



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/60-26, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: administration.elena.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот - частна общинска собственост за нуждите на Агенция по заетостта за осъществяване дейността на дирекция „Бюро по труда” – Велико Търново, филиал Елена

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Елена е постъпило писмо от Камелия Лозанова – изпълнителен директор на Агенция по заетостта – гр. София с искане за предоставяне за временно и безвъзмездно управление на част от имот – частна общинска собственост по АОС № 166 / 02.04.1998 г., находящ се на ул. „Ил. Макариополски” № 32, в гр. Елена.

И към момента пет стаи от втория етаж в сградата на ул. „Иларион Макариополски” № 32 се ползват от Агенция по заетостта за нуждите на „Бюро по труда” – Велико Търново, филиал - Елена, съгласно договор за безвъзмездно управление № РД.02.11-238 / 11.12.2012 г. Към момента помещенията не са необходими за нуждите на администрацията, нито е налице заявена потребност от други юридически лица или звена на общинска бюджетна издръжка.

Законът за общинската собственост дава възможност за сключване на договор за безвъзмездно управление на обекти или части от тях – частна общинска собственост при условия определени от общински съвет. Досегашната практика при отдаване за безвъзмездно управление на помещения за нуждите на държавни институции е това да става за срок от една година. Смятам, че не би било пречка за в бъдеще договорите да се сключват за срок от пет години, като в тях се включва клауза, даваща възможност за едностранно прекратяване на договора от страна на общината, в случай че възникне необходимост помещенията да бъдат ползвани за нуждите на администрацията или други звена на бюджетна издръжка.

Във връзка с гореизложеното, предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21.ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Елена:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор с АГЕНЦИЯ ПО ЗАЕТОСТТА – ГР. СОФИЯ, за безвъзмездно управление за срок от пет години на част от недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 166 / 02.04.1998 г., вписан в служба по вписванията при РС – гр. Елена под № 108 на 24.06.2005 г., находящ се на ул. „Иларион Макариополски” № 32, в гр. Елена, УПИ III, кв. 32 по плана на града и представляващ административна сграда при граници на целия имот: от две страни улица, хотел и река, а именно: пет стаи от втори етаж на сградата с обща площ 90 (деветдесет) кв.м. с предназначение за административните нужди на „Бюро по труда” – Велико Търново, филиал – Елена.

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи договора по т. 1 като включи в него условия за заплащане от страна на ползвателите на съответстващата част от експлоатационните разходи на сградата, както и за едностранно прекратяване на договора от страна на общината, в случай че възникне необходимост помещенията да бъдат ползвани за нуждите на администрацията или други звена на бюджетна издръжка.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА