



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 68/18.05.2012 г.

ПРОТОКОЛ № 6/18.05.2012 г.

Относно: Отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост (помещение, част от сграда на адрес гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 5)

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на помещение с площ от 6 (шест) кв. м., разположено на първи етаж в сграда намираща се в УПИ IV, кв.42 по плана на гр. Елена, актувана с АОС № 91 / 26.08.1996 г., вписан в Служба по вписвания - Елена на 26.05.2005 г. под № 173 том IV, при граници на помещението: юг – помещение на клуб на пенсионера „Възраждане”; изток - помещение на клуб на пенсионера „Възраждане”; север – улица „Иларион Макариополски“ и запад – вътрешни стълби.

2. Определя първоначална тръжна наемна цена за месец, според оценката определена съгласно Методика за определяне на началните цени за договаряне при отдаване под наем на общински имоти, приета с Решение № 34 / 1997 г. и изменена с Решение №11 / 14.02.2002 г. на Общински съвет – Елена в размер на 40.00 (четиридесет лева) без ДДС.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Проектодоговор;

4.4. Тръжни условия;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост на имота (ксерокопие).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет на община Елена

и членове: Надя Недялкова – юрист;

Петя Добрева - Костадинова – главен експерт „ОСКП“;

Силвия Мирянова – счетоводител;

Йордан Йорданов - общински съветник;

Милко Моллов - общински съветник.

Резервни членове:

инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС“;

Магдалена Борисова – общински съветник;

6. Възлага на Кмета на община Елена да организира и проведе търга, и да сключи договор със спечелилия търга участник за срок от пет години.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА