



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 101 / 04.09.2014 г.

ПРОТОКОЛ № 10 / 04.09.2014 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 011131 по КВС на землище с. Илаков рът за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план - План за застрояване на имот № 011131 по КВС на землище с. Илаков рът за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” с показатели на устройствена зона *Жм*;

1.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел. захранване на имот № 011131 по КВС на землище с. Илаков рът, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот № 011131 по КВС на землище с. Илаков рът, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - План за застрояване на имот № 011131 по КВС на землище с. Илаков рът за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Дава съгласие за ситуационна корекция на част от имот № 00153 с НТП „Полски път”, имот № 011202 с НТП „Храсти” и имот № 011085 с НТП „Нива”, и трите собственост на община Елена, за осигуряване на транспортен достъп до имоти с № № 011070, 011136, 011137 и 011131 по КВС на землище с. Илаков рът. Начина на трайно ползване на имотите се запазва.

4. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за Ел и ВиК трасета (в КВС и в урбанизирана територия), има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

5. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Илияна Здравкова Йорданова, гр. София, бул. „Черни връх” № 26, вх. „А”, ет. 5, ап. 16, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имота.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА