О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obshtina@elena.bg**
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10 **web: administration.elena.bg**

Изх.№ _____ / 18.01.2013 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Продажба на земеделски земи - общинска собственост, предоставени за ползване въз основа на актовете по § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед № СА-02-11-11/21.XII.2009 година на Областен Управител - област Велико Търново са одобрени плановете на новообразуваните имоти на земеделските земи по § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи - на землища: гр. Елена, с. Руховци, с. Марян, с. Костел и с. Илаков рът - община Елена.

Постъпили са молби от ползватели с предоставено право на ползване по реда на § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ върху общинска земя в тези землища, като същите имат право да придобият собственост върху нея, след като заплатят стойността на земята по цени, определени съгласно Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи /ПМС № 118/26.05.1998 г., заглавие изм. ДВ бр. 75/2006 г., последно изм., ДВ, бр. 50/2011 г./.

От „Великотърновски териториален кадастър” ЕООД гр. В. Търново са изготвени оценки съгласно Наредбата.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 36, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Елена

Определя оценките на земеделски земи по § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, изготвени съгласно Наредба за реда за определяне на цени на земеделските земи (ПМС № 118 / 26.05.1998 г., заглавие изм. ДВ бр. 75 / 2006 г., последно изм. ДВ, бр. 50 / 2011 г.), както следва:

№ по ред	Ползвател	Местност	имот №	площ	оценка ст-ст, лв.
1	2	3	4	5	6
1	Николай Захариев Николов	Стаева страна	505.2	*500,00*	94,00
2	Христо Николаев Захариев	Стаева страна	505.3	*800,00*	150,00
3	Роза Савова Иванова	Стаева страна	505.5	*400,00*	75,00
4	н-ци Йордан Димитров Саров	Стаева страна	505.6	*600,00*	112,00
5	Марин Петров Тонев	Стаева страна	505.8	*600,00*	112,00
6	Йоргица Добрева Велчева	Стаева страна	505.16	*600,00*	112,00
7	Димитър Димитров Ходжев	Стаева страна	505.19	*650,00*	122,00
8	н-ци Павел Иванов Антонов	Стаева страна	505.21	*800,00*	150,00
9	Никола Стоянов Ралчев	Стаева страна	505.25	*600,00*	112,00
10	Дочка Симеонова Гуцова	Стаева страна	505.26	*801,00*	150,00
11	Христо Стоянов Георгиев	Стаева страна	505.28	*600,00*	112,00
12	Недялко Николов Стефанов	Стаева страна	505.29	*632,00*	118,00
13	Христо Христов Капасъзов	Стаева страна	505.33	*576,00*	108,00
14	Иван Дойнов Иванов	Стаева страна	505.38	*600,00*	112,00
15	Стоян Иванов Николов	Стаева страна	505.40	*742,00*	139,00
16	Стефан Йорданов Христов	Стаева страна	505.42	*682,00*	128,00
17	Васил Иванов Славов	Стаева страна	505.44	*599,00*	112,00
18	н-ци Йордан Христов Николов	Стаева страна	505.46	*590,00*	110,00
19	Мария Недева Йорданова	Стаева страна	505.53	*600,00*	112,00
20	Христо Тодоров Христов	Стаева страна	505.62	*700,00*	131,00
21	н-ци Валентин Николов Раднев	Стаева страна	505.67	*500,00*	94,00
22	Георги Йорданов Петков	Стаева страна	505.68	*676,00*	127,00
23	Васил Петров Василев	Стаева страна	505.70	*700,00*	131,00
24	Бянка Владимирова Стоянова	Стаева страна	505.71	*537,00*	101,00
25	Йордан Иванов Гайдаров	Стаева страна	505.72	*636,00*	119,00
26	Стефана Стефанова Пенчева	Стаева страна	505.82	*700,00*	131,00
27	Петър Владимиров Петров	Стаева страна	505.85	*700,00*	131,00
28	Люба Атанасова Савова	Стаева страна	505.86	*663,00*	124,00
29	Милко Здравков Моллов	Стаева страна	505.93	*600,00*	112,00
30	д-р Иван Димитров Иванов	Стаева страна	505.105	*623,00*	117,00
31	Иван Иванов Иванов	Стаева страна	505.107	*646,00*	121,00
32	н-ци Иван Тодоров Пенов	Стаева страна	505.112	*704,00*	132,00
33	н-ци Петко Стоянов Фичев	Стаева страна	505.114	*700,00*	131,00
34	Мария Йорданова Мъглова	Стаева страна	505.120	*600,00*	112,00
35	Петко Стоянов Петков	Стаева страна	505.132	*564,00*	106,00
36	Надежда Стефанова Христова	Стаева страна	505.133	*448,00*	84,00
37	Иван Христов Стефанов	Стаева страна	505.138	*505,00*	95,00
38	н-ци Евгени Ценков Милакиев	Стаева страна	505.149	*98,00*	18,00
39	Христо Йорданов Чобанов	Стаева страна	505.150	*600,00*	112,00
40	Марин Йосифов Маринов	Стаева страна	505.151	*600,00*	112,00

41	**н-ци Иван Иванов Хубанов**	**Стаева страна**	**505.152**	***700,00***	**131,00**
42	**Йордан Николов Кисьов**	**Стаева страна**	**505.162**	***500,00***	**94,00**
43	**Мария Златева Атанасова**	**Стаева страна**	**505.168**	***500,00***	**94,00**
44	**Донка Тодорова Алексиева**	**Стаева страна**	**505.169**	***500,00***	**94,00**
45	**Никола Иванов Николов**	**Стаева страна**	**505.176**	***1167,00***	**218,00**
46	**Никола Стойков Николов**	**Стаева страна**	**505.190**	***1000,00***	**187,00**
47	**Тодорка Йорданова Стоянова**	**Стаева страна**	**505.194**	***500,00***	**94,00**
48	**Петко Христов Шугев**	**Стаева страна**	**505.203**	***500,00***	**94,00**
49	**Анка Иванова Лолова**	**Стаева страна**	**505.248**	***462,00***	**86,00**
50	**Димитър Иванов Иванов**	**Стаева страна**	**505.273**	***1000,00***	**187,00**
51	**Мария Николаева Кабакова**	**Стаева страна**	**506.115**	***500,00***	**94,00**
52	**Данчо Стефанов Йорданов**	**Черешките**	**506.34**	***223,00***	**42,00**
53	**н-ци Йордан Николов Щърков**	**Черешките**	**506.35**	***547,00***	**102,00**
54	**Иван Иванов Ботушанов**	**Черешките**	**506.40**	***600,00***	**112,00**
55	**Иван Илиев Димкин**	**Черешките**	**506.42**	***626,00***	**117,00**
56	**Рашо Иванов Рашев**	**Черешките**	**506.51**	***74,00***	**14,00**
57	**н-ци Стефан Георгиев Катрафилов**	**Черешките**	**506.71**	***580,00***	**109,00**
58	**н-ци Иванка Йорданова Дянкова**	**Черешките**	**506.72**	***590,00***	**110,00**
59	**Никола Петков Димитров**	**Черешките**	**506.74**	***535,00***	**100,00**
60	**Петрана Николова Иванова**	**Черешките**	**506.78**	***600,00***	**112,00**
61	**Марийка Рашева Ганева**	**Черешките**	**506.84**	***600,00***	**112,00**
62	**Стефан Иванов Кънев**	**Черешките**	**506.93**	***250,00***	**47,00**
63	**н-ци Йордан Иванов Геновски**	**Чуката**	**507.24**	***600***	**173,00**
64	**н-ци Иван Христов Агов**	**Чуката**	**507.29**	***600***	**173,00**
65	**Никола Стоянов Кожухаров**	**Чуката**	**507.30**	***800***	**230,00**
66	**Димитър Петков Иванов**	**Чуката**	**507.37**	***1000***	**288,00**
67	**Иван Стефанов Малешков**	**Чуканско дере**	**512.1**	***400***	**115,00**
68	**Йордан Иванов Василев**	**Лапавишковци**	**517.1**	***600***	**173,00**
69	**Иван Димитров Стефанов**	**Лапавишковци**	**518.1**	***644***	**193,00**
70	**Васил Василев Жезанов**	**Копринари**	**520.1**	***1229***	**383,00**
71	**Иван Николов Халахойдов**	**Опитно поле**	**521.1**	***476,00***	**332,00**
72	**Стойко Йорданов Куцаров**	**Опитно поле**	**521.6**	***147,00***	**102,00**
73	**Минчо Иванов Пашов**	**Опитно поле**	**521.7**	***73,00***	**51,00**
74	**н-ци Никола Иванов Мартинов**	**Опитно поле**	**521.9**	***0,133***	**93,00**
75	**Йордан Георгиев Генчев**	**Опитно поле**	**521.10**	***0,095***	**66,00**
76	**Марийка Дончева Шалаверова**	**Опитно поле**	**521.11**	***0,114***	**79,00**
77	**н-ци Петко Михайлов Миланов**	**Опитно поле**	**521.12**	***0,093***	**65,00**
78	**Димитър Христов Димитров**	**Опитно поле**	**521.13**	***0,062***	**43,00**
79	**Иван Стойков Иванов**	**Опитно поле**	**521.14**	***0,050***	**35,00**
80	**н-ци Никола Димитров Стефанов**	**Опитно поле**	**521.17**	***0,056***	**39,00**
81	**Петков Димитров Димитров**	**Опитно поле**	**521.18**	***0,082***	**57,00**
82	**Георги Иванов Първанов**	**Опитно поле**	**521.19**	***0,034***	**24,00**
83	**Йордан Иванов Йорданов**	**Опитно поле**	**521.23**	***0,023***	**16,00**

84	**Камен Петров Цветков**	**Опитно поле**	**521.25**	***101,00***	**70,00**
85	**Койчо Тодоров Костов**	**Опитно поле**	**521.26**	***100,00***	**70,00**
86	**Райко Йорданов Мутафов**	**Опитно поле**	**521.27**	***0,011***	**8,00**
87	**Петър Димитров Костадинов**	**Опитно поле**	**521.29**	***113,00***	**79,00**
88	**Иван Петков Иванов**	**Опитно поле**	**521.30**	***0,014***	**10,00**
89	**Христо Христов Атанасов**	**Балева река**	**522.2**	***1000,00***	**288,00**
90	**Здравка Петкова Иванова**	**Балева река**	**525.1**	***599,00***	**173,00**
91	**Иван Петков Минчев**	**Балева река**	**526.22**	***999,00***	**288,00**
92	**Стефан Стефанов Георгиев**	**Балева река**	**526.26**	***410,00***	**118,00**
93	**н-ци Димитър Георгиев Бошков**	**Балева река**	**526.27**	***800,00***	**230,00**
94	**Никола Димитров Николов**	**Балева река**	**526.30**	***400,00***	**115,00**
95	**Пенчо Стефанов Абаджиев**	**Балбузански баир**	**527.1**	***300,00***	**97,00**
96	**н-ци Райко Стоянов Райков**	**Ладински дол**	**529.1**	***1000,00***	**288,00**
97	**Стоян Кънчев Колев**	**Ладински дол**	**529.2**	***1000,00***	**288,00**
98	**Кънчо Йорданов Лазаров**	**Пътя за Казаците**	**530.1**	***1000,00***	**203,00**
99	**Иван Благоев Иванов**	**Пътя за Казаците**	**530.2**	***600,00***	**122,00**
100	**Снежана Стойчева Сарова**	**Балева река**	**538.1**	***600,00***	**173,00**
101	**Дочка Иванова Пъргавелова**	**Стоенджика**	**540.1**	***500,00***	**144,00**
102	**н-ци Никола Савов Александров**	**Пухлека**	**544.1**	***600,00***	**187,00**
103	**Борис Иванов Василев**	**с. Руховци, м. Христовци**	**300.1**	***600,00***	**138,00**
104	**Ангел Димитров Ангелов**	**с. Руховци, м. Христовци**	**300.3**	***600,00***	**138,00**

2. Възлага на Кмета на Община Елена да извърши последващите административни действия при спазване на действащата нормативна уредба.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвили:

инж. Димитринка Иванова - директор УТОС _____ /17.01.2013 г. / 16:27

Стефка Калчева - гл. специалист УТАБ _____

Съгласувано с юрист,
адв.Надя Недялкова_____