



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 7

Днес 18 юни 2013 г. от 14:15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 13 общински съветника от общо 17, като отсъстваха общинските съветници г-н Йордан Йорданов, г-ца Магдалена Борисова, д-р Георги Пеев и г-жа Анастасия Тонева-Пеева. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, заместник кмета на общината г-н Йордан Димитров, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, арх.Красимир Попов – главен архитект на общината, инж.Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС”, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД”, г-н Стоян Драгостинов – кметски заместник с.Каменари, г-н Йордан Йорданов – кметски заместник с.Ил.рът, г-жа Сийка Николова – кметски заместник с.Марян, г-н Стефан Димитров – кметски заместник с.Яковци.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет - Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Елена

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр.Велико Търново на редовно годишно събрание.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно делегиране права на кмета на община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с.Яковци.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Елена

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр.Велико Търново на редовно годишно събрание.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно делегиране права на кмета на община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с.Яковци.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г.

В залата влиза г-ца Магдалена Борисова – зам. председател на ОбС-Елена.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова Василева - Председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.06.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г., като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г.:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 78/ 18.06.2013 г.

Относно: Приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 година

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето и чл.3, ал.1, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

Приема Общинска програма за закрила на детето в община Елена за 2013 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Елена.

В залата влиза общинската съветничка г-жа Анастасия Тонева-Пеева.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Елена, като помоли арх. Йордан Търсанков да даде повече информация за изработването на общ устройствен план на община Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

арх. Йордан Търсанков – представител на фирма „ДАКОР“ЕООД-гр.София: Уважаеми общински съветници, инж.Млъзев Ви запозна, защо се налага приемането на ОУП. Аз ще очертая още една причина и това е промяната в Закона за устройство на територията, според която общини без ОУП се намалява шанса им за инвестиционни реализации при кандидатстване по Оперативни програми на Европейския съюз. Изработването на Общ устройствен план е дълга процедура – отпуснат е три годишен гратисен период за изработване. Направения анализ на териториалната структура в община Елена показва: Урбанизираните територии представляват 2,57% от общата площ на територията на община Елена Най-голям дял в площоразпределението се пада на горските територии - 55,77%. Земеделските територии заемат около 1/3 от площта на общинската територия (38,93%), като в тяхната структура преобладават нивите (25,82%). Значително по-нисък е относителният дял на трайните насаждения (4,43%) и на терените за аграрна инфраструктура (1,71%). Нарушените територии за възстановяване заемат незначителна част от общинската територия (0,0035%). В община Елена са проведени 249 процедури за промяна на предназначението на земеделски имоти в урбанизирани, с цел застрояване. Демографското развитие на община Елена през последните 10 години е неблагоприятно. Налице е трайна тенденция към намаляване на населението и обезлюдяване на населените места в общината. Възрастовата структура на населението в общината е неблагоприятна. Тя отразява процеса на застаряване на населението. Възможностите за възпроизводство на населението по естествен път са ограничени, като в някои от по-малките населени места такава възможност изцяло липсва. В сферата на образованието капацитетът на обектите на образователната инфраструктура в община Елена е съобразен с действащите нормативи за обхват и пълняемост на групите и паралелките в детските заведения и училищата. Здравеопазването в общината е представено само от извънболнична медицинска помощ. След закриването на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов”, която функционира в гр.Елена до

2011 г., болничната лечебна помощ се реализира извън рамките на общината - в градовете Горна Оряховица и Велико Търново. Териториалната организация на обектите за извънболнична медицинска помощ е с ясно изразена концентрация на лекарските практики в общинския център – гр.Елена. Това създава значителни проблеми с обслужването на някои по-малки и по-отдалечени населени места. Общопрактикуващите лекари работят в общинския център и посещават по график обслужваните от тях села. Делът на защитените обекти от Националната екологична мрежа е значително под средното ниво за страната. Преобладават защитените територии по „НАТУРА – 2000”. Защитените територии по ЗЗТ представляват едва 2,14% от територията на общината, което е над два пъти под средния дял за страната. Около една трета от територията на община Елена влиза в санитарно-охранителната зона на язовир „Йовковци”. Действащият Застроителен и регулационен план на гр.Елена е от 1975 г. и е с отдавна изтекъл срок на действие. Той е разработен в условията на друга обществено - политическа и социално - икономическа ситуация, съобразно друга законова и нормативна уредба и на практика е неприложим. В началото на 80-те години на 20 век е реализирано кампанийно изработване на териториално-устройствени планове за всички селищни системи в границите на сега съществуващите общини. Такъв план е изготвен и одобрен и за община Елена. Но поради секретния характер на картите, върху които е изработен, планът е бил съхраняван в архива на Окръжния съвет –Велико Търново и на практика не е имал никакво реално приложение. Изработването на Общ устройствен план е работа на цялата общественост, а не на един екип. Ще очертая няколко основни проблема. I – ви проблем: Обезлюдяване на една част от селищата на територията на Общината. II-ри проблем: Защитените територии – те са сравнително малко най-вече в санитарно-охранителната зона на язовир „Йовковци”. III-ти проблем: Земя и земеползване - В община Елена са проведени 249 процедури за промяна на предназначението на земеделски имоти в урбанизирани, за които трябва да се осигури инфраструктура, вода, ел.захранване. Тази процедура за промяна предназначението на отделни поземлени имоти извън урбанизираната среда трябва да бъде ограничена. IV-ти проблем: Идентификация на паметниците на културата. Съществуващото културно наследство е отлична предпоставка за развитие на туристическата дейност. Както и инж.Млъзев спомена изработването на Общ устройствен план е дълга процедура, чиито стъпки са описани във фиг.1 Процедиране на ОУПО.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално-битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.06.2013 г. от 17.00 часа предложението за изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Елена, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Преди време Общинският съвет взехме решение, с което възложихме на кмета на Общината да проведе процедура по изготвяне на планово задание с опорен план. Едва ли някой ще е против изработването на Общ устройствен план – ние ще го приемем. Въпроса е деликатен. Чува се, коментира се, че предстои приемане на нов Закон за устройство на територията. Има ли информация до къде и до каква степен е готовността, защото Закона за устройство на територията е променян четиридесет и няколко пъти. Притеснението ми е следното правим стъпки за изработване на ОУП, да не стане така да променяме нещата и да започнем нова организация. Все пак това е свързано с труд и изразходване на финансови средства.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

арх. Йордан Търсаноков – представител на фирма „ДАКОР”ЕООД – гр.София: Аз мога да кажа, че с новия министър се срещнахме и говорихме за вероятна промяна на ЗУТ. В частта селищно устройство съм сигурен, че няма да има промяна. В тази област няма

какво да се промени. Слуховете, които се чуват са за разделяне Закона на две: Градоустройство и Строителство.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Стефан Минчев – общински съветник: Аз имам конкретно питане. Казахте, че община Елена е с богато културно наследство. Голяма част от къщите по селата са паметници на културата. Това са стари къщи-полусъборени, които собствениците искат да ремонтират. Въпросът ми е да очертаете постъпките, които трябва да направят собствениците за да си възстановят къщите или да бъдат отписани като паметници на културата.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

арх. Йордан Търсаноков – представител на фирма „ДАКОР“ЕООД-гр.София: Задачата на ОУП е да актуализира културното наследство - кои са ценни и следва да бъдат възстановени или други са безвъзвратно загубени. Европейската практика е отпускане на безлихвени кредити за съхраняване автентичността на паметниците на културата.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Елена:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 79/ 18.06.2013 г.

Относно: Изработване на Общ устройствен план (ОУП) в община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, въз основа на разпоредбите на § 123, ал.1 на Преходните и заключителни разпоредби към ЗИД на ЗУТ и във връзка с чл.124, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, **Общински съвет Елена**

Р Е Ш И:

1. Общинският съвет дава съгласие за изработването на проект за **Общ Устройствен План (ОУП)**) на община Елена и одобрява заданието по член 125 от ЗУТ.

2. Кметът на общината да предприеме последващите съгласно Закона за устройството на територията действия по възлагането изработване на проект за **Общ Устройствен План** на община Елена.

3. Съгласно член 124б, алинея (2) от ЗУТ, решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на Общината, както и в сградите на останалите кметства на общинска територия. Да се публикува в местния вестник и в интернет страницата на община Елена.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр.Велико Търново на редовно годишно събрание.

Кмета на общината инж. Дилиян Млъзев запозна присъстващите с предложението за гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново на редовно годишно събрание, като уточни, че в дневния ред на събранията са включени въпроси, свързани с приемането на годишния финансов отчет на дружеството и доклада на Съвета на директорите за дейността му през 2012 г., освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010 г. и 2012 г. (освобождаването от отговорност за 2011 г. е станало на предходното Общо събрание на акционерите), както и покриване на загуби от минали периоди с реализираната през 2012 г. печалба. Освен тези въпроси, в дневния ред са включени и въпроси, свързани с промяна в капитала на дружеството и произтичащата от това промяна в устава, касаеща разпределението на капитала между акционерите след увеличаването му. За въпроси общинските съветници може да се обръщат към г-жа Галина Гвоздиева – финансов директор на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - Председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.06.2013 г. от 16.30 часа предложението за гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново на редовно годишно събрание, като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми колеги, аз мисля, че не трябва да възлагаме на нашия представител да гласува, като „кон с капаци“ – по всички въпроси „за“. Зная, че с нашето решение няма да променим нищо при гласуването, тъй като дела на община Елена в акционерното дружество е много малък. Защо да упълномощаваме нашият представител да гласува „за“ по т.5 по отношение промяна в състава на Съвета на директорите, като не знаем какъв е състава. Защо да гласува „за“ и по т.8 – Държавата си взема финансовата помощ, която е предоставила и губим ние останалите. Предлагам по т.4, т.5, т.7, т.8 и т.9 от проекта за решение в поканата за свикване на Общо събрание на акционерите, нашият представител да гласува „въздържал се“.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Актуална тема – здравеопазване. За здравеопазването в Елена, ще говорим друг път – сега не е тема на разговор. По принцип трябва да подкрепим така внесеното предложение. За нас и нашите съграждани решението за здравеопазване е МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново, за това наше задължение и политика е МОБАЛ да е в добро състояние. Проекта за решение е написан така, че не дава яснота. Например т.1 Одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2012 г. Гласуваме „за“, а никой не е чел Отчета. Това е една порочна практика – формално е ние упълномощаваме нашият представител да гласува. Аз лично ще подкрепя предложението. Смущава ме т.5 промяна в състава на Съвета на директорите. Изразявам лично мое мнение ние не знаем какъв ще е състава, а ще гласуваме „за“ промяна в състава. Аз съм против да се прави промяна в Съвета на директорите. Познавам и тримата и съм „за“ - да няма промяна в Съвета на директорите. Дружеството показва добри резултати – защо се налага промяна. Предлагам да гласуваме точка по точка проекта за решение. Всеки от колегите да изрази вота си. Това според мен е справедливо.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилиян Млъзев – кмет на общината: Искам да внеса едно уточнение. Съгласен съм с г-н Топалов, че по отношение т.5 промяна в състава на Съвета на директорите не бива да гласуваме „на сяпо“. На среща с д-р Гецов се договорихме, ако предварително станат ясни новите членове на Съвета на директорите да ни бъдат докладвани – до момента

нямаме постъпила информация. Логично е да не подкрепим промяната. По отношение т.7, ако гласуваме „против“ ще придобиваме ли акции пропорционално г-н Кънчев и от къде ще съберем средствата, които ще са около 80 хил.лв. – трябва да се помисли за това.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Увеличава се капитала на акционерното дружество. Какво става с номинала на акциите и променя ли се процентното съотношение? Ако гласуваме „за“ или „против“, каква е разликата във финансово отношение.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Галина Гвоздиева – финансов директор на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр.Велико Търново: МОБАЛ няма просрочени задължения. През последните две години Дружеството приключва на печалба. Съвета на директорите има показатели, които трябва да изпълнява. Защо се предлага промяна в състава – не мога да отговоря. По отношение капитала на Дружеството ще кажа, че Държавата ни е дала средства, с които извършихме подобряване на пералното отделение, нова стерилизационна и ново родилно отделение. Делът на Държавата може да се вдига по Закон. Единствено Държавата ни помага със средства. По Устав всяка Община акционер може да дава средства. В момента работим по нов Европейски проект за 7 млн.лв.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Ако гласуваме всяка точка от проекта за решение по отделно, оттеглям моето предложение.

Други изказвания не постъпиха.

Залата напуска общинският съветник г-н Лазар Костов.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение проекта за решение да се гласува точка по точка:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т.1. по отношение на одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2012 г., заверен от дипломиран експерт-счетоводител - „ЗА“, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т.2. по отношение на приемане на консолидирания годишен финансов отчет за 2012 г., заверен от дипломиран експерт - счетоводител - „ЗА“, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

В залата влиза общинският съветник г-н Лазар Костов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т.3. по отношение на разпределението на печалбата от дейността на дружеството за 2012 г. за частично покриване на реализирани загуби за минали отчетни периоди – „ЗА“, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т. 4. по отношение на освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010 г. и 2012 г. - „ЗА“, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите:

“ЗА” – 1, “ПРОТИВ” – 5, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 9.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т. 5. по отношение на промяна в състава на Съвета на директорите - „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите: **“ЗА” – няма, “ПРОТИВ” – 13, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т.6. относно вземане на решение за определяне на възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението - „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т.7 по отношение на отпадане на правото на акционерите по чл. 194, ал. 1 от Търговския закон да придобият част от новите акции при увеличаване на капитала на дружеството, съответстваща на техния дял в капитала преди увеличението – „ЗА”;

“ЗА” – няма, “ПРОТИВ” – 3, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 12.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване: т.8 по отношение на увеличаване на капитала на дружеството от 2 329 000 лв. (232 900 поименни акции по 10 лв. всяка) на 4 160 000 лв. (416 000 поименни акции по 10 лв. всяка) – „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – 3, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване т.9 по отношение на изменение на устава на дружеството вследствие увеличаване на капитала по реда на т.1.3. и съгласно предложението на Съвета на директорите на дружеството – „ЗА” съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 3, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.

След проведеното гласуването точка по точка Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов обяви следните промени в проекта за решение на предложението за гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр.Велико Търново на редовно годишно събрание:

т.4 придобива следната редакция:

4. по отношение на освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010 г. и 2012 г. - „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;

т.5 придобива следната редакция:

5. по отношение на промяна в състава на Съвета на директорите - „ПРОТИВ”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;

т.7 придобива следната редакция:

7. по отношение на отпадане на правото на акционерите по чл. 194, ал. 1 от Търговския закон да придобият част от новите акции при увеличаване на капитала на дружеството, съответстваща на техния дял в капитала преди увеличението – „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”;

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр.Велико Търново на редовно годишно събрание с направените промени:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 80 / 18.06.2013 г.

Относно: Гласуване на представителя на община Елена при вземане на решения от Общото събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр. Велико Търново на редовно годишно събрание

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

Възлага на **ЙОРДАН ИВАНОВ ДИМИТРОВ**, заместник кмет и представител на Община Елена в Общото събрание на акционерите на „МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД, да гласува на Общото събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 20.06.2013 г. (или при липса на кворум - за 05.07.2013 г.) по въпросите, включени в дневния ред, както следва:

1. по отношение на одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2012 г., заверен от дипломиран експерт-счетоводител - „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;
2. по отношение на приемане на консолидирания годишен финансов отчет за 2012 г., заверен от дипломиран експерт - счетоводител - „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;
3. по отношение на разпределението на печалбата от дейността на дружеството за 2012 г. за частично покриване на реализирани загуби за минали отчетни периоди – „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;
4. по отношение на освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2010 г. и 2012 г. - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;
5. по отношение на промяна в състава на Съвета на директорите - „ПРОТИВ”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;
6. относно вземане на решение за определяне на възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението - „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;
7. по отношение на отпадане на правото на акционерите по чл. 194, ал. 1 от Търговския закон да придобият част от новите акции при увеличаване на капитала на дружеството, съответстваща на техния дял в капитала преди увеличението – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”;
8. по отношение на увеличаване на капитала на дружеството от 2 329 000 лв. (232 900 поименни акции по 10 лв. всяка) на 4 160 000 лв. (416 000 поименни акции по 10 лв.

всяка) – „ЗА”, съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите;

9. по отношение на изменение на устава на дружеството вследствие увеличаване на капитала по реда на т.1.3. и съгласно предложението на Съвета на директорите на дружеството – „ЗА” съгласно проекта за решение в поканата за свикване на Общото събрание на акционерите.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основании чл.70, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация даде думата за обяснение на отрицателен вот на:

Милко Моллов – общински съветник: Гласувах против, защото това предложение, както ни се предлага е в ущърб на община Елена. Ако Общината е имала 20 лв.сега ни ги вземат всичките или половината.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за делегиране права на кмета на община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за делегиране права на кмета на община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - член на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.06.2013 г. от 16.00 часа предложението за делегиране права на кмета на община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

Залата напуска общинският съветник г-н Сашо Топалов.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за делегиране права на кмета на община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 81 / 18.06.2013 г.

Относно: Делегиране права на кмета на Община Елена да упълномощи лицензирани лесовъди (горски надзиратели) да издават превозни билети за транспортиране на дървесина, добита от общинските горски територии

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.211, ал.2, т.2 от Закона за горите, в изпълнение на Заповед № 307 / 29.03.2013 г. на и.д. Изпълнителен Директор на ИАГ – гр. София, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

Делегира на кмета на Община Елена правото да упълномощава лицензираните лесовъди от структурното звено по смисъла на чл. 181, ал.1, т.1 а) от Закона за горите – „Други дейности по селско и горско стопанство, лов и риболов“ в община Елена – да издават превозни билети за транспортиране на дървесината, добита от общинските горски територии.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр.Елена.

В залата влиза общинският съветник г-н Сашо Топалов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр.Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.06.2013 г. от 17.00 часа предложението за учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр.Елена, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр.Елена:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"

17 *СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА*

”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 82 / 18.06.2013 г.

Относно: Учредяване право на строеж – допълващо застрояване върху общинска земя в УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр. Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.55 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена (приета с Решение № 104 / 27.11.2008 г. на Общински съвет Елена), във връзка с чл. 182 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде учредено право строеж в полза на Цветан Великов Цветанов с ЕГН 5406011644 и Пенка Дженова Цветанова с ЕГН 5410074072, двамата с постоянен адрес гр. Елена, ул. „Оборище” № 29, за построяване на навес без оградни стени с площ от 18.36 кв.м, разположен в източната половина на УПИ ХХ-176, кв.108 по плана на гр. Елена, цялото от 470 кв.м., при граници на имота: улица, УПИ ХІХ-1157, земеделска земя и УПИ ХХІ-1158, който имот е актуван с АОС № 778 / 11.04.2013 г., вписан в служба по вписванията при Районен съд - гр. Елена под № 14, том III, рег. № 511 от 15.04.2013 г.

2.Одобрява оценката на правото на строеж върху имота по т.1, изготвена от „Дупалов” ООД – град Велико Търново, с ЕИК 104603922, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 900100106 от 21.12.2010г. в размер на 190 (сто и деветдесет) лева без ДДС.

3. Възлага на кмета на община Елена да сключи договор за учредяване право на строеж в съответствие с т. 1 от настоящото решение.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с.Яковци.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с.Яковци, като уточни, че е постъпило предложение от председателят на НЧ „Съзнание - 2012” – с. Яковци за предоставяне за безвъзмездно управление на общинска сграда за нуждите на новорегистрираното читалище. Към молбата са приложени Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища под № 3544 от 17.01.2013 г. и Решение № 189 / 28.12.2012 г. на Великотърновския окръжен съд, търговско отделение за вписване в регистъра на юридически лица с нестопанска цел. Читалището към момента не разполага със сграда, в която да осъществява дейността си.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена.

Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.06.2013 г. от 17.00 часа предложението за предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с.Яковци, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с.Яковци.

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ПРОТИВ”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 83 / 18.06.2013 г.

Относно: Предоставяне на имот, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост; чл.14, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Елена и чл.2 от Закона за народните читалища, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Предоставя за безвъзмездно управление на Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци застроен поземлен имот в с. Яковци с идентификатор 87326.353.71 с площ от 312 кв.м., заедно с построената в него сграда с идентификатор 87326.353.71.1 със застроена площ от 106 кв.м., едноетажна, с паянтова конструкция и предназначение – „за обществени нужди”, и втора сграда в същия имот с идентификатор 87326.353.71.2 със застроена площ 51 кв.м., едноетажна, с

Протокол № 7 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 18.06.2013 г.

предназначение – „селскостопанска сграда”, който имот е актуван като публична общинска собственост с АОС № 780 / 25.04.2013 г., вписан в Служба по вписванията при РС - Елена под № 128, т.ІІІ, рег. № 650 на 26.04.2013 г.

2. Предоставянето за безвъзмездно управление е за срок от 5 (пет) години, за целите и дейностите, предвидени в чл. 3 от Закона за народните читалища, при спазване на регламентираните ограничения.

3. Възлага на Кмета на община Елена да сключи договор в съответствие с т.1 и т.2 от настоящото решение.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов закри 7-то заседание на Общински съвет – Елена в 16:10 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

*Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА*

Изготвил протокола:
Станислава Кабакова
Гл.специалист ОбС