



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 39 / 04.04.2013 г.

ПРОТОКОЛ № 3 / 04.04.2013 г.

Относно: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост (земеделска земя в землището на с. Дрента)

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: имот № 028004 (нула две осем нула нула четири) с начин на трайно ползване „нива“, площ от 3.412 (три цяло четиристотин и дванадесет) дка, категория на земята при неполивни условия: осма, находящ се в землището на с. Дрента, община Елена, ЕКАТТЕ 23710 (две три седем едно нула), при граници на имота: имот № 028006 - нива на наследниците на Стою Първанов Николов, имот № 000088 - полски път на община Елена, имот № 000087 – общински път, имот № 028005 - нива на Георги Иванов Първанов.

2. Утвърждава начална тръжна цена на имота в размер на 2022.00 (две хиляди двадесет и два) лв., съгласно експертна оценка на лицензиран оценител „Секор - Експерт” ЕООД, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. № 900300110 от 12.01.2011 год.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1 До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок;

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

- 4.3. Проекто –договор;
- 4.4. Тръжни условия;
- 4.5. Декларация за оглед на обекта на търга;
- 4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена
- 4.7. Акт за общинска собственост на имота (копие);

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник-кмет на община Елена;

и членове: Надя Недялкова – юрист;
 Зоя Славова – главен експерт „ОСКП“;
 Силвия Мирянова – старши счетоводител;
 Милко Моллов – общински съветник;
 Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС“
Драгомир Цанев – младши юрисконсулт;
Магдалена Борисова – общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена провеждането на търга за продажба на горечитирания имот и го упълномощава да сключи договор със спечелилия търга участник.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА