



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## РЕШЕНИЕ

№ 96/12.07.2012 г.

ПРОТОКОЛ № 8/12.07.2012 г.

**Относно:** Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост (незастроен имот за жилищни нужди в с. Велювци)

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

## РЕШИ:

1. Обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор №10598.208.14, с площ от 248 (двеста четиридесет и осем) кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, актуван с АОС № 594 / 21.11.2011 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 158, т. V от 22.11.2011 г.
2. Утвърждава начална тръжна цена за имота по т.1 в размер на 1 360 (хиляда триста и шестдесет лева) без ДДС.
3. Утвърждава тръжни условия както следва:
  - 3.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.
  - 3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена
4. Утвърждава тръжна документация, както следва:
  - 4.1. Заявление за участие в търга;
  - 4.2. Предложение за цена;
  - 4.3. Проектно –договор;
  - 4.4. Тръжни условия;
  - 4.5. Декларация за оглед на обекта на търга;
  - 4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена
  - 4.7. АОС на имота – ксерокопие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – зам. кмет на община Елена  
и членове: Надя Недялкова – юрист;  
Петя Добрева – Костадинова – главен експерт „ОСКП”;  
Силвия Мирянова – ст. счетоводител;  
Милко Моллов – общински съветник;  
Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС” ;  
Магдалена Борисова – общински съветник;

6. Възлага на кмета на община Елена провеждането на търга за продажба на имота по т.1 от настоящето решение и го упълномощава да сключи договор със спечелилия търга участник.

**ВАЛЕНТИН ГУЦОВ**

*Председател на*

*Общински съвет ЕЛЕНА*