



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 108 / 25.07.2013 г.

ПРОТОКОЛ № 9 / 25.07.2013 г.

Относно: Определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Определя земеделски земи, които да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години и начална цена на декар съгласно Приложение № 1.
2. Определя форма на процедурата за отдаване под наем на земеделските земи по т. 1 – публично оповестен конкурс по реда на Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ в община Елена.
3. Определя съдържание на конкурсната документация за всеки отделен имот, както следва:
 - 3.1. Заявление за участие;
 - 3.2. Предложение за цена;
 - 3.3. Парафиран от участника проектодоговор;
 - 3.4. Методика за оценка на предложенията;
 - 3.5. Декларация от участника за извършен оглед на имота, който желае да наеме;
 - 3.6. Декларация от участника за съгласие с условията на конкурса;

3.7. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.24, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ;

3.8. Документ за внесена такса за закупуване на конкурсна документация.

4. Определя цена на конкурсната документация за всеки отделен имот в размер на 5.00 лв. без ДДС.

5. Възлага на кмета на общината организацията по провеждането на конкурса за отдаване под наем на цитираните в Приложение 1 имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите конкурса участници

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА