



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 4

Днес 25 април 2013 г. от 14:15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 14 общински съветника от общо 17, като отсъстваха общинските съветници г-н Йордан Йорданов, г-ца Магдалена Борисова и д-р Георги Пеев. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, заместник кмета на общината Йордан Димитров, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД”, г-н Драгомир Цанев – мл.юрисконсулт на общината, г-жа Зоя Славова – гл.експерт „ОСКП”, г-жа Зоя Ангелова – кмет на кметство с.Майско, г-н Николай Колев – кмет на кметство с.Беброво, г-жа Пенка Тодорова - кметски наместник с.Палици, г-жа Силвия Йорданова - кметски наместник с.Чакали, г-жа Сийка Николова - кметски наместник с.Марян, г-н Стоян Драгостинов – кметски наместник с.Каменари, г-н Йордан Йорданов – кметски наместник с.Ил.рът, г-жа Катя Цветкова – кметски наместник с.Блъсковци, г-жа Стефка Христова – кметски наместник с.Гърдевци, Снежана Стоянова – кметски наместник с.Средни колиби, г-н Стефан Котуков – кметски наместник с.Буйновци, г-н Стефан Димитров – кметски наместник с.Яковци, г-жа Росица Стефанова – кметски наместник с.Тодювци, г-жа Севгюл Ниезиева – кметски наместник с.Бойковци, г-н Деян Капитанов – кметски наместник с.Костел.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на земеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обекти – кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с.Каменари, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV, в землището на с.Костел, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на с.Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена.

Вн.:Кмета на общината

14. Предложение относно учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци.

Вн.:Кмета на общината

15. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот – частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на: инж. Дилян Млъзев- кмет на общината: Уважаеми господин Председател, дами и господа общински съветници. Оттеглям т.8, т.9 и т.10 от дневния ред. Причината, е че Общинска служба „Земеделие” все още няма сключен договор с поддържащата фирма. Скиците на цитираните имоти се водят на името на стария собственик, а в момента не могат да се издават нови. Мислехме, че до заседанието на Общинският съвет ще сключат договор, но това не стана.

Други изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

Залата напуска общинският съветник г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред с оттеглените от вносителя т.8, т.9 и т.10 и променената последваща номерация на предложенията:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на неземеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обекти – кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с.Каменари, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV, в землището на с.Костел, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на с.Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

В залата влиза общинският съветник г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, като уточни, че мотивите за внасяне на предложението за отмяна на действащата Наредба и приемането на нова са законодателните промени в ЗСПЗЗ и Правилника за неговото прилагане по отношение на земите от общинския поземлен фонд.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Росинка Георгиева - Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 16.00 часа предложението за отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на

земеделските земи, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Има ли I-ва и II-ра категория земеделски земи в община Елена?

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж.Дилян Млъзев – кмет на общината: Както предполагам Ви е известно, че I-ва и II-ра категория земеделска земя в общината – няма. За III-та категория не съм сигурен, IV-та категория – има. И в до сега действащата Наредба има заложени наемни цени на декар за земеделска земя – I-ва и II-ра категория. Нека записът остане не се знае след време може да има възможност за увеличаване категорията на земеделската земя.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: В условията за участие в търг или конкурс е записано, че право на участие имат физически и юридически лица, които са регистрирани, като земеделски производители. Предлагам това условие да отпадне. Да бъде бонус, като носи допълнителни точки на участника, но да не бъде ограничително условие. Мотивът ми е следния: Кандидатствам- печеля 100 дка земеделска земя и след това се регистрирам за земеделски производител. Ако не успея да спечеля какъв е смисъла да съм регистриран за земеделски производител. Това е моето предложение: да отпадне ограничението в търговете и конкурсите да участват само лица, които са регистрирани, като земеделски производители.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж.Дилян Млъзев – кмет на общината: Текста, за който г-н Кънчев спомена е взаимстван от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, който се отнася за отдаване под наем на земи от държавния поземлен фонд чрез търг или конкурс. Общинският съвет е в правото си да определя условията, но според мен текста трябва да се запази. Регистрацията за земеделски производител е лесна процедура и в голяма степен ще гарантира местните земеделски производители да участват в търговете. Страничните земеделци възпрепятстват процедурите, като завишават цената и се отказват да наемат земеделска земя. Призовавам Ви да се запази условието: Право на участие в публичните търгове да имат всички физически и юридически лица, които са регистрирани, като земеделски производители.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за дублика на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Поддържам си предложението да отпадне това ограничение в търговете и конкурсите право на участие да имат само физически и юридически лица, които са регистрирани, като земеделски производители. С това ограничение по-скоро ще попречим на нашите съграждани отколкото ще им помогнем.

Други изказвания не постъпиха.

В залата влиза общинският съветник Йордан Йорданов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението в Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи в чл.11, ал.1 „Право на участие в публичните търгове имат всички физически и юридически лица, които:”, да отпадне т.1 „са регистрирани, като земеделски производители” и в чл. 24, ал.1 „Право на участие в публично оповестен конкурс имат всички физически и юридически лица, които:” да отпадне т.1 „са регистрирани, като земеделски производители”:

“ЗА” – 5, “ПРОТИВ” – 4, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 6. Не се приема.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ПРОТИВ"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 52/ 25.04.2013 г.

Относно: Отмяна на действащата Наредба за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приемане на нова Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.45 в, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Отменя Наредбата за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, приета с Решение № 18 от 17.03.2006 г. на Общински съвет – Елена.

2. Приема Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съгласно приложения проект.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Росинка Георгиева - Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: д-р Стела Горбанова-Василева - Председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година, като го подкрепят с 5 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 53 / 04.04.2013 г.

Относно: Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

Приема Програма за развитие на читалищната дейност в община Елена през 2013 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на неземеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд

“Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на неземеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013, като уточни че стойността на сключения договор е в размер на 918 420 лв., от които 339 340 лв. са предназначени за разходи за попълване и отглеждане на залесените култури и като такива, не подлежат на авансово плащане. Сумата, която община Елена може да получи като авансово плащане, е в размер на 289 540 лв. (половината от 579 080 лв., представляващи разходите за изготвяне на технологични планове и залесителни мероприятия), за което следва да се издаде запис на заповед в размер на 318 494 лв.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - Председател на Постоянната комисия по „Бюджет и финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на неземеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013, като го подкрепят с 3 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на неземеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 54 / 25.04.2013 г.

Относно: Издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за първоначално залесяване на неземеделски земи по мярка 223 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013.

На основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.11, ал.9 от Наредба № 22 от 07.07.2008 г. „За условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Първоначално залесяване на неземеделски земи“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г.“; чл. 56, параграф 2 на Регламент (ЕО) № 1974/2006 на Комисията и Договор за отпускане на финансова помощ № 04/223/00267 от 15.04.2013 г. по мярка 223 за Проект 04/223/00267 „Първоначално залесяване на неземеделски земи”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Румен Андонов Порожанов, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на общината Елена да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция в размер на 318 494 лв. (триста и осемнадесет хиляди четиристотин деветдесет и четири лева кръгло) за обезпечаване на 110 % от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 04/223/00267 от 15.04.2013 г. по мярка 223 за Проект 04/223/00267 „Първоначално залесяване на неземеделски земи”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, съгласно Приложение № 1;

2. Възлага на кмета на Община Елена да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 04/223/00267 от 15.04.2013 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013, като уточни, че Община Елена е сключила Договор № 04/226/00318 от 15.04.2013 г. с Държавен фонд “Земеделие” за реализация на проект № 04/226/00318 „Въвеждане и подобряване на превантивни дейности за намаляване на опасността от горски пожари в общинските горски територии, стопанисвани и управлявани от община Елена чрез изграждане на високотехнологична система за пасивно пожаронаблюдение”. Стойността на сключения договор е в размер на 549 439.29 лв. Сумата, която община Елена може да получи като авансово плащане, е в

размер на 274 719.65 лв. (половината от размера на първоначално одобрена безвъзмездна финансова помощ), за което следва да се издаде запис на заповед в размер на 302 191.62 лв.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - Председател на Постоянната комисия по „Бюджет и финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013, като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 55 / 25.04.2013 г.

Относно: Издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект за възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности по мярка 226 от Програмата за развитие на селските райони 2007 - 2013

На основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.11, ал.9 от Наредба № 20 от 07.07.2008 г. „За условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г.“; чл. 56, параграф 2 на Регламент (ЕО) № 1974/2006 на Комисията и Договор за отпускане на финансова помощ № 04/226/00318 от 15.04.2013 г. по мярка 226 за Проект 04/226/00318 „Въвеждане и подобряване на превантивни дейности за намаляване на опасността от горски пожари в общинските горски територии, стопанисвани и управлявани от община Елена чрез изграждане на високотехнологична система за пасивно пожаронаблюдение”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Румен Андонов Порожанов,, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на общината Елена да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция в размер на 302 191.62 лв. (триста и две хиляди сто деветдесет и един лева и 62 ст.) за обезпечаване на 110 % от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 04/226/00318 от 15.04.2013 г. по мярка 226 за Проект 04/226/00318 „Въвеждане и подобряване на превантивни дейности за намаляване на опасността от горски пожари в общинските горски територии, стопанисвани и управлявани от община Елена чрез изграждане на високотехнологична система за пасивно пожаронаблюдение”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, съгласно Приложение № 1;

2. Възлага на кмета на Община Елена да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 04/226/00318 от 15.04.2013 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обекти кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с.Каменари, собственост на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обекти кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с.Каменари, собственост на община Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обекти – кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с.Каменари, собственост на община Елена, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обекти – кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с.Каменари, собственост на община Елена:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 56 / 25.04.2013 г.

Относно: Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на линейни обекти – кабел ниско напрежение 20 кV, водопровод и осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка в землището на с. Каменари, собственост на община Елена

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията и § 124 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (в сила от 26.11.2012 година), **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - местен път с проектен № 041065, от имоти № № 040101 (полски път - община Елена), част от имот № 041123 (пасище, мера - чл. 19 от ЗСПЗЗ), имот № 041122 (пасище - чл. 19 от ЗСПЗЗ), имот № 000130 (скали - община Елена) по КВС на землище с. Каменари с дължина 330 лин. м. и ширина 6 м.

2. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линеен обект – водопровод, за охраняване на имот № 040005 по КВС на землище с. Каменари - „За ниско свободно жилищно застрояване”, преминаващ през имот с проектен № 041065 (обслужващ местен път), с дължина 387 лин. м.

3. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - външно кабелно захранване 20 кV, за захранване на имот № 040005 по КВС на землище с. Каменари - „За ниско свободно жилищно застрояване”, преминаващ през имоти № 000079 (полски път, община Елена) и проектен № 041065 (местен път, община Елена) с дължина 601 лин. м.

4. Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право - право на прокарване на линейните обекти по т. т. 1, 2 и 3 след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV, в землището на с.Костел, собственост на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV, в землището на с.Костел, собственост на община Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV, в землището на с.Костел, собственост на община Елена, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV, в землището на с.Костел, собственост на община Елена:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”

17 СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА

”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 57 / 25.04.2013 г.

Относно: Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с. Костел, собственост на община Елена

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията и § 124 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (в сила от 26.11.2012 година), **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на линейни обект в имоти № 001102 (общински път IV клас за с. Костел) и № 047006 (храсти – чл. 19 от ЗОЗЗ) по КВС на землище с. Костел и по улица в околоръстния полигон за хранване с ток и вода на имот № 047168 по КВС - „За ниско свободно жилищно застрояване”:

1.1 Линеен обект – водопровод с обща дължина 180 лин. м., от които 135 лин. м. и площ на сервитута 540 кв. м. в КВС, и 45 лин. м. в урбанизираната територия;

1.2. Линеен обект – кабел ниско напрежение 1 кV с обща дължина 195 лин. м., от които 135 лин. м. и площ на сервитута 540 кв. м. в КВС, и 60 лин. м. в урбанизирана територия.

2. Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право – право на прокарване на линейните обекти по т. 1.1. и т. 1.2. след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.

На основание чл. 215 от Закона за устройство на територията, решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник" чрез община Елена пред Административен съд гр. В. Търново.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на с.Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на с.Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на с.Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”, като го подкрепят с 5 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на с.Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	отсъства
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 58 / 25.04.2013 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 070006 по КВС на землище с. Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 070006 по КВС на землище с. Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”;

1.2. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външно електрозахранване на имот № 070006 по КВС на землище с. Бойковци, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външен водопровод до имот № 070006 по КВС на землище с. Бойковци, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 070006 по КВС на землище с. Бойковци за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Иван Русев Стоянов, гр. София, ул. „Райна Княгиня” № 7, ет. 4, ап. 12, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП – парцеларен план за електро- и ВиК захранване на имот № 070006 по КВС на землище с. Бойковци.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”, като го подкрепят с 5 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище

гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	<i>отсъства</i>
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	<i>отсъства</i>
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 59 / 25.04.2013 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502004 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	отсъства
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 60 / 25.04.2013 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 502005 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За кравеферма и фотоволтаична централа”.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Йордан Йорданов - Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 17.00 часа предложението за учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против”- 1, „въздържали се”- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на: Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми колеги, аз съм против учредяването на безвъзмездно право на ползване на помещението от „Буковец”. Докато „Балкан” съществува, дружеството трябва да има седалище. Не трябва да избързваме, нека помещението остане на „Балкан”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на: Йордан Димитров – заместник кмет на общината: Двете служителки от „Балкан” са назначени към общинско дружество „Буковец” за да бъде запазена производствената дейност и се продължи извършването на шивашки и други услуги. Прехвърлянето на безвъзмездно право на ползване на помещението е необходимо за да се покриват консумативите. „Балкан” не е в състояние да заплаща разходите. Не виждам проблем ръководителя да ползва помещението.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”

5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ПРОТИВ"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 13, "ПРОТИВ" – 2, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 61 / 25.04.2013 г.

Относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от имот, частна общинска собственост, в полза на „Буковец“ ЕООД - гр. Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

- 1. ПРЕКРАТЯВА** безвъзмездно право на ползване, учредено в полза на „Балкан“ ЕООД – гр. Елена с Решение № 61 / 28.10.2005 г. на Общински съвет Елена, поради отпаднала необходимост от ползване на имота.
- 2. УЧРЕДЯВА** безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост по АОС № 35 / 22.07.1993 г., представляваща помещение (салон) с площ от 245 кв.м., разположено на приземния етаж на административна сграда, находяща се в гр.Елена, ул. ”Йеромонах Йосиф Брадати” № 2, построена в УПИ II, кв.39 по плана на гр.Елена, при граници: от три страни – двор, за срок от 10 години в полза на „Буковец“ ЕООД, със седалище и адрес на управление град Елена, ул. „Трети март“ № 5а, с ЕИК814191317.
- 3. ВЪЗЛАГА** на кмета на община Елена да прекрати договора за безвъзмездно право на ползване, сключен с „Балкан“ ЕООД – гр. Елена в изпълнение на Решение № 61 / 28.10.2005 г. на Общински съвет Елена и да сключи договор с „Буковец“ ЕООД – гр. Елена в изпълнение на т.2 от настоящото решение.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци, като уточни, че е постъпило заявление от Инициативен комитет с председател Йордан

Димитров Янакиев, с което се изразява инициатива за построяване на малък параклис, разположен в източната част на старото селско гробище. То е използвано до началото на 50-те години на миналия век и от тогава не се извършват погребения. В него се намират около 45 гробни места със запазени паметни надгробия. Гробището не е поддържано, обрасло е с храсталак и ниска дървесна растителност и се нуждае от основно почистване. В източната част има свободно място, в което би могло да се изгради малък параклис. Площта на застройката ще се уточни след кадастрално заснемане на имота.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 17.00 часа предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.04.2013 г. от 16.30 часа предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Аз мисля, че такива инициативи трябва да се подкрепят. После ще помагаме ли? От сега колегите от общинска администрация да мислят за залагане на средства за следващия проектобюджет на Общината.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилиан Млъзев – кмет на общината: До момента инициативния комитет не е поставял въпроса за финансова помощ. За тази година няма да имаме финансова възможност. Хубаво е за такива и други инициативи да се внасят предложения, когато се провежда общественото обсъждане на проектобюджета.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с.Баевци:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	отсъства
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ЗА"
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"

17 СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА

”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 62 / 25.04.2013 г.

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис в с. Баевци

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37, ал.6, т.2 от Закона за общинската собственост, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Учредява безвъзмездно и безсрочно право на строеж в полза на инициативен комитет с председател Йордан Димитров Янакиев, ЕГН *****, с постоянен адрес гр. Елена, ул. „Иван Момчилов” № 54, вх. „А”, ет. 2, за построяване на параклис с площ до 10 кв. м. в източната част на старото селско гробище на с. Баевци.

2. Упълномощава кмета на община Елена да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на строеж, след кадастрално заснемане и процедуриране на кадастрална карта на имота по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане гр.Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане гр.Елена, като уточни, че е постъпило заявления от Зехра Халилова – директор на Дирекция социално подпомагане – гр. Елена. В заявлението се иска предоставяне за временно и безвъзмездно управление на част от имот – частна общинска собственост, находящ се на ул. „Ил. Макариополски” № 32, в гр. Елена. В момента първия етаж и три стаи от втория в сградата на ул. „Иларион Макариополски” № 32 се ползват от Агенция за социално подпомагане – Дирекция за социално подпомагане гр. Елена. Към момента помещенията не са необходими за нуждите на администрацията, нито е налице заявена потребност от други юридически лица или звена на общинска бюджетна издръжка. Законът за общинската собственост дава възможност за сключване на договор за безвъзмездно управление на обекти или части от тях, частна общинска собственост при условия определени от Общински съвет. Предложението е договорът да бъде сключен за срок от пет години, като в него се включва клауза, даваща възможност за едностранно прекратяване на договора от страна на общината, в случай че възникне необходимост помещенията да бъдат ползвани за нуждите на администрацията или други звена на бюджетна издръжка.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.04.2013 г. от 17.00 часа предложението за предоставяне за

безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане гр.Елена, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане гр.Елена:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	отсъства
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 63 / 25.04.2013 г.

Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот – частна общинска собственост за нуждите на Дирекция за социално подпомагане – гр. Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.21 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор с АГЕНЦИЯ ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ – ГР. СОФИЯ - ДИРЕКЦИЯ ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ – ГР. ЕЛЕНА за безвъзмездно управление за срок от пет години на част от недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 166 / 02.04.1998 г., вписан в служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 108 на 24.06.2005 г., находящ се на ул. „Иларион Макариополски“ № 32, в гр. Елена, УПИ III, кв. 32 по плана на града и представляващ административна сграда при граници на целия имот: от две страни улица, хотел и река, а именно: първи етаж от сградата и три стаи от втория етаж с

обща площ 122 (сто двадесет и два) кв.м. с предназначение за административните нужди на Дирекция за социално подпомагане – гр. Елена

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора по т. 1 като включи в него условия за заплащане от страна на ползвателите на съответстващата част от експлоатационните разходи на сградата, както и за едностранно прекратяване на договора от страна на общината, в случай че възникне необходимост помещенията да бъдат ползвани за нуждите на администрацията или други звена на бюджетна издръжка.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов закри 4-то заседание на Общински съвет – Елена в 16:00 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

*Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА*

Изготвил протокола:
Станислава Кабакова
Гл. специалист ОбС