадени на 9 май 2012 година., отнасящи се за периода 2011 година. Същите са подадени в нарушение на Закона за счетоводството, за което г-н Василев ще понесе лична отговорност. На същата дата бяха предоставени ведомости за заплати за периода от 2010 г. до месец април 2012 година. В същите е отразено, че на служителите са удържани суми за осигуровки. Тъй като от представените протоколи не е ясно дали дължимите осигуровки са внесени или са дължими, считам че същия не е спазил разпореждане на Председателя на Общински съвет Елена.

Не е нужно да каним официално управителите на общинските дружества. Внесли са отчетите си, те са заинтересовани Общинският съвет да вземе решение за тяхното приемане. С нашето решение възлагаме на управителите на дружествата да публикуват в Търговския регистър финансовите си отчети, които вече трябва да са декларирали. Не съм канил г-жа Юлка Стоянова – управител на „Хоспис –Елена”, но тя дори ми се обади преди заседанието, за да се извини, ако случайно закъсне, защото имат спешен случай в здравното заведение. Спешно трябва да предприемем мерки за оздравяване на Общинските дружества, защото е видно, че трупат само загуби. Фирма „Балкан”, според мен е с натрупала загуба, повече от капитала, с който разполага. Не зная вече по какъв начин трябва да поканим г-н Петко Василев, за да разговаряме за понататъшното съществуване на дружеството.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми г-н Гуцов, напред гледаме, назад вървим. Не забравяйте, че и пътят към ада е послан с добри намерения. Фирма „Балкан” е специфичен случай. Не съм против г-н Василев да донесе документите. Няма да подкрепя основното предложение по този начин.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Йордан Йорданов – общински съветник: Ваше е правото да подкрепите или не внесеното предложение. По времето, когато бяхте Председател на Общинският съвет, приемахме такива отчети, а сега опонирате. Ако знаете нещо кажете?

Председателят на Общинският съвет г-н Валентин Гуцов, предложи дебатите да бъдат прекратени, ако няма конкретни предложения по проекта за решение, да се премине в процедура на гласуване.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов предложи гласуването на предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2011 година на търговските дружествата с общинско участие, да стане поотделно за всяко дружество:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение, т.1 от проекта за решение да придобие следната редакция:

1. Отлага приемането на годишния финансов отчет за 2011 година на „Балкан“ЕООД гр.Елена.

2. Задължава Управителя да представи Оборотните ведомости на Дружеството за периода от 2007 г. до 2011 година включително.

Същите да бъдат представени в Общински съвет Елена в срок до 31 май 2012 година:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „БАЛКАН“ ЕООД за 2011 година:

|    |                                  |                |
|----|----------------------------------|----------------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”           |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”           |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”           |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”           |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”           |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”           |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”           |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”           |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”           |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства       |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”           |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства       |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства       |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства       |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”           |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”           |

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 56/18.05.2012 г.**

**Относно: Приемане годишният финансов отчет на „БАЛКАН“ ЕООД за 2011 година**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

**1. Отлага Приемането на годишния финансов отчет на „БАЛКАН“ ЕООД гр.Елена за 2011 година.**

2. Задължава Управителят г-н Петко Василев Петков, да представи Оборотните ведомости на Дружеството за периода от 2007 г. до 2011 година включително.

Същите да бъдат представени в Общински съвет Елена в срок до 31 май 2012 година.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „БУКОВЕЦ“ ЕООД за 2011 година:

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <b>”ЗА”</b>     |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <b>”ЗА”</b>     |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <b>”ЗА”</b>     |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <b>”ЗА”</b>     |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <b>”ЗА”</b>     |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <b>отсъства</b> |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <b>”ПРОТИВ”</b> |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <b>отсъства</b> |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>       | <b>”ЗА”</b>     |

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 57/18.05.2012 г.**

**Относно: Приемане годишният финансов отчет на „БУКОВЕЦ“ ЕООД за 2011 година**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от

Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Приема годишния финансов отчет на „БУКОВЕЦ“ ЕООД за 2011 г. и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД за 2011 година:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ПРОТИВ” |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”     |

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 58/18.05.2012 г.**

**Относно:** Приемане годишният финансов отчет на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД за 2011 година

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Приема годишния финансов отчет на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД за 2011 г. и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „МБАЛ „Д-Р ДИМИТЪР МОЛЛОВ - ЕЛЕНА“ ЕООД за 2011 година:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ПРОТИВ” |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”     |

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 59/18.05.2012 г.**

**Относно:** Приемане годишният финансов отчет на „МБАЛ „Д-Р ДИМИТЪР МОЛЛОВ - ЕЛЕНА“ ЕООД за 2011 година

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Приема годишния финансов отчет на „МБАЛ „Д-Р ДИМИТЪР МОЛЛОВ ЕЛЕНА“ ЕООД за 2011 г. и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.37 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, помоли г-жа Снежана Капинчева, да не участва в гласуването, след което, на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „ОБЩНСКИ ИМОТИ - ЕЛЕНА” ЕООД за 2011 година:

|   |                           |      |
|---|---------------------------|------|
| 1 | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ | ”ЗА” |
| 2 | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ    | ”ЗА” |

|    |                                  |                          |
|----|----------------------------------|--------------------------|
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”                     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”                     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”                     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”                     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”                     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”                     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”                     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства                 |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ПРОТИВ”                 |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | Не участва в гласуването |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства                 |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства                 |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства                 |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”                     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”                     |

”ЗА” – 11, ”ПРОТИВ” – 1, ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### РЕШЕНИЕ № 60/18.05.2012 г.

**Относно:** Приемане годишният финансов отчет на „ОБЩИНСКИ ИМОТИ ЕЛЕНА“ ЕООД за 2011 година

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### РЕШИ:

1. Приема годишния финансов отчет на „ОБЩИНСКИ ИМОТИ - ЕЛЕНА” ЕООД за 2011 г. и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „ЕЛЕНСКИ БАЛКАН“ ООД за 2011 година:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |



|    |                                       |                 |
|----|---------------------------------------|-----------------|
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>          | <b>”ПРОТИВ”</b> |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>    | <b>”ЗА”</b>     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>           | <i>отсъства</i> |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i> | <i>отсъства</i> |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>           | <i>отсъства</i> |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>          | <b>”ЗА”</b>     |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>     | <b>”ЗА”</b>     |

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 61/18.05.2012 г.**

**Относно: Приемане годишният финансов отчет на „ЕЛЕНСКИ БАЛКАН“ ООД за 2011 година**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Възлага на представителя на Община Елена в общото събрание на съдружниците на „ЕЛЕНСКИ БАЛКАН“ ООД да гласува за приемане на финансовия отчет на дружеството за 2011 г. и възлагане на управителя да го публикува в Търговския регистър съгласно реда и сроковете на чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане годишният финансов отчет на „ХОСПИС - ЕЛЕНА“ ООД за 2011 година:

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <b>”ЗА”</b>     |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <b>”ЗА”</b>     |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <b>”ЗА”</b>     |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <b>”ЗА”</b>     |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <b>”ЗА”</b>     |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <i>отсъства</i> |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <b>”ПРОТИВ”</b> |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <i>отсъства</i> |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <i>отсъства</i> |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <i>отсъства</i> |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>       | <b>”ЗА”</b>     |

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 62/18.05.2012 г.**

**Относно: Приемане годишният финансов отчет на „ХОСПИС - ЕЛЕНА“ ООД за 2011 година**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Възлага на представителя на Община Елена в общото събрание на съдружниците на „ХОСПИС-ЕЛЕНА” ООД да гласува за приемане на финансовия отчет на дружеството за 2011 г. и възлагане на управителя да го публикува в Търговския регистър съгласно реда и сроковете на чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателя на Общинският съвет г-н Валентин Гуцов, на основание чл.70, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, даде думата на: г-н Симеон Кънчев – Уважаеми колеги, гласувах против, защото според мен решенията са непълни. Не е ясно какво правим с натрупаните загуби.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-жа Росинка Георгиева – Председател на ПК „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност, като предлагат в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност да бъде включен още един общински съветник, който да бъде избран на предстоящото заседание на Общински съвет Елена.

Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 3 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата на:

г-н Симеон Кънчев – общински съветник: Предлагам в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност да включим г-жа Анастасия Тонева-Пеева.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност да бъде включен още един общински съветник:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност да бъде включена г-жа Анастасия Тонева-Пеева- общински съветник:

**“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 63/18.05.2012 г.**

#### **Относно: Промяна в състава на Местната комисия по обществен ред и сигурност**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Отменя Решение № 6 / 18.11.2011 г. на Общински съвет – Елена.

2. Определя състав на Местната комисия за обществен ред и сигурност, както следва:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Валентин Владимиров Гуцов, председател на Общински съвет Елена;

**СЕКРЕТАР:** Ивона Йорданова Кънчева-Савова, секретар на община Елена  
**и ЧЛЕНОВЕ:**

главен инспектор Атанас Минчев Пашов, началник на РУ „Полиция” – гр. Елена;

главен инспектор инж. Здравко Вилиянов Димитров, началник на РС „Пожарна безопасност и защита на населението” – гр. Елена;

инж.Николай Петров Наумов, директор на дирекция „Административно обслужване и контрол“ и служител по сигурността на информацията в община Елена;

Десислава Иванова Шопова, секретар на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни при община Елена

Калоян Златков Златев – старши експерт „Общинска собственост и горски територии” в дирекция „Устройство на територията и общинска собственост“ в община Елена;

Анастасия Петкова Тонева-Пеева – общински съветник;

Костадин Савов Димитров – Председател на Местен съвет по туризъм;

Тихомир Йорданов Кузманов – Председател на сдружение „ЛРД „Сокол 1899” – гр. Елена.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК ”Хуманитарни дейности” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 15.30 часа предложението за разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена, като го подкрепя с 5 гласа „за”, „против“-няма, „въздържали се“-няма

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Стефан Минчев – Председател на ПК ”Бюджет, финанси и икономически въпроси” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 17.00 часа предложението за разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена, като го подкрепя с 3 гласа „за”, „против“-няма, „въздържали се“-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена:

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <b>”ЗА”</b>     |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <b>”ЗА”</b>     |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <b>”ЗА”</b>     |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <b>”ЗА”</b>     |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <b>”ЗА”</b>     |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <b>отсъства</b> |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <b>отсъства</b> |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>       | <b>”ЗА”</b>     |

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 64/18.05.2012 г.**

**Относно: Разкриване на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.7 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и в съответствие с глава Трета от Наредба № 26 на Министъра на здравеопазването – „За устройството и дейността на детските ясли и детските кухни и здравните изисквания към тях“, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### Р Е Ш И:

1. Разкрива пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена;
2. Допълва чл.22 от раздел Трети в глава Втора на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена, като създава в него нова алинея 7, както следва:  
(7) За ползване услугите на пункт за раздаване на храна към Детска ясла – гр. Елена ползвателите заплащат такса за храноден в размер на 1.80 лв.;
3. Възлага на директора на Детска ясла – гр. Елена да заложи в длъжностното разписание на заведението една допълнителна щатна бройка „помощник в кухня“;
4. Допълнителните средства за трудови възнаграждения, осигурителни плащания и издръжка на дейността да се осигурят от бюджета на Детска ясла – гр. Елена.

### ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за продажба на придаваема част, общинска собственост.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за продажба на придаваема част, общинска собственост.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за продажба на придаваема част, общинска собственост, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“-няма, „въздържали се“-няма.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продажба на придаваема част, общинска собственост:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |

16 *МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ* "ЗА"  
17 *СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА* "ЗА"

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 65/18.05.2012 г.**

**Относно: Продажба на придаваема част, общинска собственост**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал.2, т.1 и във връзка с чл.15, ал.5 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.49 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Продава на Алексей Димитров Кънчев с ЕГН \*\*\*\*\* и Стела Йорданова Кънчева с ЕГН \*\*\*\*\*, и двамата от гр. В. Търново, имот, частна общинска собственост, придаваема част към УПИ I – 9170060 по плана на с. Багалевци, община Елена, с площ от 257 (двеста петдесет и седем) кв.м., при граници: поземлен имот № 9170064, път, поземлен имот № 9170060 и земеделска земя, актуван с АОС № 605 / 23.01.2012 г., вписан в Служба по вписвания – гр. Елена на 24.01.2012 г. под № 51, том .
2. Утвърждава цената на имота, съгласно бизнес оценката на „Секор Експерт” ЕООД – гр. Велико Търново, в размер на 810 (осемстотин и десет) лева.
3. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора за продажба..

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с.Беброво.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с.Беброво.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с.Беброво, като го подкрепят с 4 гласа „за”, „против“-няма, „въздържали се“-няма.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с.Беброво:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | "ЗА"     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | "ЗА"     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | "ЗА"     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | "ЗА"     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | "ЗА"     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | "ЗА"     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | "ЗА"     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | "ЗА"     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | "ЗА"     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | "ЗА"     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | "ЗА"     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | "ЗА"     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | "ЗА"     |

**"ЗА" – 13, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 66/18.05.2012 г.**

**Относно: Откриване на процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на язовир, публична общинска собственост, намиращ се в землището на с. Беброво**

На основание, чл.21, ал.2 и във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и §4, ал.1 от ПЗР на Закона за сдружения за напояване, и съгласувателно писмо 07-250 / 26.03.2012 г. на Министъра на земеделието и храните,  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за отдаване под наем за срок от десет години, чрез провеждане на търг с тайно наддаване за язовир, публична общинска собственост, а именно: язовир, съставляващ имот № 000617 с ЕКТТЕ 03054, с площ от 101.111 дка, намиращ се в землището на с. Беброво, община Елена, при граници: имот № 184100 – полски път на община Елена; имот № 000537 – дере на община Елена; имот № 000466 – залесена територия на МЗГ – ДЛ / ДДС; имот №185010 – изоставена нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; имот № 185100 – полски път на община Елена; имот № 315008 – залесена територия на насл. на Тодор Аврамов Танчев; имот № 315007 - залесена територия на наследниците на Никола Станчев Кожаров; имот № 176001 – изоставена нива на наследниците на Йордан Йорданов Чифудов; имот №176002 – изоставена нива на Величка Михайлова Павлова; имот № 315006 - залесена територия на МЗГ – ДЛ / ДДС, имот № 315005 - залесена територия на наследниците на Мария Стефанова Кожухарова; имот № 315004 - залесена територия на Васил Михайлов Василев; имот № 315003 – залесена територия на наследниците на Стефан Недев Арабаджиев; имот № 315002 – залесена територия на наследниците на Георги Стойчев Ангелов; имот № 315001 – залесена територия на Михаил Петров Векилов, актуван като публична

общинска собственост с АОС № 175 / 06.05.1998 г. като публична общинска собственост, вписан е в Службата по вписвания на 25.03.2005 г. под № 68, том III.

2. Определя първоначална тръжна цена според оценката на „Секор – експерт” ЕООД в размер на 1337 (хиляда триста тридесет и седем) лв. - наемна цена за година, платима на две равни вноски съответно до 31 май и 20 декември на съответната година.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок;

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Проектодоговор;

4.4. Тръжни условия;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост на имота (ксерокопие).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет на община Елена

и членове: Надя Недялкова – юрист;

Петя Добрева - Костадинова – главен експерт „ОСКП”;

Силвия Мирянова – счетоводител;

Йордан Йорданов - общински съветник;

Милко Моллов - общински съветник.

Резервни членове:

инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС”;

Магдалена Борисова – общински съветник;

6. Възлага на кмета на община Елена провеждането на търга за отдаване под наем на горещитирания имот и го упълномощава да сключи договор със спечелилия търга участник за срок от десет години.

### **ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (зеделелски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци).

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (зеделелски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци).

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (зеделелски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци), като предлагат в проекта за решение т.2 да придобие следната редакция:

2. Утвърждава начална тръжна цена за имотите по т.1, а именно:

2.1 Имот № 022044, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 2.651 дка.– **580,00 (петстотин и осемдесет лева);**



2.2. Имот №022052, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,113 дка. – **20, 00 (двадесет лева);**

2.3. Имот № 022047, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 3, 001 дка. – **660,00 (шестстотин и шейсет лева);**

2.4.Имот №131040, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,272 дка. – **280,00 (двеста и осемдесет лева);**

2.5. Имот № 130035, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,530 дка. – **340,00 (триста и четиридесет лева);**

2.6. Имот № 022046, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,136 дка. – **250,00 (двеста и петдесет лева);**

2.7. Имот № 102014, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0,195 дка.- **40,00 (четиридесет лева);**

2.8. Имот №131027, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 4,8 дка. – **1060,00 (хиляда и шейсет лева);**

2.9. Имот № 131028, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 1,428 дка. – **310,00 (триста и десет лева);**

2.10. Имот № 131002, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0,751 дка. - **170,00 (сто и седемдесет лева);**

2.11. Имот №131010, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,866 дка. – **190,00 (сто и деветдесет лева);**

2.12. Имот №103014, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0, 340 дка. – **70,00 (седемдесет и два лева);**

2.13. Имот № 302026, землище с. Тодювци, община Елена с площ от 0,998 дка. – **220,00 (двеста и двадесет лева);**

Подкрепиха предложението и направеното изменение с 4 гласа „за”.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Стоян Златев – Председател на ПК ”Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 16.30 часа предложението за продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (земеделски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци), като подкрепят предложението с направеното изменение в т.2 от проекта за решение от ПК”Общинска собственост, земеделие и гори” с 3 гласа „за”, „против“-няма, „въздържали се“-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение в проекта за решение т.2 да придобие следната редакция:

2. Утвърждава начална тръжна цена за имотите по т.1, а именно:

2.1 Имот № 022044, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 2.651 дка.– **580,00 (петстотин и осемдесет лева);**

2.2. Имот №022052, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,113 дка. – **20, 00 (двадесет лева);**

2.3. Имот № 022047, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 3, 001 дка. – **660,00 (шестстотин и шейсет лева);**

2.4.Имот №131040, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,272 дка. – **280,00 (двеста и осемдесет лева);**

2.5. Имот № 130035, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,530 дка. – **340,00 (триста и четиридесет лева);**

2.6. Имот № 022046, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,136 дка. – **250,00 (двеста и петдесет лева);**

2.14. Имот № 102014, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0,195 дка. - **40,00 (четиридесет лева);**

2.15. Имот №131027, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 4,8 дка. – **1060,00 (хиляда и шейсет лева);**

2.16. Имот № 131028, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 1,428 дка. – **310,00 (триста и десет лева);**

2.17. Имот № 131002, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0,751 дка. - **170,00 (сто и седемдесет лева);**

2.18. Имот №131010, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,866 дка. – **190,00 (сто и деветдесет лева);**

2.19. Имот №103014, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0, 340 дка. – **70,00 (седемдесет и два лева);**

2.20. Имот № 302026, землище с. Тодювци, община Елена с площ от 0,998 дка. – **220,00 (двеста и двадесет лева);**

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (земяделски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци):

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <b>”ЗА”</b>     |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <b>”ЗА”</b>     |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <b>”ЗА”</b>     |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <b>”ЗА”</b>     |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <b>”ЗА”</b>     |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <b>отсъства</b> |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <b>отсъства</b> |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>       | <b>”ЗА”</b>     |

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 67/18.05.2012 г.**

**Относно: Продажба чрез търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост (земяделски земи в землищата на селата Буйновци и Тодювци)**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската

собственост и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост, а именно:

1.1. Имот № 022044 (нула две две нула четири четири) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 2.651 дка (две точка шест пет едно) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 022012 - нива на наследниците на Йордан Йорданов Глухаров и др.; № 022041 - нива на наследниците на Ана Стоянова Василева; № 001502 – дере на община Елена; № 022020 - нива на наследниците на Сава Стефанов Караджазов и др.; № 022019 - нива на наследниците на Йордан Стоянов Епитропов и др., актуван с АОС № 576 / 07.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 9, том III.;

1.2. Имот № 022052 (нула две две нула пет две) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 0.113 дка (нула точка едно едно три) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 022051 - нива на наследниците на Никола Стойков Недев; № 103150 - гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 022050 - нива на наследниците на Васил Христов Тотев и др., актуван с АОС № 577 / 07.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 8, том III.;

1.3. Имот № 022047 (нула две две нула четири седем) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 3.001 дка (три точка нула нула едно) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 266003 - дървопроизводствена площ на МЗГ – ДЛ / ДДС; № 243011 - дървопроизводствена площ на Христо Василев Христов и др.; № 000233 - полски път на община Елена; № 002239 - канал на Държавата – МОСВ; № 022031 - нива на наследниците на Стефан Савов Иванов и др., актуван с АОС № 578 / 07.06.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 14, том III.;

1.4. Имот № 131040 (едно три едно нула четири нула) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 1.272 (едно точка две седем две) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 131014 – нива на Петър Николов Петров; № 002203 – полски път на община Елена; № 131035 – полски път на община Елена; № 131015 – нива на Велика Димитрова Георгиева, актуван с АОС № 596 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 2, том I.;

1.5. Имот № 130035 (едно три нула нула три пет) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 1.530

(едно точка пет три нула) дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 002203 – полски път на община Елена; № 130045 – изоставена нива на наследниците на Димитър Иванов Каръмов; № 266003 – дървопроизводствена площ на МЗГ – ДЛ / ДДС; № 130033 – изоставена нива на наследниците на Стефан Савов Иванов и др., актуван с АОС № 597 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 3, том I.;

1.6. Имот № 022046 (нула две две нула четири шест) в землището на с. Буйновци, общ. Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 1.136 (едно точка едно три шест) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 103150 – гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 022015 – нива на наследниците на Стефан Савов Иванов и др.; № 022011 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 002240 – населено място - с. Кожлювци; № 002281 – местен път на община Елена, актуван с АОС № 598 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 4, том I.;

1.7. Имот № 102014 (едно нула две нула едно четири) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 0.195 (нула точка едно девет пет) дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 102013 – изоставена нива на „Йосини” ЕООД; № 000799 – полски път на община Елена; № 102030 – изоставена нива на Държавен поземлен фонд; № 002239 – канал на Държавата – МОСВ, актуван с АОС № 599 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 5, том I.;

1.8. Имот № 131027 (едно три едно нула две седем) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 4.800 (четири точка осем нула нула) дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 131153 – гора в земеделски земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 131029 – полски път на община Елена; № 002230 – залесена територия на МЗГ – ДЛ / ДДС; № 131026 – изоставена нива на „Йосини” ЕООД, актуван с АОС № 600 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 6, том I.;

1.9. Имот № 131028 (едно три едно нула две осем) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 1.428 (едно точка четири две осем) дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 131034 – полски път на община Елена; № 131012 – изоставена нива на наследниците на Стефан Стефанов Меразчиев; № 002201 – залесена територия на МЗГ – ДЛ / ДДС, актуван с АОС № 601 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 7, том I.;

1.10. Имот № 131002 (едно три едно нула нула две) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 0.751 (нула точка седем пет едно) дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 131001 - изоставена нива на Елена Иванова Ножаров; № 131153 – гора в земеделски земи

на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 131026 – изоставена нива на „Йосини” ЕООД; № 002230 – залесена територия на МЗГ – ДЛ / ДДС; № 131018 - полски път на община Елена; № 001050 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 602 / 29.12.2011 г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 8, том I;

1.11. Имот № 131010 (едно три едно нула едно нула) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 0.866 (нула точка осем шест шест) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 131009 - нива на „Йосини” ЕООД; № 002203 – полски път на община Елена; № 131032 - полски път на община Елена, № 131008 – нива на наследниците на Стефан Савов Станев, актуван с АОС № 603 / 29.12.2011 г. вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 9, том I;

1.12. Имот № 103014 (едно нула три нула едно четири) в землището на с. Буйновци, община Елена с ЕКАТТЕ 06896 (нула шест осем девет шест) с площ от 0.340 (нула точка три четири нула) дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: № 103100 - полски път на община Елена; № 103015 – нива на „Йосини” ЕООД; № 103007 – нива на „Йосини” ЕООД, актуван с АОС № 604 / 29.12.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 10, том I;

1.13. Имот № 302026 (три нула две нула две шест), в землището на с. Тодювци, община Елена с ЕКАТТЕ 72607 (седем две шест нула седем) с площ от 0.998 (нула точка девет девет осем) дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: № 302012 – изоставена нива на наследниците на Райка Иванова Казакова, № 302011 – изоставена нива на Иванка Йорданова Попова, № 302010 – изоставена нива на Васил Стоянов Зърков, № 302027 – изоставена нива на Йордан Петков Иванов, № 302025 – изоставена нива на наследниците на Костадин Стойков Василев, № 302013 – изоставена нива на Йордан Петков Иванов, актуван с АОС № 593 / 10.11.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под №105, том V.;

2. Утвърждава начални тръжни цени за имотите по т.1, както следва:

2.1 Имот № 022044, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 2.651 дка – **580,00 (петстотин и осемдесет лева);**

2.2. Имот №022052, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,113 дка – **20, 00 (двадесет лева);**

2.3. Имот № 022047, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 3, 001 дка – **660,00 (шестстотин и шейсет лева);**

2.4.Имот №131040, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,272 дка – **280,00 (двеста и осемдесет лева);**

2.5. Имот № 130035, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,530 дка – **340,00 (триста и четиридесет лева);**

2.6. Имот № 022046, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 1,136 дка – **250,00 (двеста и петдесет лева);**

2.7. Имот № 102014, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 0,195 дка – **40,00 (четиридесет лева);**

2.8. Имот №131027, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 4,8 дка – **1060,00 (хиляда и шейсет лева);**

2.9. Имот № 131028, землище с.Буйновци, община Елена с площ от 1,428 дка – **310,00 (триста и десет лева);**

2.10. Имот № 131002, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,751 дка - **170,00 (сто и седемдесет лева);**

2.11. Имот №131010, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,866 дка – **190,00 (сто и деветдесет лева);**

2.12. Имот №103014, землище с. Буйновци, община Елена с площ от 0,340 дка – **70,00 (седемдесет и два лева);**

2.13. Имот № 302026, землище с. Тодювци, община Елена с площ от 0,998 дка – **220,00 (двеста и двадесет лева);**

### **ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр.Елена, ул.”Ил.Макариополски” № 5).

Залата напускат общинските съветници г-н Симеон Кънчев и г-н Милко Моллов. В залата присъстват 11 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр.Елена, ул.”Ил.Макариополски” № 5).

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: **г-н Йордан Йорданов** – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр.Елена, ул.”Ил.Макариополски” № 5), като предлагат размера на първоначалната тръжна наемна цена да се увеличи на 40.00 лв. без ДДС.

Подкрепиха предложението и направеното изменение с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение в т.2 от проекта за решение, размера на първоначалната тръжна наемна цена да се увеличи на 40.00 лв. без ДДС.

**“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр.Елена, ул.”Ил.Макариополски” № 5):

|   |                                  |      |
|---|----------------------------------|------|
| 1 | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА” |
| 2 | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА” |
| 3 | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА” |
| 4 | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА” |
| 5 | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА” |
| 6 | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА” |
| 7 | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА” |
| 8 | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА” |
| 9 | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА” |

|    |                                |          |
|----|--------------------------------|----------|
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ            | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ          | отсъства |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА    | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ           | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ           | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ          | отсъства |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА     | ”ЗА”     |

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### Р Е Ш Е Н И Е № 68/18.05.2012 г.

**Относно:** Отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 5)

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### Р Е Ш И:

1. Обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на помещение с площ от 6 (шест) кв. м., разположено на първи етаж в сграда намираща се в УПИ IV, кв.42 по плана на гр. Елена, актувана с АОС № 91 / 26.08.1996 г., вписан в Служба по вписвания - Елена на 26.05.2005 г. под № 173 том IV, при граници на помещението: юг – помещение на клуб на пенсионера „Възраждане“; изток - помещение на клуб на пенсионера „Възраждане“; север – улица „Иларион Макариополски“ и запад – вътрешни стълби.

2. Определя първоначална тръжна наемна цена за месец, според оценката определена съгласно Методика за определяне на началните цени за договаряне при отдаване под наем на общински имоти, приета с Решение № 34 / 1997 г. и изменена с Решение №11 / 14.02.2002 г. на Общински съвет – Елена в размер на 40.00 (четиридесет лева) без ДДС.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Проектодоговор;

4.4. Тръжни условия;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост на имота (ксерокопие).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет на община Елена  
и членове: Надя Недялкова – юрист;  
Петя Добрева - Костадинова – главен експерт „ОСКП“;  
Силвия Мирянова – счетоводител;  
Йордан Йорданов - общински съветник;  
Милко Моллов - общински съветник.

Резервни членове:  
инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС“;  
Магдалена Борисова – общински съветник;

6. Възлага на Кмета на община Елена да организира и проведе търга, и да сключи договор със спечелилия търга участник за срок от пет години.

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112.

Залата напуска общинският съветник г-н Йордан Йорданов и влиза общинският съветник г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:  
г-н Стоян Златев – Председател на ПК ”Устройство на територията, комунално-битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 16.30 часа предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112, като го подкрепят с 3 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112:

|    |   |                       |
|----|---|-----------------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <b>”ЗА”</b>           |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <b>отсъства</b>       |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>           |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>           |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>           |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>           |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <b>”ЗА”</b>           |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <b>”ЗА”</b>           |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <b>”ЗА”</b>           |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <b>отсъства</b>       |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b> |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>           |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <b>отсъства</b>       |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <b>отсъства</b>       |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <b>отсъства</b>       |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <b>отсъства</b>       |



17 *СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА*

**”ЗА”**

**“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 69/18.05.2012 г.**

**Относно: Частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 112**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и с чл.15, ал.ал.3 и 5, чл.62а, ал.4 и чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Възлага на кмета на Община Елена да сключи с наследниците на Кънчо Иванов Кънчев предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи, съгласно пазарна оценка.

2. Възлага на кмета на Община Елена за издаде заповед за допускане изменение на действащия ЗРП на гр. Елена за промяна предназначение и образуване на пет самостоятелни УПИ от парцел II А „За озеленяване и гаражи” и от имот пл. № 1795 в кв. 112 по плана на гр. Елена.

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98.

В залата влиза общинският съветник г-н Милко Моллов.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Стоян Златев – Председател на ПК ”Устройство на територията, комунално-битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 16.30 часа предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98, като го подкрепят с 3 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98:

1 *ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ*

**”ЗА”**

2 *ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ*

**отсъства**

3 *РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА*

**”ЗА”**

4 *СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ*

**”ЗА”**

5 *МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ*

**”ЗА”**

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”     |

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 70/18.05.2012 г.**

#### **Относно: Частично изменение на действащия застроително-регулационен план на град Елена в квартал 98**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл.134, ал.1, т.2 от Закона за устройство на територията, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие на „Елена Автотранспорт” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Трети март” № 9, с ЕИК 814189444, представлявано от управителя Костадин Петров Господинов, да процедира ПУП – план за регулация за изменение на УПИ III „За ДАТ” в кв. 98 по плана на гр. Елена и обособяване на два самостоятелни урегулирани поземлени имота – XIV „За ДАТ” и УПИ XV „За промишлени и складови дейности”.

#### **ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична общинска собственост.

В залата влиза общинският съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична общинска собственост.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на:

г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична

общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична общинска собственост:

|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА”     |
| 2  | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА”     |
| 3  | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА      | ”ЗА”     |
| 4  | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА”     |
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”     |

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### Р Е Ш Е Н И Е № 71/18.05.2012 г.

#### **Относно: Обявяване на санитарно-охранителните зони на каптирани извори Новачкини и Пърчовци за публична общинска собственост**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.2 от Наредба № 3 / 16.10.2000 г. „За условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно - охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди“ и чл.6, ал. ал. 2 и 3 от Закона за общинската собственост, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Обявява за публична общинска собственост земите, заети от пояс I-ви на СОЗ на каптиран извор „КИ Новачкини - ВиК Йовковци В. Търново - Елена”, разположен в част от имот № 001814 в КВС на землище гр. Елена, м. „Бърдото”, начин на трайно ползване „Залесена територия” - държавна собственост - МЗГ – ДЛ / ДДС, с площ 625 кв.м., съставляващ четириъгълна фигура с координати на ъглови точки (X и Y):

|    |   |   |
|----|---|---|
| т. | X | Y |
|----|---|---|

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| I-1 | 4648781.16 | 9474281.88 |
| I-2 | 4648760.51 | 9474296.06 |
| I-3 | 4648746.36 | 9474275.50 |
| I-4 | 4648767.02 | 9474261.30 |

2. Обявява за публична общинска собственост земите, заети от пояс I-ви на СОЗ на каптиран извор „КИ Пърчовци - ВиК Йовковци В. Търново - Елена”, разположен в имот № 001750 в КВС на землище гр. Елена, м. „Голямата круша”, начин на трайно ползване „Гора в земеделски земи” - земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, с площ 462 кв.м., съставляващ четириъгълна фигура с координати на ъглови точки (X и Y):

| т.  | X          | Y          |
|-----|------------|------------|
| I-1 | 4649923.10 | 9474058.21 |
| I-2 | 4649916.80 | 9474078.83 |
| I-3 | 4649896.26 | 9474072.55 |
| I-4 | 4649902.56 | 9474051.94 |

3. Възлага на кмета на община Елена да предприеме необходимите действия по актуването на имотите и вписването им в Служба по вписванията – гр.Елена.

### **ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 k V по полски пътища на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 k V по полски пътища на община Елена.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Стоян Златев – Председател на ПК ”Устройство на територията, комунално-битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.05.2012 г. от 16.30 часа предложението за предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 k V по полски пътища на община Елена, като го подкрепя с 3 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 k V по полски пътища на община Елена:

|   |                                    |             |
|---|------------------------------------|-------------|
| 1 | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>   | <b>”ЗА”</b> |
| 2 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>      | <b>”ЗА”</b> |
| 3 | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i> | <b>”ЗА”</b> |
| 4 | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>       | <b>”ЗА”</b> |
| 5 | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>       | <b>”ЗА”</b> |
| 6 | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>       | <b>”ЗА”</b> |

|    |                                  |                |
|----|----------------------------------|----------------|
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | "ЗА"           |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | "ЗА"           |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | "ЗА"           |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства       |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | "ЗА"           |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | "ЗА"           |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства       |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства       |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства       |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | "ЗА"           |

**"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 72/18.05.2012 г.**

**Относно: Предварително съгласие за преминаване на трасе на линеен обект – подземен кабел 20 кV по полски пътища на община Елена**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и с чл.29 ал. ал.1 и 3 от ЗОЗЗ,  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Дава предварително съгласие на „БАВАРИАН ЕНЕРДЖИ” АД, със седалище и адрес на управление гр. София, район Красно село, ул. „Лайош Кошут” № 9, с ЕИК 201729443, представлявано от управителя Зорница Петрова Бойчева, да процедира ПУП – парцеларен план за трасе на подземен кабел 20 кV по общински полски пътища с №№ 001445, 001135, 000144 и 000150 по КВС на землище гр. Елена, с дължина на трасето 1 158 метра, както и полагагане на трайна настилка по полски път с № 001445 по КВС, от моста до околоръстен полигон „Костадинчовци” до връзката с полски път с № 001135 по КВС. Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „БАВАРИАН ЕНЕРДЖИ” АД, със седалище и адрес на управление гр. София, район Красно село, ул. „Лайош Кошут” № 9, с ЕИК 201729443, представлявано от управителя Зорница Петрова Бойчева, върху имоти с № № 001445, 001135, 000144 и 000150, полски пътища на община Елена, по КВС на землище гр. Елена, след влизане в сила на ПУП.

3. „БАВАРИАН ЕНЕРДЖИ” АД, със седалище и адрес на управление гр. София, район Красно село, ул. „Лайош Кошут” № 9, с ЕИК 201729443, представлявано от управителя Зорница Петрова Бойчева, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка (трасе) на линейния обект по т. 1, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 2.

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим

имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (източна колонада).

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (източна колонада).

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (източна колонада), като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр.Елена (източна колонада):

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 1  | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>        | <b>”ЗА”</b>     |
| 2  | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>           | <b>”ЗА”</b>     |
| 3  | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 4  | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 5  | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 6  | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 7  | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>             | <b>”ЗА”</b>     |
| 8  | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>    | <b>”ЗА”</b>     |
| 9  | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | <b>”ЗА”</b>     |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>              | <b>отсъства</b> |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>      | <b>”ЗА”</b>     |
| 13 | <i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 14 | <i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>   | <b>отсъства</b> |
| 15 | <i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>             | <b>отсъства</b> |
| 16 | <i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>            | <b>”ЗА”</b>     |
| 17 | <i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>       | <b>”ЗА”</b>     |

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 73/18.05.2012 г.**

**Относно: Приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на “Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена (източна колонада).**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и с чл.3, ал.3, т.2, чл.31, ал.1, чл.32,

ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол; чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители; чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, и Решение № 27 / 13.03.2012 г. на Общински съвет Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### **Р Е Ш И:**

1. Зачивава в т.1 от Решение № 27 / 13.03.2012 г. на Общински съвет – Елена текста „и 7,2680 % ид. части от земята, равняващи се на 71 кв.м.“.

2. Възлага на кмета на община Елена да извърши приватизационна продажба чрез търг с явно наддаване на обособена част от имуществото на „Елена Автотранспорт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Трети март“ № 9, ЕИК 814189444, представляваща недвижим имот, находящ се в гр. Елена, ул. „Чучур“ № 1в (стар адрес: ул. „Стоян Михайловски“ № 36, а именно: обособен обект от сграда „Автогара“ - „Колонада изток“, с площ от 114.90 (сто и четиринадесет цяло и деветдесет стотни) кв. м., заедно с 7.268% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при граници: север – улица, изток – улица, юг – перон на Автогара, запад – обособен обект „Автогара“, разположена в източната част на втори етаж в сграда – автогара, построена в УПИ I, кв.76 по плана на гр. Елена, при граници на целия УПИ: наследници на Илия Иванов Бояджиев, Ветеринарна лечебница и от две страни улица, който имот е актуван с АОС № 244 / 12.07.2000 г., вписан в служба по вписванията на 28.02.2005 г. под № 13, том II., при начална тръжна цена от 33 237 (тридесет и три хиляди двеста тридесет и седем лева).

3. Приема правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум на обекта, изготвени от фирма „Секор Експерт“ ЕООД, гр. В. Търново, притежаващ сертификат рег. № 900300110 / 12.01.2011 г., в размер на 33 237 (тридесет и три хиляди двеста тридесет и седем лева).

4. Утвърждава тръжната документация и проекта на договора за продажба като неразделна част от нея съгласно чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, а именно:

- 4.1. обстоятелствата по чл.6, ал. 1 от НТК с конкретни данни за всяко от тях;
- 4.2. изчерпателен списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга;
- 4.3. основанията за недопускане до участие в търга;
- 4.4. разяснения относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация;
- 4.5. проект на договор за продажба на обекта на търга;
- 4.6. информационен меморандум.

5. Определя стъпка на наддаване – 500 лв.

6. Депозит за участие е в размер на 5% от началната тръжна цена и се внася не по-късно от 17:00 ч. на последният работен ден предхождащ дата на провеждане на търга по сметка на община Елена, IBAN 20CECB97903397002000, BIC CECBBSGF, банка ЦКБ гр. Елена.

7. Начин на плащане – еднократно, при подписване на договора за приватизация.

8. До участие в процедурата за приватизация се допускат юридически и / или физически лица, нямащи задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.

9. Тръжната документация на стойност 210 лв. без ДДС, се закупува в Центъра за информация и обслужване на гражданите в община Елена до 17:00 ч. на 11-тия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник.

10. Предложението за участие се подават в Центъра за информация и обслужване на гражданите в община Елена в срок до 17:00 ч. на 15-тия ден от обнародване на решението в Държавен вестник. Предложението за участие се подава до община Елена в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация.

11. Търгът да се проведе в стая 211 на общинска администрация Елена на 16-тия ден от обнародване на решението в Държавен вестник с начален час 09:30 часа.

12. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден до 5 дни преди провеждането на търга

13. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет на община Елена

и членове: Надя Недялкова – юрист;

Петя Добрева - Костадинова – главен експерт „ОСКП”;

Силвия Мирянова – счетоводител;

Йордан Йорданов - общински съветник;

Милко Моллов - общински съветник.

Резервни членове:

инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС”;

Магдалена Борисова – общински съветник;

14. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе търга и сключи договора за продажба.

#### **ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена (складово помещение).

Кмета на общината инж. Дилиан Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена (складово помещение).

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена (складово помещение), като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена (складово помещение):

- |   |                                    |             |
|---|------------------------------------|-------------|
| 1 | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>   | <b>”ЗА”</b> |
| 2 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>      | <b>”ЗА”</b> |
| 3 | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i> | <b>”ЗА”</b> |
| 4 | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>       | <b>”ЗА”</b> |



|    |                                  |          |
|----|----------------------------------|----------|
| 5  | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 6  | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ            | ”ЗА”     |
| 7  | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА”     |
| 8  | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА    | ”ЗА”     |
| 9  | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА”     |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ              | отсъства |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ            | ”ЗА”     |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА      | ”ЗА”     |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ             | отсъства |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА   | отсъства |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ             | отсъства |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ            | ”ЗА”     |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА       | ”ЗА”     |

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 74/18.05.2012 г.**

**Относно:** Приемане на приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на недвижим имот, обособена част от имуществото на “Елена автотранспорт” ЕООД гр. Елена (складово помещение).

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и с чл.3, ал.3, т.2, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол; чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители; чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, и Решение № 28 / 13.03.2012 г. на Общински съвет – Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Зачивава в т.1 от решение № 28 / 13.03.2012 на Общински съвет – Елена текста „и 2,8749% идеални части от земята, равняващи се на 28 кв.м.”.

2. Възлага на кмета на община Елена да извърши приватизационна продажба чрез търг с явно наддаване на обособена част от имуществото на „Елена автотранспорт” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Трети март” № 9, ЕИК 814189444, представляваща недвижим имот, находящ се в гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски” № 36, а именно: обособен обект от сграда „Автогара” с предназначение складово помещение, с площ от 45.45 (четиридесет и пет цяло и четиридесет и пет стотни) кв. м., заедно с 2.8749 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, при граници: север – улица, север и изток – коридор и стълбище, изток – магазин, запад – магазин, разположено на първи етаж в сграда – Автогара, построена в УПИ I, кв.76 по плана на гр. Елена, при граници на целия УПИ: наследници на Илия Иванов Бояджиев, Ветеринарна лечебница и от две страни улица, който имот е актуван с АОС № 244 / 12.07.2000 г., вписан в служба по вписванията на 28.02.2005 г. под № 13, том II., при начална тръжна цена от 12 860 (дванадесет хиляди осемстотин и шестдесет лева).

3. Приема правния анализ, информационния меморандум и приватизационната оценка на обекта, изготвени от фирма „Секор Експерт” ЕООД, гр. В. Търново, притежаващ сертификат рег. № 900300110 / 12.01.2011 г., в размер на 12 860 (дванадесет хиляди осемстотин и шестдесет лева).

4. Утвърждава тръжната документация и проекта на договора за продажба като неразделна част от нея съгласно чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, а именно:

- 4.1. обстоятелствата по чл.6, ал. 1 от НТК с конкретни данни за всяко от тях;
- 4.2. изчерпателен списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга;
- 4.3. основанията за недопускане до участие в търга;
- 4.4. разяснения относно процедурата по провеждането на търга и сключването на договор за приватизация;
- 4.5. проект на договор за продажба на обекта на търга;
- 4.6. информационен меморандум.

5. Определя стъпка на наддаване – 500 лв.

6. Депозит за участие е в размер на 5% от началната тръжна цена и се внася не по-късно от 17:00 ч. на последния работен ден предхождащ дата на провеждане на търга по сметка на община Елена, IBAN 20CECB97903397002000, BIC CECBBGSF, банка ЦКБ гр. Елена.

7. Начин на плащане – еднократно, при подписване на договора за приватизация.

8. До участие в процедурата за приватизация се допускат юридически и / или физически лица, нямащи задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.

9. Тръжната документация на стойност 210 лв. без ДДС, се закупува в Центъра за информация и обслужване на гражданите в община Елена до 17:00 ч. на 11-тия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник.

10. Предложението за участие се подава в Центъра за информация и обслужване на гражданите в община Елена в срок до 17:00ч. на 15-тия ден от обнародване на решението в Държавен вестник. Предложението за участие се подава до община Елена в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта на приватизация.

11. Търгът да се проведе в стая 211 на общинска администрация Елена на 16-тия ден от обнародване на решението в Държавен вестник с начален час 09:30 ч.

12. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден до 5 дни преди провеждането на търга

13. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет на община Елена

и членове: Надя Недялкова – юрист;

Петя Добрева - Костадинова – главен експерт „ОСКП”;

Силвия Мирянова – счетоводител;

Йордан Йорданов - общински съветник;

Милко Моллов - общински съветник.

Резервни членове:

инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС”;

Магдалена Борисова – общински съветник;

14. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе търга и сключи договора за продажба.

**ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: г-н Йордан Йорданов – Председател на ПК ”Общинска собственост, земеделие и гори” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 16.00 часа предложението за промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център, като го подкрепя с 4 гласа „за”, „против”-няма, „въздържали се”-няма.

Председателя на Общинският съвет даде думата за становище на: д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК ”Хуманитарни дейности” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.05.2012 г. от 15.30 часа предложението за промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център, като го подкрепят с 4 гласа „за”, „против” – няма, „въздържал се”- 1.

Председателя на Общинският съвет даде думата на: г-н Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми колеги, преди месец говорихме, създаването на Общинският медицински център, да стане в сградата на общинската болница, а не в източното крило на детската ясла. Месец и десет дена, загубихме време и пари. Нека се чуваме в залата, като говорим. Защо не проявихме здрав разум. Не зная, ще успеем ли сега да се поберем в срока на проекта. Обръщам се към колегите общински съветници, да не гласуват партийно. Правителството на ГЕРБ, закри Болницата в гр.Елена, поставяйки непосилни за изпълнение критерии и правила и сега сме принудени да откриваме Център за здравно лечение.

Председателя на Общинският съвет даде думата на: инж.Дилян Млъзев – кмет на общината: Средства за проектиране не са харчени, нямаме подписан договор с проектантите. Продължавам да съм на мнение, че сградата на Детската ясла е по-целесъобразното решение, но не е възможно в една сграда да се съвместят Детска ясла и заведение с рентгенова апаратура. След проведени срещи и допълнителни разговори стигнахме до извода - бъдещият медицински център, да бъде изграден в сградата на общинската болница, вместо в източното крило на Детската ясла. Вземането на това решение е не по-малко рисково от взетото Решение № 41/06.04.2012 година на Общински съвет Елена. Ако имаше възможност Центърът да бъде другаде, щях да поддържам позицията си, тъй като не е отминал рискът за устойчивостта на проекта. Притиснати сме от обстоятелствата, плащаме цената, че не са предприети навременни действия, но сме длъжни да осигурим здравното обслужване на гражданите в общината. Призовавам Ви да подкрепите направеното предложение и мисля, че ще бъдете единодушни.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за промяна в Решение № 41/06.04.2012 г. на Общински съвет Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по Оперативна програма „Регионално развитие” за създаване на общински медицински център: **“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 75/18.05.2012 г.**

**Относно: Промяна в Решение № 41 / 06.04.2012 г. на Общински съвет – Елена относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение по оперативна програма „Регионално развитие“ за създаване на Общински медицински център**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

Променя свое Решение № 41 / 06.04.2012 г., като т.2 добива редакцията:  
„2. Определя за целите на проекта да бъдат извършени строително-ремонтни работи в помещения, разположени на приземен и I етаж в южното крило (функционален сектор „А“ - вътрешно отделение) на сградата на „МБАЛ „Д-р Димитър Моллов“ – Елена“ ЕООД, находяща се в УПИ XVIII в кв. 21 по плана на гр. Елена, на адрес ул. „Х. Ю. Брадата” № 69“.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет Елена г-н Валентин Гуцов закри 6-то заседание на Общински съвет – Елена в 17:30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

**ВАЛЕНТИН ГУЦОВ**

*Председател на*

*Общински съвет – Елена*

Изготвил:

Станислава Кабакова

Гл. специалист ОбС