



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 9

Днес 25 юли 2013 г. от 14:15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 14 общински съветника от общо 17, като отсъстваха общинските съветници: г-н Йордан Йорданов, д-р Георги Пеев и г-н Милко Моллов. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, заместник кмета на общината г-н Йордан Димитров, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, г-жа Елка Николова – директор на дирекция „БФМП”, инж.Димитрина Иванова директор на дирекция „УТОС”, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД”, г-жа Димка Петрова – директор на дирекция „ОСД” и гл.счетоводител, г-н Стоян Драгостинов – кметски заместник с.Каменари, г-н Йордан Йорданов – кметски заместник с.Ил.рът, г-жа Сийка Николова – кметски заместник с.Марян.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г.

Вн.:Председател ОбС

2. Предложение относно Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Елена от общинската администрация за периода 01.01.2013 г. -30.06.2013 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Елена за 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно промени по бюджета на община Елена за 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013-2014 г.).

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно приемане на Общински план за младежта за 2013 г.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011-2015 г.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (зеделски земи в землището на с.Палици, с.Дебели рът, с.Марян и гр.Елена).

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортните съоръжения в гр.Елена, с.Константин и с.Майско и създаване на „Общностен център” в гр.Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 година.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно удължаване срока на договор за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан” ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно освобождаване от длъжност на управителя на „Елена Автотранспорт” ЕООД – гр.Елена и избор на нов управител на дружеството.

Вн.:Председател ОбС

14. Предложение относно отмяна на Решение № 83 на Общински съвет – Елена за предоставяне на имот публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци.

Вн.:Председател ОбС

15. Предложение относно отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул.”Г.С.Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за ДИП „Деню Георгиев”, в кв.15 по плана на гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

16. Предложение относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с.Буйновци, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

17. Предложение относно даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с.Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 050001 и 050026 по КВС на землище с.Средни колиби.

Вн.:Кмета на общината

18. Предложение относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище с.Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци”.

Вн.:Кмета на общината

19. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

20. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

21. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

22. Предложение относно определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

Вн.:Кмета на общината

23. Предложение относно промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

24. Предложение относно предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г.

Вн.:Председател ОбС

2. Предложение относно Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Елена от общинската администрация за периода 01.01.2013 г. -30.06.2013 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Елена за 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно промени по бюджета на община Елена за 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013-2014 г.).

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно приемане на Общински план за младежта за 2013 г.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011-2015 г.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (земеделски земи в землището на с.Палици, с.Дебели рът, с.Марян и гр.Елена).

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортните съоръжения в гр.Елена, с.Константин и с.Майско и създаване на „Общностен център” в гр.Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 година.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно удължаване срока на договор за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан” ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно освобождаване от длъжност на управителя на „Елена Автотранспорт” ЕООД – гр.Елена и избор на нов управител на дружеството.

Вн.:Председател ОбС

14. Предложение относно отмяна на Решение № 83 на Общински съвет – Елена за предоставяне на имот публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци.

Вн.:Председател ОбС

15. Предложение относно отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул.”Г.С.Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за ДИП „Деню Георгиев”, в кв.15 по плана на гр.Елена.

Вн.:Кмета на общината

16. Предложение относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 kV в землището на с.Буйновци, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

17. Предложение относно даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с.Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подлобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 050001 и 050026 по КВС на землище с.Средни колиби.

Вн.:Кмета на общината

18. Предложение относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище с.Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци”.

Вн.:Кмета на общината

19. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

20. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

21. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

22. Предложение относно определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

Вн.:Кмета на общината

23. Предложение относно промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

24. Предложение относно предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов запозна присъстващите с предложението за приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г., като уточни, че на основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл.12, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, внася за разглеждане настоящият Отчет, който се разглежда на открито заседание и се разгласява на населението на Общината по реда определен в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Всяко заседание на Общинският съвет е проведено съгласно изискванията на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заседанията са публични и открити за обществеността. За периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г. Общински съвет – Елена е провел 8 редовни заседания, от които едно тържествено. Взетите решения на заседанията на Общински съвет – Елена през отчетния период са 86. Във връзка с упражнявания контрол от Областният управител върху приетите от Общински съвет - Елена актове със Заповед № КАК-01-02-1/02.07.2013 година на Областен управител на област Велико Търново бе върнато за ново обсъждане Решение № 83/18.06.2013 г. по Протокол № 7 от 18.06.2013 г. на Общински съвет –Елена, с което Общинският съвет предоставя безвъзмездно за управление на Народно читалище „Съзнание-2012”с.Яковци, за срок от 5 години, имот публична общинска собственост –

представляващ застроен поземлен имот, находящ се в с.Яковци. Мотивите на Областни управител са, че Решение № 83/18.06.2013 година е незаконосъобразно, тъй като същото противоречи на разпоредбите на Закона за общинската собственост. Присъствието в заседанията на общинските съветници е редовно. Отсъствието от заседанията са по уважителни причини /служебна ангажираност, заболяване, отсъствие от града и др./ Дейността на Постоянните комисии е отговорна и ефективна. Заседанията протичаха нормално и от тях отсъстваха минимален брой съветници. До момента няма непроведени заседания поради липса на кворум. За периода 01.01.2013 г. - 30.06.2013 г. Постоянните комисии към Общински съвет Елена са провели 31 заседания.

В залата влиза общинският съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Росинка Георгиева - Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.30 часа предложението за приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г., като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г.

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 87/ 25.07.2013 г.

Относно: Приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г.

На основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,
Общински съвет - Елена

Р Е Ш И:

1. Приема Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г., съгласно чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Приложение: Отчет за дейността на Общински съвет – Елена и на неговите комисии за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г., съгласно чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Елена от общинската администрация за периода 01.01.2013 г. -30.06.2013 г.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Елена от общинската администрация за периода 01.01.2013 г. - 30.06.2013 г., като уточни, че за периода от 01.01.2013 до 30.06.2013 г. Общински съвет – Елена е приел 86 решения. Дванадесет от тях са за сведение и/или спрямо тях няма по-нататъшни действия от страна на общинската администрация и не подлежат на изпълнение, едно е върнато за ново обсъждане, а останалите 73 са разпределени по статус на изпълнение както следва: изпълнени – 56, в процес на изпълнение – 17, предстоящи за изпълнение – няма, частично изпълнени – няма, в процес на изчакване – няма, неизпълнени – няма. През отчетния период има едно върнато решение от областният управител на област Велико Търново за ново обсъждане. За същия период няма нито едно официално спряно решение с прокурорско разпореждане.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Росинка Георгиева - Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.30 часа предложението за Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Елена от общинската администрация за периода 01.01.2013 г. -30.06.2013 г., като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Елена от общинската администрация за периода 01.01.2013 г. - 30.06.2013 г.:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 88 / 25.07.2013 г.

Относно: Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет - Елена от общинска администрация за периода 01.01.2013-30.06.2013 г.

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

Приема Отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет - Елена за периода 01.01.2013 - 30.06.2013 г., съгласно Приложение № 1

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Елена за 2013 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Елена за 2013 година, като уточни, че в инвестиционната програма за капиталовите разходи на община Елена за 2013 година са предвидени обект „Ремонт подове ДДМУИ с. Илаков рът“ с годишна задача от 20 000 лв. и обект „Външна канализация и пречиствателно съоръжение ДДМУИ с. Илаков рът“ с годишна задача от 5 000 лв. Източникът на средствата е от преходен остатък по бюджета

на социалното заведение към 31.12.2012 г. Със своя докладна записка от 01.07.2013 г. директорът на социалното заведение е информирал за необходимостта от извършване на неотложни ремонти на основната сграда и котелното помещение към нея, като предлага те да бъдат извършени за сметка на предвиденото финансиране за двата горепосочени обекта. При изпълнението на Инвестиционната програма са се получили минимални разлики в единичните цени на позициите „Моторна коса“ (+35 лв.) и „Моторен трион“ (-19 лв.) за кметство Константин, както и незначително по-голям обем строителни работи (+36 лв.) на обект „Ремонт санитарни помещения Детска ясла гр. Елена“. Общият размер на превишението е 52 лв. Предложението е тази разлика да бъде компенсирана за сметка на намаление на заложените средства за „Задание и ОУП“, където изпълнението е приключило и има оставащи средства. Помоли в т.1 от проекта за решение да се коригира допуснатата техническа грешка в Обект: Задание и ОУП – 23 948 лв. **да се чете 24 000 лв.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Елена за 2013 година, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Това означава ли, че сумата от 5 хил.лв. няма да бъде използвана за ремонт на обект „Външна канализация и пречиствателно съоръжение ДДМУИ с.Илаков рът“?

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Да.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Елена за 2013 година:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 89 / 25.07.2013 г.

Относно: Извършване на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталовите разходи на община Елена за 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

Приема извършването на вътрешни компенсирани промени между обекти по Инвестиционната програма за капиталовите разходи на община Елена за 2013 г., както следва:

1. Промени с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи от републиканския бюджет“:

Било:	Става:	Увеличение (+) намаление (-)
§ 5100		+36 лв.
Функция 04: Здравеопазване	Функция 04: Здравеопазване	+36 лв.
Обект: „Ремонт санитарни помещения в Детска ясла гр. Елена” – 6 500 лв.	Обект: „Ремонт санитарни помещения в Детска ясла гр. Елена” – 6 536 лв.	+36 лв.
§ 5200		+16 лв.
Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство и комунално стопанство	Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство и комунално стопанство	+16 лв.
Обект: „Моторен трион за кметство Константин” – 1 250 лв.	Обект: „Моторен трион за кметство Константин” – 1 231 лв.	-19 лв.
Обект: „Моторна коса за кметство Константин” – 1 250 лв.	Обект: „Моторна коса за кметство Константин” – 1 285 лв.	+35 лв.
В § 5300		-52 лв.
Функция 01: „Общи държавни служби“	Функция 01: „Общи държавни служби“	-52 лв.
Обект : Задание и ОУП – 24 000 лв.	Обект : Задание и ОУП – 23 948 лв.	-52 лв.

2. Промени с източник на финансиране „Други“

Било:	Става:	Увеличение (+) намаление (-)
§ 5100		+5 000 лв.
Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи	Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи	+5 000 лв.
Обект: „Ремонт подове ДДМУИ – с. Илаков рът” – 20 000 лв.	Обект: „Ремонт подове ДДМУИ – с. Илаков рът” – 0 лв.	-20 000 лв.
	Нов обект: „Ремонт основна сграда ДДМУИ – с. Илаков рът“ – 25 000 лв.	+25 000 лв.

§ 5200		-5 000 лв.
Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи	Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи	-5 000 лв.
Обект: „Външна канализация и пречиствателно съоръжение ДДМУИ – с. Илаков рът” – 5 000 лв.	Обект: „Външна канализация и пречиствателно съоръжение ДДМУИ – с. Илаков рът” – 0 лв.	-5 000 лв.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за промени по бюджета на община Елена за 2013 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за промени по бюджета на община Елена за 2013 година, като уточни, че промените са налагат във връзка с това, че договорът за възлагане на дейностите по поддръжката и експлоатацията на общинските водоснабдителни и водопреносни мрежи между община Елена и „Буковец“ ЕООД е прекратен. До предаването на водоснабдителните съоръжения на воден оператор, дейността ще се извършва от община Елена. Това е по същество нова дейност, която следва да се обезпечи финансово и ресурсно. В Общинския туристически информационен център е разкрита една щатна бройка. Поради дългосрочно отсъствие на служителя - титуляр е назначен негов заместник. Понастоящем обаче служителя – титуляр желае да ползва натрупан редовен платен годишен отпуск в размер над 60 работни дни. За това време няма възможност да бъде изплащано възнаграждение на негов заместник, а дейността в Общинския туристически информационен център трябва да продължи поради активния туристически сезон. Необходимо е да се осигури възможност за заместване на служителя - титуляр за времето, в което ще бъде в платен годишен отпуск. В тази връзка се увеличава числеността на персонала с 1 щатна бройка в местна дейност „Водоснабдяване и канализация“ и с 1 щатна бройка в местна дейност Други дейности по туризма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за промени по бюджета на община Елена за 2013 година, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Тази длъжност – поддръжка и експлоатация на общинските водоснабдителни системи – с какво ще се занимава?

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Служителят, който ще бъде назначен на новоразкрития щат ще е ангажиран с дейностите по поддръжка, експлоатация и инкасиране на общинските водоснабдителни и водопреносни мрежи.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Един служител ще може ли да извършва тези три вида дейност – според мен ще му бъде доста трудно. Нека назначим двама или трима. Казвам го сега за да не се стига да добавяме нови бройки занаяпред. Няма как общината да не извършва тази дейност по поддръжка и експлоатация на водопреносната мрежа, която ВиК отказват да приемат, защото нямат икономически ефект. Това е едното. След като откриваме нова щатна бройка, тя трябва да бъде отразена в приетата Структурата на общинската администрация. В тази връзка предлагам да допълним проекта за решение, като заложим промяна в структурата на общинската администрация и дейностите към нея, съгласно увеличената численост на персонала.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Новоразкрития щат ще бъде отразен в структурата на общинската администрация и дейностите към нея, което ще внесе в отделно предложение. за увеличаване числеността на персонала във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Не виждам пречка това да стане в едно предложение. Увеличаваме числеността на персонала и правим промяна в структурата на общинска администрация. Защо да се прави ново предложение, което да се бави във времето.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Тръгваме с една щатна бройка. Може да не ни стигнат силите, но поэтапно трябва да се започне. Ако един служител не може да се справи ще предложи да назначим още. Актуализацията на щатното ще направя с отделен проект за решение, в който ще бъде отразена промяната.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов предложи на гласуване направеното предложение за допълнение: В основанието да се допълни чл.21., ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. В Проекта за решение да се добави нова т.1 със следния текст: **„Променя структурата на общинската администрация и дейностите към нея, приета с Решение № 115/26.07.2012 г. на Общински съвет Елена, в раздел II. Дейности към общинската администрация, както следва:**

1.1. В т.7 „Други дейности по културата“ – от 4 щ.бр. на 3 щ.бр.;

1.2. Създава т. 12 „Други дейности по туризма“ с численост 2 щ.бр.;

1.3. Създава т.13 „Водоснабдяване и канализация“ с численост 1 щ.бр. и съответно да се промени последващата номерация:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за промени в бюджета на община Елена за 2013 година:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 90 / 25.07.2013 г.

Относно: Промени по бюджета на община Елена за 2013 г. и структурата на общинската администрация и дейностите към нея

На основание чл.21, ал.1, т.т.2 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.18 от Закона за общинските бюджети, чл.6, ал.2 и чл.47, ал.2 от Наредбата за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет **Общински съвет Елена**

Р Е Ш И:

1. Променя структурата на общинската администрация и дейностите към нея, приета с Решение № 115 / 26.07.2012 г. на Общински съвет Елена, в раздел II. Дейности към общинската администрация, както следва (Приложение 3):

1.1. В т.7 „Други дейности по културата“ – от 4 щ.бр. на 3 щ.бр.;

1.2. Създава т. 12 „Други дейности по туризма“ с численост 2 щ.бр.;

1.3. Създава т.13 „Водоснабдяване и канализация“ с численост 1 щ.бр.

2. Завишава приходната част на бюджета на община Елена за 2013 г. с + 8 400 лв. по параграфи и подпараграфи съгласно Приложение №1 и както следва: приходите по подпараграф 24-04 „Приходи от продажба на услуги, стоки и продукция се завишават с

+ 8 400 лв.

Общо завишаване на собствените приходи

+ 8 400 лв.

Собствени приходи с натрупване, стават

1 260 927 лв.

В т.ч. за местни дейности, стават

1 245 864 лв.

3. Завишава разходната част на бюджета с + 8 400 лв. по функции, групи, дейности и параграфи съгласно Приложения №№2; 2-1; 2-2 и 2-3.

4. Приема актуализирания бюджет на Община Елена за 2013 г. към 01.07.2013 г., както следва:

4.1. По приходите в размер на 8 275 032 лева, съгласно Приложение № 1.

4.2. По разходите в размер на 8 275 032 лева, съгласно Приложения №№ 2; 2-1; 2-2; 2-3;

5. Възлага на кмета на Общината да отрази промените по съответните функции, дейности и параграфи на единната бюджетна класификация.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена.

Залата напускат общинските съветници г-н Йордан Йорданов, г-н Сашо Топалов и г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена.

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 25.07.2013 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена, като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 91 / 25.07.2013 г.

Относно: Приемане на Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.4а, т.1 и чл.59, ал.4 от Закона за физическото възпитание и спорта и Мярка 5, Дейност 5.1. от Националната програма за развитие на физическото възпитание и спорта 2012 - 2016 г., **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

Приема Програма за развитие и насърчаване на физическото възпитание и спорта и социалния туризъм в община Елена за периода 2013 – 2016 г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013-2014 г.).

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013-2014 г.).

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013-2014 г.), като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013-2014 г.).

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 92 / 25.07.2013 г.

Относно: Приемане на План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013 – 2014 г.)

На основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на Национална стратегия на Република България за интегриране на ромите (2012-2020), Плана за действие за изпълнение на националната стратегия на Република България за интегриране на ромите (2012-2020) и Областната стратегия за интегриране на ромите, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

Приема План за действие на община Елена за подкрепа на интеграционните политики (2013 – 2014 г.)

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Общински план за младежта за 2013 г.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Общински план за младежта за 2013 г., като уточни, че Народното събрание на Република България е приел Закон за младежта в сила от 20.04.2012 г. С този закон се формира държавна политика в областта на младежките дейности за създаване на благоприятни условия за пълноценно личностно развитие на младежите и участието им в обществения и икономическия живот, приобщаването им в управлението на местно, областно и национално ниво. Съгласно този закон кметовете на общини анализират състоянието на младежта в общината и изготвят проект на общински годишен план за младежта. Настоящият Общински план за младежта е инструмент за изпълнение на приоритетите на общинската и националната политика за младите хора. Планът е в съответствие със Закона за младежта и приоритетите на Националната стратегия за младежта (2012-2020г.)

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Общински план за младежта за 2013 г., като го подкрепят с 3 гласа „за“ „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Общински план за младежта за 2013 г.:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 93 / 25.07.2013 г.

Относно: Приемане на Общински план за младежта за 2013 година

На основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.16, ал.1 от Закона за младежта, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

Приема Общински план за младежта за 2013 година

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011-205 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011-205 година, като уточни, че съгласно изискванията на чл.19, ал.2 и 3 от Закона за социално подпомагане, и чл.36б, ал.4 от Правилника за неговото прилагане, общинските съвети приемат стратегии и годишни планове за развитие на социалните услуги на общинско ниво. За успешното изпълнение на стратегията, Общинският съвет ежегодно приема годишен план за развитие на социалните услуги на общинско равнище.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: д-р Стела Горбанова-Василева – Председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011-205 г., като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата влиза общинският съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011-205 г.:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 94 / 25.07.2013 г.

Относно: Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2014 година в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2011 – 2015 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

Приема Годишен план за развитие на социалните услуги през 2013 г. в изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги (2011 – 2015 г.) в община Елена.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, като уточни, че има проявен интерес за наемане на част от имот, частна общинска собственост – сграда, находяща се на адрес: гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 23 (бивш пенсионерски клуб), а именно част от първия етаж (магазинни помещения) с площ от 33.70 кв.м. Помещенията не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 20 от 26.02.2013 г., но по своята същност Програмата е отворен документ и може да се актуализира през годината. Изготвена е оценка съгласно „Методика за определяне на началните цени за договаряне при отдаване под наем на общински имоти”, приета с Решение № 34/1997 г. и изменена с Решение № 11/14.02.2002 г. на ОбС – Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Йордан Йорданов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост:

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 1 | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i> | "ЗА" |
| 2 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i> | "ЗА" |
| 3 | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i> | "ЗА" |
| 4 | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i> | "ЗА" |
| 5 | <i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i> | "ЗА" |
| 6 | <i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i> | "ЗА" |
| 7 | <i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i> | "ЗА" |
| 8 | <i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i> | "ЗА" |
| 9 | <i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i> | "ЗА" |
| 10 | <i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i> | отсъства |
| 11 | <i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i> | отсъства |
| 12 | <i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i> | "ЗА" |

13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 95 / 25.07.2013 г.

Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2013 г. и откриване на търг за отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.т.8 и 12, и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.8, ал.9, и чл.14, ал.ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Включва в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2013 г., приета с Решение № 20 от 26.02.2013 г. на Общински съвет Елена в част „Обекти за отдаване под наем по реда на ЗОС” следната част от имот частна общинска собственост представляващ: част от първи етаж (помещенията на магазина) с площ от 33.7 кв.м. от сграда, намираща в поземлен имот пл. № 368, кв. 70 по плана на гр. Елена при граници на целия имот: имот пл. № 367, имот пл. № 368а, имот пл. № 369 и улица ОТ 242 - ОТ 483, актуван с АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Служба по вписвания при РС – Елена на 02.02.2006 г. под № 36, том I.
2. Обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот частна общинска собственост представляващ: част от първи етаж (помещенията на магазина) с площ от 33.7 кв.м. от сграда, намираща в поземлен имот пл. № 368, кв. 70 по плана на гр. Елена при граници на целия имот: имот пл. № 367, имот пл. № 368а, имот пл. № 369 и улица ОТ 242 – ОТ 483, актуван с АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Служба по вписвания при РС – Елена на 02.02.2006 г. под № 36, том I.
3. Определя първоначална тръжна цена, определена съгласно Методиката за определяне на началните цени за договаряне под наем на общински имоти от 88.29 лв. (осемдесет и осем лв. и 29 ст.) без ДДС.
4. Утвърждава тръжните условия както следва:
 - 4.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок;
 - 4.2. Депозит за участие – в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.
5. Утвърждава тръжна документация както следва:
 - 5.1. Заявление за участие в търга;
 - 5.2. Предложение за цена;
 - 5.3. Проектодоговор;
 - 5.4. Тръжни условия;

5.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

5.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

5.7. Акт за общинска собственост /ксерокопие/.

6. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет;

и членове: Надя Недялкова – юрист;

инж. Зоя Славова – главен експерт „ОСКП”;

Силвия Мирянова – старши експерт „СО”;

Иванка Пеева – младши специалист „ОС”;

Йордан Йорданов – общински съветник;

Милко Моллов – общински съветник;

Резервни членове: Драгомир Цанев – младши юрисконсулт;

Десислава Иванова – старши експерт „СО”;

Магдалена Борисова – общински съветник.

7. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе търга и да сключи договор със спечелилия търга участник за срок от пет години.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (зеделелски земи в землището на с.Палици, с.Дебели рът, с.Марян и гр.Елена).

В залата влизат общинските съветници г-н Сашо Топалов и г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (зеделелски земи в землището на с.Палици, с.Дебели рът, с.Марян и гр.Елена), като уточни, че през 2012 г. е проявен интерес за закупуване на недвижими имоти (зеделелски земи), частна общинска собственост в землищата на с. Палици, с. Дебели рът, с. Марян и гр. Елена. При проведените процедури, кандидати не са се явили. Община Елена е направила разходи за оценки, които не са възстановени и смята за целесъобразно да бъдат проведени повторни търгове. Имотите не са включени в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 20 от 26.02.2013 г. по своята същност обаче програмата е отворен документ и може да се актуализира през годината. Изготвените преди година пазарни оценки от лицензиария оценител „Секор Експерт” ЕООД, гр. В. Търново са потвърдени, като валидни към настоящия момент.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (зеделелски земи в землището на с.Палици, с.Дебели рът, с.Марян и гр.Елена), като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (зеделелски земи в землището на с.Палици, с.Дебели рът, с.Марян и гр.Елена):

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 96 / 25.07.2013 г.

Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2013 г. и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имоти – частна общинска собственост (зеделелски земи в землища с. Палици, с. Дебели рът, с. Марян и гр. Елена)

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Включва в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2013 г., приета с Решение № 20 от 26.02.2013 г. на Общински съвет Елена в част „Имоти, които община Елена има намерение да продаде” следните имоти:

1.1. Имот № 177011 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 30.993 /три точка девет девет осем/ дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177010 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот

№ 001622 - полски път на община Елена, имот № 001623 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 177012 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 622/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 2, том III;

1.2. Имот № 177010 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 5.000 /пет / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177001 - нива на насл. на Йордан Минчев Недев, имот № 001622 - полски път на община Елена, имот № 177011 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 623/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС Елена под № 3, том III;

1.3. Имот № 177012 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 8.000 /осем / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177011 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001623 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 177013 - нива на Цветана Стефанова Иванова, актуван с АОС № 624/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена под № 4, том III;

1.4. Имот № 041023 в землището на с. Марян общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425 с площ от 0.358 /нула точка три пет осем/ дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: Имот № 041024 - пасище мера на ЕТ „Дони - Светослав Донеv”, имот № 000117 - път IV клас на община Елена, имот № 000109 - вътрешна река на Държавата – МОСВ, актуван с АОС 618/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена, под № 198, ТОМ II;

1.5. Имот № 026016 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 1.000 /един / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 026009 - нива на насл. на Тодор Димитров Димитров, имот № 026005 - изоставена нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 026014 - изоставена нива на насл. на Стоян Савов Иванов, имот № 026010 - нива на насл. на Иван Иванов Влахов, актуван с АОС № 613/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена под № 193, том II;

1.6. Имот № 025022 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 2.000 /два/ дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 025025 - полски път на община Елена, имот № 025023 - изоставена нива на Стоян Петров Сапунджиев, имот № 025021 - изоставена нива на насл. на Иван Димитров Михалев, имот № 025036 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 616/07.05.2012 г., вписан в Службата по вписванията при РС – Елена под № 196, том II;

1.7. Имот № 026005 /нула две шест нула нула пет/ в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 0.714 /нула точка седем едно четири/ дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: имот № 026009 - нива на насл. на Тодор Димитров Димитров, имот № 026006 - полски път на община Елена, имот № 026004 - изоставена нива на Държавен поземлен фонд, имот № 026014 - изоставена нива на насл. на Стоян Савов Иванов, имот № 026016 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 614/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС Елена под № 194, том II;

1.8. Имот № 025019 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 4.012 /четири точка нула едно две/ дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста 3.887 /три точка осем осем седем/ дка. и четвърта 0.125 /нула точка едно две пет/ дка., при граници:

имот № 025020 - изоставена нива на насл. на Петър Иванов Момев, имот № 025018 - изоставена нива на насл. на Тодор Драганов Плачев, имот № 025037 - храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 025036 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 615/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписвания при РС – Елена под № 196, том II;

1.9. Имот № 072519 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 2.110 /две точка едно едно нула/ дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма - 2.039 /две точка нула три девет/ дка., шеста - 0.071 /нула точка нула седем е дно/ дка., при граници: имот № 000071 - храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072518 - нива на насл. на Графица Иванова Михалева, имот № 072516 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072515 - нива на насл. на Тодор Николов Тонков, имот № 072514 - нива на насл. на Иван Илиев Вачев, имот № 072513 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072521 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 072520 - нива на насл. на Сава Стоянов Вачев, актуван с АОС 608/30.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания при РС Елена, под № 67, том I;

1.10. Имот № 000717 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 0.356 /нула точка три пет шест/ дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: осма - 0.304 /нула точка три нула четири/ дка., шеста - 0.052 /нула точка нула пет две/ дка., при граници: имот № 072523 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 072520 - нива на насл. на Сава Стоянов Вачев, имот № 072522 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС 609/30.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания при РС Елена под № 69, том I;

1.11. Имот № 072522 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 2.093 /две точка нула девет три/ дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 072521 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 072510 - нива на насл. на Станчо Стоянов Бозаджиев и др., имот № 072509 - нива на насл. на Графица Иванова Михалева, имот № 000074 - пасище, мера на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 000985 - полски път на община Елена, имот № 072523 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 000717 - храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 606/30.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания – Елена под № 66, том I;

1.12. Имот № 000071 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 1.996 /едно точка девет девет шест/ дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: имот № 000533 - полски път на община Елена, имот № 072517 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072518 - нива на насл. на Графица Иванова Михалева, имот № 072519 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072520 - нива на насл. на Сава Стоянов Вачев, имот № 072523 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 225008 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 225007 - просека на МЗГ-ДЛ/ДДС, актуван с АОС № 607/30.01.2012 г., вписан в Служба по вписвания при РС Елена, под № 67, том I.

2. Обявява търг с тайно наддаване продажба на имоти частна общинска собственост, а именно:

2.1. Имот № 177011 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 30.993 /три точка девет девет осем/ дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177010 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001622 - полски път на община Елена, имот № 001623 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 177012 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 622/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 2, том III;

- 2.2. Имот № 177010 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 5.000 /пет / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177001 - нива на насл. на Йордан Минчев Недев, имот № 001622 - полски път на община Елена, имот № 177011 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 623/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС Елена под № 3, том III;
- 2.3. Имот № 177012 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 8.000 /осем / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177011 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001623 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 177013 - нива на Цветана Стефанова Иванова, актуван с АОС № 624/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена под № 4, том III;
- 2.4. Имот № 041023 в землището на с. Марян общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425 с площ от 0.358 /нула точка три пет осем/ дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: Имот № 041024 - пасище мера на ЕТ „Дони - Светослав Донев”, имот № 000117 - път IV клас на община Елена, имот № 000109 - вътрешна река на Държавата – МОСВ, актуван с АОС 618/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена, под № 198, том II;
- 2.5. Имот № 026016 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 1.000 /един / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 026009 - нива на насл. на Тодор Димитров Димитров, имот № 026005 - изоставена нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 026014 - изоставена нива на насл. на Стоян Савов Иванов, имот № 026010 - нива на насл. на Иван Иванов Влахов, актуван с АОС № 613/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена под № 193, том II;
- 2.6. Имот № 025022 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 2.000 /два/ дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 025025 - полски път на община Елена, имот № 025023 - изоставена нива на Стоян Петров Сапунджиев, имот № 025021 - изоставена нива на насл. на Иван Димитров Михалев, имот № 025036 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 616/07.05.2012 г., вписан в Службата по вписванията при РС – Елена под № 196, том II;
- 2.7. Имот № 026005 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 0.714 /нула точка седем едно четири/ дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, при граници: имот № 026009 - нива на насл. на Тодор Димитров Димитров, имот № 026006 - полски път на община Елена, имот № 026004 - изоставена нива на Държавен поземлен фонд, имот № 026014 - изоставена нива на насл. на Стоян Савов Иванов, имот № 026016 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 614/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС Елена под № 194, том II;
- 2.8. Имот № 025019 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 4.012 /четири точка нула едно две/ дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста 3.887 /три точка осем осем седем/ дка. и четвърта 0.125 /нула точка едно две пет/ дка., при граници: имот № 025020 - изоставена нива на насл. на Петър Иванов Момев, имот № 025018 - изоставена нива на насл. на Тодор Драганов Плачев, имот № 025037 - храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 025036 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 615/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС – Елена под № 196, том II;

2.9. Имот № 072519 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 2.110 /две точка едно едно нула/ дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма - 2.039 /две точка нула три девет/ дка., шеста - 0.071 /нула точка нула седем е дно/ дка, при граници: имот № 000071 - храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072518 - нива на насл. на Графица Иванова Михалева, имот № 072516 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072515 - нива на насл. на Тодор Николов Тонков, имот № 072514 - нива на насл. на Иван Илиев Вачев, имот № 072513 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072521 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 072520 - нива на насл. на Сава Стоянов Вачев, актуван с АОС 608/30.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания при РС Елена, под № 67, том I;

2.10. Имот № 000717 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 0.356 /нула точка три пет шест/ дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: осма - 0.304 /нула точка три нула четири/ дка., шеста - 0.052 /нула точка нула пет две/ дка., при граници: имот № 072523 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 072520 - нива на насл. на Сава Стоянов Вачев, имот № 072522 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС 609/30.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания при РС Елена под № 69, том I;

2.11. Имот № 072522 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 2.093 /две точка нула девет три/ дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, при граници: имот № 072521 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 072510 - нива на насл. на Станчо Стоянов Бозаджиев и др., имот № 072509 - нива на насл. на Графица Иванова Михалева, имот № 000074 - пасище, мера на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 000985 - полски път на община Елена, Имот № 072523 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 000717 - храсти на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 606/30.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания – Елена под № 66, том I;

2.12. Имот № 000071 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 1.996 /едно точка девет девет шест/ дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: осма, при граници: имот № 000533 - полски път на община Елена, имот № 072517 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072518 - нива на насл. на Графица Иванова Михалева, имот № 072519 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 072520 - нива на насл. на Сава Стоянов Вачев, имот № 072523 - нива на насл. на Донка Йорданова Тонкова, имот № 225008 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 225007 - просека на МЗГ-ДЛ/ДДС, актуван с АОС № 607/30.01.2012 г., вписан в Служба по вписвания при РС Елена, под № 67, том I.

3. Утвърждава начална тръжна цена за имотите по т. 2, както следва:

3.1. Имот № 177011 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 30.993 дка – 8 765.00 /осем хиляди седемстотин шестдесет и пет/ лв.;

3.2. Имот № 177010 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 5.000 /пет / дка – 1402.00 /хиляда четиристотин и два/ лв.;

3.3. Имот № 177012 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 8.000 / осем / дка – 2337.00 /две хиляди триста тридесет и седем/ лв.;

3.4. Имот № 041023 в землището на с. Марян общ. Елена с ЕКАТТЕ 47425 с площ от 0.358 дка – 137.00 /сто тридесет и седем/ лв.;

3.5. Имот № 026016 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 1.000 /един / дка – 407.00 /четиристотин и седем/ лв.;

3.6. Имот № 025022 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 2.000 /два/ дка – 494.00 /четиристотин деветдесет и четири/ лв.;

3.7. Имот № 026005 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 0.714 /нула точка седем едно четири/ дка – 291.00 /двеста деветдесет и един/ лв.;

3.8. Имот № 025019 в землището на с. Дебели рът, общ. Елена с ЕКАТТЕ 20268 с площ от 4.012 /четири точка нула едно две/ дка – 1014.00 /хиляда и четиринадесет/ лв.;

3.9. Имот № 072519 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 2.110 /две точка едно едно нула/ дка – 335.00 /триста тридесет и пет/ лв.;

3.10. Имот № 000717 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 0.356 /нула точка три пет шест/ дка – 56.00 /петдесет и шест/ лв.;

3.11. Имот № 072522 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 2.093 /две точка нула девет три/ дка – 404.00 /четиристотин и четири/ лв.;

3.12. Имот № 000071 в землището на с. Палици, общ. Елена с ЕКАТТЕ 55261 с площ от 1.996 /едно точка девет девет шест/ дка – 311.00 /триста и единадесет/ лв.

4. Утвърждава тръжните условия както следва:

4.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок;

4.2. Депозитът за участие в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

5. Утвърждава тръжна документация както следва:

5.1. Заявление за участие в търга;

5.2. Предложение за цена;

5.3. Проектодоговор;

5.4. Тръжни условия;

5.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

5.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

5.7. Акт за общинска собственост /ксерокопие/.

6. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет;

и членове: Надя Недялкова – юрист;

инж. Зоя Славова – главен експерт „ОСКП“;

Силвия Мирянова – ст. експерт „ОС“;

Иванка Пеева - специалист „ОС“;

Йордан Йорданов – общински съветник;

Милко Моллов – общински съветник;

Резервни членове: Драгомир Цанев – младши юриконсулт;

Десислава Иванова – мл. експерт „ОС“;

Магдалена Борисова – общински съветник.

7. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе търга и да сключи договори със спечелилия търга участник за срок от пет години.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортните съоръжения в гр.Елена, с.Константин и с.Майско и създаване на „Общностен център“ в гр.Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортните съоръжения в гр.Елена, с.Константин и с.Майско и създаване на „Общностен център” в гр.Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 година.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортните съоръжения в гр.Елена, с.Константин и с.Майско и създаване на „Общностен център” в гр.Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 година, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортните съоръжения в гр.Елена, с.Константин и с.Майско и създаване на „Общностен център” в гр.Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 година.:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 97 / 25.07.2013 г.

Относно: Издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Държавен фонд “Земеделие” - Разплащателна агенция във връзка с авансово плащане по проект „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортни съоръжения в гр. Елена, с. Константин и с. Майско и създаване на „Общностен център” в гр. Елена” по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013 г.

На основание: чл.21, ал.1, т.10 и т.24 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за отпускане на финансова помощ № 04/321/01380 от 26.06.2013 г. по мярка 321 за Проект № 04/321/01380 „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортни съоръжения в гр. Елена, с. Константин и с. Майско и създаване на „Общностен център” в гр. Елена”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Румен Андонов Порожанов, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

- 1. Упълномощава кмета на община Елена да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция в размер на 3 212 894.30 (три милиона двеста и дванадесет хиляди осемстотин деветдесет и четири лв. и 30 ст.) лв. за обезпечаване на 110% от авансовото плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 04/321/01380 от 26.06.2013 г. по мярка 321 на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 за проект № 04/321/01380 „Подобряване на възможностите за спорт, отдих и дейностите в свободното време чрез изграждане и реконструкция на спортни съоръжения в гр. Елена, с. Константин и с. Майско и създаване на „Общностен център” в гр. Елена”, сключен между Община Елена и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, съгласно Приложение № 1.**
- 2. Възлага на кмета на община Елена да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 04/321/01380 от 26.06.2013 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.**

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за удължаване срока на договор за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан” ЕООД.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за удължаване срока на договор за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан” ЕООД., като уточни, че на 30.06.2013 г. е изтекъл срока на договора за управление на „Балкан“ ЕООД, сключен с Петко Василев Иванов. Поради натрупаните задължения управителя на дружеството е подал уведомление до ТД на НАП гр.В.Търново, с което е предприета процедура по несъстоятелност. До

момента на произнасяне на съда по отношение на несъстоятелността на „Балкан“ ЕООД и евентуалното назначаване на синдик, дружеството трябва да продължи да се представлява от длъжностно лице, което да отговаря персонално за активите, пасивите и разчетите с кредиторите, както и да осъществява коректна комуникация с институциите. Това налага да бъде удължен срока на договора за управление. При създалата се ситуация, целесъобразно е Общински съвет - Елена да определи конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан“ ЕООД, който да бъде равен на минималния осигурителен праг за ръководни длъжности в икономическа дейност „Производство на облекло“, а именно 805 лв. Доколкото търговското дружество е лишено от възможността да реализира приходи, месечното възнаграждение на управителя следва да бъде за сметка на общинския бюджет. Помоли в основанието да бъде включена и т.6 от чл.21, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за удължаване срока на договор за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан“ ЕООД, като предлагат размера на месечното възнаграждение на управителя да бъде в размер на 310 лв./минималната работна заплата/, като се запази минималния осигурителен праг за ръководни длъжности в икономическата дейност „Производство на облекло“ в размер на 805 лв.:

Подкрепих предложението и направеното изменение с 4 гласа „За“, „Против“- няма, „Въздържали се“ – няма.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилиан Млъзев – кмет на общината: Искам да взема отношение във връзка със становището на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“. Запознах Управителя на Дружеството със становището на Постоянната комисия. В процеса на разговор г-н Василев помоли месечното му възнаграждение да бъде в размер поне на 400 лв., като вносител съм съгласен да удовлетвори желанието на Управителя, тъй като удръжките върху минималния му осигурителен праг в размер на 805 лв. ще бъдат високи. Дружеството трябва да бъде представлявано от длъжностно лице до евентуално назначаване на синдик.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Предлагам месечното възнаграждение на управителя да бъде в размер на 450 лв., имайки предвид тежката икономическа ситуация.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Предлагам т.3 от проекта за решение да отпадне. Не бива да плащаме възнаграждения на Управителите на общинските дружества от бюджета. Направихме изключение с МБАЛ, но там случаят беше друг. Тук изкуствено оставихме Дружеството без дейност. Сега общината сключва договор с управител на нищо. Разговарях с Управителя, той каза, че води дела с ЕОН, очаква приходи от разпродажба на имущество. Същото ще стане след няколко месеца с „Буковец“ и „Елена автотранспорт“.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Йордан Димитров – зам.кмет на общината: Г-н Кънчев, поради натрупаните задължения „Балкан“ ЕООД механично изпада в несъстоятелност. Някой трябва да представлява Дружеството до евентуалното назначаване на синдик. Това налага обстоятелството да бъде удължен срока на договора за управление. Не виждам да сме нарушили Закона, както и да сме докарали Дружеството в изкуствен фалит. Запазихме шивашката дейност, като прехвърлихме дейността в „Буковец“. Към настоящия момент Дружеството не развива дейност и няма финансови постъпления. В Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества се

регламентира начина на формиране възнаграждението на ръководителите на търговските дружества с общинско участие. В него е посочено, че заплата се образува като процент от средната заплата на дружеството.

Други изказвания не постъпиха.

Залата напуска общинската съветничка г-жа Росинка Георгиева.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение размера на месечното възнаграждение на управителя да бъде в размер на 310 лв./минималната работна заплата/, като се запази минималния осигурителен праг за ръководни длъжности в икономическата дейност „Производство на облекло” в размер на 805 лв.:

“ЗА” – 9, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилиан Млъзев – кмет на общината: Моля да се съобразим с условието на управителя на дружеството. Имайте предвид, че дружеството трябва да продължи да се представлява от длъжностно лице, което да отговаря персонално за активите, пасивите и разчетите с кредиторите, както и да осъществява коректна комуникация с институциите.

В залата влиза общинската съветничка г-жа Росинка Георгиева.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Предлагам да прегласуваме предложението постъпило от Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси”.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 78, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена и взаимоотношението му с общинската администрация подложи на повторно гласуване предложението за определяне размера на месечното възнаграждение на управителя да бъде 310 лв./минималната работна заплата/, като се запази минималния осигурителен праг за ръководни длъжности в икономическата дейност „Производство на облекло” в размер на 805 лв.:

“ЗА” – 3, “ПРОТИВ” – 8, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4. Не се приема.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение размера на месечното възнаграждение на управителя да бъде в размер на 450 лв. при минималния осигурителен праг за ръководни длъжности в икономическата дейност „Производство на облекло” в размер на 805 лв.:

“ЗА” – 9, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4. Приема се.

Залата напуска общинският съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение т.3 от проекта за решение да отпадне:

“ЗА” – 3, “ПРОТИВ” – 5, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 6. Не се приема.

В залата влиза общинският съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за удължаване срока на договор за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан” ЕООД:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”

5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ПРОТИВ"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 9, "ПРОТИВ" – 2, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 4. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 98 / 25.07.2013 г.

Относно: Удължаване срока на договора за управление и определяне конкретен размер на месечното възнаграждение на управителя на „Балкан“ ЕООД

На основание чл.21, ал.1, т.т.6 и 23 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.147, ал.ал.1 и 2, и чл.137, ал.1, т.5 от Търговския закон, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Възлага на кмета на общината да сключи с управителя, Петко Василев Иванов, допълнително споразумение към Договор за управление на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност с общинско имущество със срок до произнасянето на съда по несъстоятелността на „Балкан“ ЕООД, но за не повече от една година.

2. Определя месечно възнаграждение на управителя на „Балкан“ ЕООД в размер на 450 лв., при минималния осигурителен праг за ръководни длъжности в икономическа дейност „Производство на облекло“, а именно 805 лв.

3. Необходимите средства за възнаграждения и осигурителни плащания на управителя на „Балкан“ ЕООД, считано от 01.07.2013 г. да се осигурят за сметка на бюджета на община Елена.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов запозна присъстващите с предложението за освобождаване от длъжност на управителя на „Елена Автотранспорт“ ЕООД – гр.Елена и избор на нов управител на дружеството, като уточни, че в деловодството на Общински съвет - Елена е постъпило уведомление от инж. Костадин Господинов, управител на "Елена Автотранспорт" ЕООД, че във връзка с изтичащия срок на договора му за управление на дружеството, считано от 01.07.2013 г., той не желае същия да бъде продължаван. Г-н Гуцов благодари на инж.Господинов за добрата съвместна работа.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за освобождаване от длъжност на управителя на „Елена Автотранспорт“ ЕООД – гр.Елена и избор на нов управител на дружеството, като го подкрепя с 3 гласа „за“, „против“-няма, „въздържал се“- 1.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: В предложението пише, че инж.Коста Господинов не желае договора му за управление да бъде продължен след неговото изтичане. Разговарял съм с него - смущаващо е това. Има причини, има мотиви за това нежелание. Аз бих искал да го помоля да сподели с нас това свое решение. Работили сме съвместно дълги години. Правили сме невъзможното за спасяването на „Елена автотранспорт“. Бившият ДАП, както си го знаеме ние бе разпродаден в периода 1999 г.- 2003 г. – машини, техника. Останаха 12 автобуса и материална база. Настъпиха промени в икономическата сфера. Появиха се частни фирми извършващи товарни превози. Пътническа дейност винаги ще има, както и ученически превози. Дейността, която извършва дружеството е социална услуга. Частни фирми не виждам как ще проявят интерес към междуселските ни линии, които са губещи. На Коста Господинов му благодаря и аз – той е професионалист. Ръководил е това предприятие, когато е разполагало с 200 машини. Смущава ме нежеланието му да работи. Аз ще го помоля да оттегли молбата си и ние да му продължим договора за управление. Нямам нищо против момчето Иван Любенов, но той няма и ден да е работил там. Това е специфична дейност. В много деликатна ситуация ще ще изпадне „Елена автотранспорт“, без човек който да е работил там.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж.Коста Господинов – управител на „Елена автотранспорт“: Благодаря за добрите думи както на г-н Гуцов така и на г-н Топалов. Преди 8-ем години поех ангажимент да запазим „Елена автотранспорт“ пред еленската общественост. Писал съм няколко докладни записки, в които съм набелязал мерки, които биха довели до известно стабилизиране състоянието на Общинска фирма „Елена автотранспорт“. Моето виждане не намира разбиране. През месец декември миналата година стигнахме до конфликт с кмета на общината – не се явих на конкурса за превоз на ученици. Тогава инж.Млъзев ми каза, като работиш срещу нас си върви. Отговорих му, че след изтичане на договорът ми си тръгвам. Благодаря на момчетата, че не допуснахме произшествия. С тази техника не може да се продължава. Извършваме превоз на ученици. Належащо е Общинският съвет да вземе решение за поэтапно обновяване на автопарка. На първо време да се закупят два около 30 местни автобуса. Милея за „Елена автотранспорт“, но с неразбиране няма как да продължа. Пожелавам на Иван Любенов успех – дано получи помощ. Докладаната записка, може да бъде използвана, като Програма, която новия управител да изпълнява, но без Ваша помощ няма да се справи.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Има ли сме конфликт – да. Разменяли сме си и доста остри реплики. Дружеството не се яви на обществената поръчка за превоз на ученици. Думите, които казах на управителя бяха, че след като няма да вървим в една посока – да си заминава. Кажете колко време мотахте процедурата за продажбата на Гумомонтажния цех?

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж.Коста Господинов – управител на „Елена автотранспорт“: Това е лъжа г-н Млъзев. Имам документи – колко пъти сменяхте становището си по продажбата. Откриването на процедурата за продажбата на Гумомонтажното отделение е направена преди 7 години по мое искане.

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 25.07.2013 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:
инж. Дилиан Млъзев – кмет на общината: Не мога да работя с инж.Коста Господинов.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:
инж.Коста Господинов – управител на „Елена автотранспорт“: Взаимно е, дано помагате на Иван Любенов.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за освобождаване от длъжност на управителя на „Елена Автотранспорт“ ЕООД – гр.Елена и избор на нов управител на дружеството

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ПРОТИВ”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ПРОТИВ”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ПРОТИВ”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ПРОТИВ”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ПРОТИВ”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<i>отсъства</i>
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<i>отсъства</i>
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ПРОТИВ”

“ЗА” – 9, “ПРОТИВ” – 6, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 99 / 25.07.2013 г.

Относно: Освобождаване от длъжност на управителя на „Елена Автотранспорт“ ЕООД – гр. Елена и избор на нов управител на дружеството

На основание чл.21, ал.1, т.9 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 и чл.147, ал.ал. 1 и 2 от Търговския закон; чл. 15, ал.1, т.11 и чл.31, ал.1 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества и поради изтичане срока на Договор № РД.02.11-158/01.11.2005 г. за възлагане управлението на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност с общинско имущество,
Общински съвет - Елена

Р Е Ш И:

- 1. Освобождава от длъжност, но не и от отговорност за действията му като управител на „Елена Автотранспорт“ ЕООД – гр. Елена, Костадин Петров Господинов, с ЕГН 510620****, считано от 26.07.2012 година.**

2. **Избира, чрез пряк избор, за управител на „Елена Автотранспорт” ЕООД – гр. Елена, Иван Любенов Иванов с ЕГН 710415****, считано от 26.07.2012 г.**
3. **Възлага на кмета на община Елена, инж. Делян Стефанов Млъзев, да сключи с новоизбрания управител, Иван Любенов Иванов с ЕГН 710415****, договор за управление на „Елена Автотранспорт“ ЕООД за срок от три години.**
4. **Упълномощава новоизбрания управител, Иван Любенов Иванов с ЕГН 710415****, да подаде заявление за вписване в Търговския регистър на новонастъпилите обстоятелства по отношение на „Елена Автотранспорт” ЕООД – гр. Елена.**

Залата напускат общинските съветници Сашо Топалов, Йордан Кисьов и Мартин Трухчев.

В залата присъстват 12 общински съветника

Председателя на Общинският съвет – Елена даде думата за процедура на: г-н Симеон Кънчев – общински съветник: Предлагам да не се четат материалите, всички ние сме ги получили и сме се запознали с тях. Нека не се четат целите предложения, а само накратко вносителите да ни запознаят със същността им. Да бъдем делови.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното процедурно предложение да не се четат целите предложения, а в резюме да се запознаят общинските съветници със същността на проектите за решение: **“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов запозна присъстващите с предложението за отмяна на Решение № 83 на Общински съвет – Елена за предоставяне на имот публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци, като уточни, че с Решение № 83 от 18.06.2013 г. Общински съвет – Елена предостави безвъзмездно за управление на Народно читалище „Съзнание – 2012 г.” с. Яковци, за срок от пет години, имот публична общинска собственост. Със Заповед КАК-01-02-1 / 02.07.2013 г. на Областен управител на област В. Търново Решението е върнато за ново обсъждане в Общински съвет – Елена, като незаконосъобразно в противоречие със Закона за общинската собственост.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Росинка Георгиева – Председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.30 часа предложението за отмяна на Решение № 83 на Общински съвет – Елена за предоставяне на имот публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отмяна на Решение № 83 на Общински съвет – Елена за предоставяне на имот публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012” с. Яковци:

- | | | |
|---|------------------------------------|-----------------|
| 1 | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i> | ”ЗА” |
| 2 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i> | ”ЗА” |
| 3 | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i> | ”ЗА” |
| 4 | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i> | отсъства |

5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>	<i>отсъства</i>
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	<i>"ЗА"</i>
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	<i>"ЗА"</i>
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<i>"ЗА"</i>
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	<i>"ЗА"</i>
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<i>отсъства</i>
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<i>"ЗА"</i>
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	<i>"ЗА"</i>
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<i>"ЗА"</i>
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<i>"ЗА"</i>
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<i>отсъства</i>
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<i>отсъства</i>
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	<i>"ЗА"</i>

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 100 / 25.07.2013 г.

Относно: Отмяна на Решение № 83 на Общински съвет Елена за предоставяне на имот публична общинска собственост, за безвъзмездно управление от Народно читалище „Съзнание – 2012 г.” с. Яковци

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.45, ал.ал.7 и 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.32, ал.2 от Закона за администрацията и съгласно Заповед КАК-01-02-1/02.07.2013 г. на Областен управител на област Велико Търново, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Отменя свое Решение № 83 по Протокол № 7 от 18.06.2013 г. относно безвъзмездно предоставяне на имот, публична общинска собственост, за управление от Народно читалище „Съзнание – 2012 г.” с. Яковци.

2. Възлага на кмета на община Елена да извърши необходимите процедури съгласно Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул.”Г.С.Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за ДИП „Деню Георгиев”, в кв.15 по плана на гр.Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул.”Г.С.Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за ДИП „Деню Георгиев”, в кв.15 по плана на гр.Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Йордан Йорданов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул.”Г.С.Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 25.07.2013 г.

ДИП „Деню Георгиев”, в кв.15 по плана на гр.Елена, като го подкрепят с 4 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул.”Г.С.Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за ДИП „Деню Георгиев”, в кв.15 по плана на гр.Елена:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	отсъства
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 101 / 25.07.2013 г.

Относно: Отказ за закупуване на недвижим имот, находящ се на ул. „Г. С. Раковски” № 3, УПИ V – 490, 491, отреден за ДИП „Деню Георгиев”, в кв. 15 по плана на гр. Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

ОТКАЗВА ДА ЗАКУПИ недвижим имот, представляващ: **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V (пет) в кв. 15 (петнадесети) по регулационния плана на гр. Елена, целият с площ от 1650 кв.м., ведно със сутерен и първи етаж от двуетажна масивна сграда /бивша детска градина/, построена в поземлен имот № 491, предложен за закупуване със заявление вх.№ РД.02.15-348 от 23.07.2012 г. от наследниците на братя Стоян, Юрдан и Петър Панайотови : Драгомир Стоянов Панайотов с ЕГН 390408****, с постоянен адрес: 1000 – гр. София, ул. „Хан Крум” № 4, вх. В, ет. IV; Панайот Стоянов Панайотов с ЕГН 330719****, с постоянен адрес: 1000 – гр. София, ул. „В. Левски” № 11; Панайот Петров Панайотов с ЕГН**

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 25.07.2013 г.

430314**, с постоянен адрес 1517 – гр. София, ж.к. „Суха река”, бл. 85, вх. Е, ет. 7, Сийка Петрова Панайотова с ЕГН 210116****, с постоянен адрес: 5070 – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 10 и Пепя Петрова Стоянова с ЕГН 540709****, с постоянен адрес: 5070 – гр. Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 10.**

Залата напуска общинският съветник Йордан Йорданов.

В залата присъстват 11 общински съветника

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с.Буйновци, собственост на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с.Буйновци, собственост на община Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с.Буйновци, собственост на община Елена, като го подкрепят с 3 гласа „за“ „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на линейни обекти – водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с.Буйновци, собственост на община Елена:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	отсъства
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	отсъства
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>	отсъства
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	отсъства
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	отсъства
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 102 / 25.07.2013 г.

Относно: Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линейни обекти - водопровод и кабел ниско напрежение 1 кV в землището на с. Буйновци, собственост на община Елена

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И:

1. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на линейни обект в имот № 000151 (местен път) по КВС на землище с. Буйновци и по съществуваща улица (извън пътното платно) в околоръстния полигон на с. Лазарци за хранване с ток и вода на имот № 077118 по КВС – „За ниско свободно жилищно застрояване”, съгласно ПУП - ПЗ, допуснат с Предписание № УТ.01.02-9 / 13.02.2009 година на кмета на община Елена:

1.1 Трасе на линеен обект - водопровод с обща дължина 33 лин. м. и площ на сервитута 132 кв. м.

1.2. Трасе на линеен обект - кабел ниско напрежение 1 кV с дължина 33 лин. м. и площ на сервитута 132 кв. м.

1.3. Трасе на линеен обект - кабел ниско напрежение 1 кV с дължина 99 лин. м. в урбанизирана територия.

2. Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право - право на прокарване на линейните обекти по т. 1.1. и т. 1.2. след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.

3. Кмета на община Елена да издаде заповед за одобряване на Подробен устройствен план - план за застрояване на имот № 077118 по КВС на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник" на основание чл. 215 от ЗУТ чрез община Елена пред Административен съд гр. В. Търново.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с.Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 050001 и 050026 по КВС на землище с.Средни колиби.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с.Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 050001 и 050026 по КВС на землище с.Средни колиби.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Пенка Цочева – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена.

Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с.Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подлобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 050001 и 050026 по КВС на землище с.Средни колиби, като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с.Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подлобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 050001 и 050026 по КВС на землище с.Средни колиби:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	отсъства
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 103 / 25.07.2013 г.

Относно: Даване съгласие за изграждане на паметник в землището на с. Средни колиби и разрешение за изработване на проект за Подлобен устройствен план - план за застрояване за имоти №№ 050001 и 050026 по КВС на землище с. Средни колиби

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и т.23, и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.62, ал.8, чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за издигане на мемориален обект - паметник на Вълчан Войвода в имот № 050026 по КВС на землище с. Средни колиби.

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 050001 по КВС на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс II на СОЗ на язовир „Йовковци”, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Православен храм - параслис”;

2.2. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 050026 по КВС на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс II на СОЗ на язовир „Йовковци”, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Мемориален обект”;

2.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел захранване на имоти № № 050001 и 050026 по КВС на землище с. Средни колиби, заедно с план схемата за електрификация.

2.4. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имоти № № 050001 и 050026 по КВС на землище с. Средни колиби, заедно с план схемата за водоснабдяване.

3. Одобрява:

3.1. Задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 050001 по КВС на землище с. Средни колиби за определяне на ново конкретно предназначение - за „Православен храм - параклис” и Подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3.2. Задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 050026 по КВС на землище с. Средни колиби за определяне на ново конкретно предназначение - за „Мемориален обект” и Подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

4. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище с.Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище с.Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище, с.Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци”.

като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване разрешение за изработване на проект за

Подробен устройствен план- парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище с.Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	отсъства
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 104 / 25.07.2013 г.

Относно: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот № 074015 по КВС на землище с. Шилковци, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от Закона за устройство на територията, както и с чл.29 ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи,, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за силов кабел 1 кV и водопровод за захранване на имот № 074015 по КВС на землище с. Шилковци.
2. Приема и одобрява за задание към Подробен устройствен план - парцеларен план схемите за Ел захранване и водоснабдяване към Подробен устройствен план - план за застрояване на имот № 074015 по КВС на землище с. Шилковци.
3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.
4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Тодор Анастасов Чолаков, с. Шилковци, общ. Елена, върху имоти № № 000487 (полски път), 074101 (гори и храсти върху земеделска земя) и 074103 (полски път) и по мост

над имот № 000428 (вътрешна река) - МОСВ по КВС на землище с. Шилковци, собственост на община Елена, след влизане в сила на ПУП - ПП.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”, като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	отсъства
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 105 / 25.07.2013 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”;

1.2. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външно електрозахранване на имот № 180009 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външен водопровод до имот № 180009 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180009 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Радомир Емилиянов Огнянов, с. Царев брод, ул. „Георги Димитров” № 20, общ. Шумен, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП – Парцеларен план за електро- и ВиК захранване на имот № 180009 по КВС на землище гр. Елена.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 17.00 часа

предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”, като го подкрепят с 3 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ	отсъства
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 106 / 25.07.2013 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”;

1.2. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външно електрозахранване на имот № 180031 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външен водопровод до имот № 180031 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 180031 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Радомир Емилиянов Огнянов, с. Царев брод, ул. „Георги Димитров” № 20, общ. Шумен, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП – Парцеларен план за електро- и ВиК захранване на имот № 180031 по КВС на землище гр. Елена.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт” към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 23.07.2013 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр.Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	отсъства
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	отсъства

5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ	отсъства
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 107 / 25.07.2013 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”;

1.2. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външно електрозахранване на имот № 212001 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външен водопровод до имот № 212001 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 212001 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Радомир Емилиянов Огнянов, с. Царев брод, ул. „Георги Димитров” № 20, общ.

Шумен, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП – Парцеларен план за електро- и ВиК захранване на имот № 212001 по КВС на землище гр. Елена.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата, като предложи в проекта за решение да се добави **нова т.3.8.** със следния текст: „**Документ за внесена такса за закупуване на конкурсна документация**”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Симеон Кънчев – член на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата влизат общинските съветници Йордан Йорданов и Йордан Кисьов.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение в проекта за решение да се добави **нова т.3.8.** със следния текст: „**Документ за внесена такса за закупуване на конкурсна документация**”:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 108 / 25.07.2013 г.

Относно: Определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

- 1. Определя земеделски земи, които да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години и начална цена на декар съгласно Приложение № 1.**
- 2. Определя форма на процедурата за отдаване под наем на земеделските земи по т. 1 – публично оповестен конкурс по реда на Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ в община Елена.**
- 3. Определя съдържание на конкурсната документация за всеки отделен имот, както следва:**
 - 3.1. Заявление за участие;**
 - 3.2. Предложение за цена;**
 - 3.3. Парафиран от участника проектодоговор;**
 - 3.4. Методика за оценка на предложенията;**
 - 3.5. Декларация от участника за извършен оглед на имота, който желае да наеме;**
 - 3.6. Декларация от участника за съгласие с условията на конкурса;**
 - 3.7. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.24, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ;**
 - 3.8. Документ за внесена такса за закупуване на конкурсна документация.**
- 4. Определя цена на конкурсната документация за всеки отделен имот в размер на 5.00 лв. без ДДС.**
- 5. Възлага на кмета на общината организацията по провеждането на конкурса за отдаване под наем на цитираните в Приложение 1 имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите конкурса участници**

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване

потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година. След проведените разисквания Общинските съветници гласуваха – „за“-1, „против“-1, „въздържали се“-2.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<i>отсъства</i>
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<i>отсъства</i>
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<i>отсъства</i>
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<i>отсъства</i>
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 7, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 6.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Предлагам да прегласуваме предложението.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 78, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена и взаимоотношението му с общинската администрация и на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на повторно поименно гласуване предложението за промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<i>отсъства</i>
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"

6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 9, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 4. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 109 / 25.07.2013 г.

Относно: Промяна в подотделите, в които е предвиден добив на дървесина за задоволяване потребностите на местното население от снабдяване с дърва за огрев на преференциални цени през 2013 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 111, ал.ал. 5 и 6 от Закона за горите, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Заменя предвидения в Решение № 137 / 26.10.2012 г. добив на дървесина от подотдели 243-м, 244-р, 244-ш и 245-ч в землището на с. Каменари с добив на дървесина от подотдели 240-р в землището на с. Каменари, и 330-ч и 330-ф в землището на с. Костел.

2. Възлага на кмета на община Елена в изпълнение на т. 1 от настоящето решение да сключи допълнително споразумение към договор № РД.02.11-76 / 19.03.2013 г. при условията, постигнати в тръжната процедура, проведена в изпълнение на Решение № 137 / 26.10.2012 г. на Общински съвет Елена.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии, като помоли т.1 от проекта за решение да се допълни, като се дава съгласие да бъде сключен договор за наем за: **две помещения с обща площ от 36,51 кв.м., (а не за помещение с площ от 20,6 кв.м) находящи се на втория етаж в югоизточната част на сградата, от имот „За музей и профсъюзен дом” в УПИ I, кв. 35 по плана на гр. Елена по АОС 499/15.02.2008 г., вписан в Служба по вписвания на 22.02.2008 г. под № 120, том I с наемна цена 27.36 лв. (двадесет и седем**

лв. и 36 ст.) без ДДС (а не с наемна цена 15.43 лв. (петнадесет лв. и 43 ст.) за срок до приключване мандата на 42-рото Народно събрание.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 24.07.2013 г. от 16.00 часа предложението за предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии, като го подкрепят с 4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване направеното предложение в т.1 от проекта за решение да се допълни, като се дава съгласие да бъде сключен договор за наем за: **две помещения с обща площ от 36,51 кв.м., (а не за помещение с площ от 20,6 кв.м) находящи се на втория етаж в югоизточната част на сградата, от имот „За музей и профсъюзен дом” в УПИ I, кв. 35 по плана на гр. Елена по АОС 499/15.02.2008 г., вписан в Служба по вписвания на 22.02.2008 г. под № 120, том I с наемна цена 27.36 лв. (двадесет и седем лв. и 36 ст.) без ДДС (а не с наемна цена 15.43 лв. (петнадесет лв. и 43 ст.) за срок до приключване мандата на 42-рото Народно събрание:**

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 110 / 25.07.2013 г.

Относно: Предоставяне на недвижими имоти - частна общинска собственост под наем за нуждите на парламентарно представени политически партии

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 22 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор за наем с ПП „БСП”, вписана в регистъра за политическите партии под № 20, том 1, стр. 78, по ф. д. № 1969/1990 г. със седалище и гр. София, район „Възраждане”, ул. „Позитано” № 20 с ЕИК 000702014 за временно и възмездно ползване на следната част от имот общинска собственост: две помещения с обща площ от 36,51 кв.м., находящи се на втория етаж в югоизточната част на сградата, от имот „За музей и профсъюзен дом” в УПИ I, кв. 35 по плана на гр. Елена по АОС 499/15.02.2008 г., вписан в Служба по вписвания на 22.02.2008 г. под № 120, том I с наемна цена 27.36 лв. (двадесет и седем лв. и 36 ст.) без ДДС за срок до приключване мандата на 42-рото Народно събрание.

2. Дава съгласие да бъде сключен договор за наем с ПП „АТАКА”, регистрирана по ф. дело № 7062/2005 г. по описа на СГС, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Врабча” № 1, БУЛСТАТ 131458114, представлявана от председателя Волен Сидеров за временно и възмездно ползване на следната част от имот – общинска собственост по АОС 446/31.01.2006 г., вписан в службата по вписвания на 02.02.2006 г. под № 36, том I и представляващ едно помещение с площ от 15 петнадесет/ кв. м на втори етаж от сграда построена в имот пл. № 368, кв. 70 по плана на гр. Елена с наемна цена 11.21 лв. (единадесет лв. и 21 ст.) без ДДС за срок до приключване мандата на 42-рото Народно събрание.

3. Дава съгласие да бъде сключен договор за наем с ПП „ГЕРБ”, регистрирана по ф. дело № 1545/2007 г. по описа на СГС, със седалище и адрес на управление гр. София, Район Трианица, НДК – Административна сграда, ет. 17, БУЛСТАТ 175248466 с председател Бойко Методиев Борисов за временно и възмездно ползване на следната част от имот – общинска собственост по АОС 446/31.01.2006 г., вписан в службата по вписвания на 02.02.2006 г. под № 36, том I и представляващ първи етаж /без помещенията на магазина/, с площ от 34 кв.м от сграда, построена в пл. № 368, кв. 70 по плана на гр. Елена с наемна цена 25.46 лв. (двадесет и пет лв. и 46 ст.) без ДДС за срок до приключване мандата на 42-рото Народно събрание.

4. Възлага на кмета на община Елена да издаде съответните заповеди и сключи договорите по т.т. 1, 2 и 3 от настоящото решение.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов закри 9-то заседание на Общински съвет – Елена в 17:30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

*Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА*

Изготвил протокола:
Станислава Кабакова
Гл.специалист ОбС

