



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 8

Днес 12 юни 2014 г. от 14:15 часа в Голямата зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха всички 17 общински съветника. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, заместник кмета на общината г-н Йордан Димитров, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС”, г-жа Елка Николова – директор на дирекция „ФБМП”, г-жа Димка Петрова – директор на дирекция „ОСД” и гл.счетоводител, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД”, г-жа Зоя Василева – главен експерт „ОСКП”, г-н Драгомир Цанев – юрисконсулт, г-жа Пенка Тодорова - кметски заместник с.Палици, г-н Стоян Драгостинов – кметски заместник с.Каменари, г-н Йордан Йорданов кметски заместник с.Ил.рът, г-н Стефан Димитров – кметски заместник с.Яковци, г-жа Севгюл Ниезиева – кметски заместник с.Бойковци, г-жа Силвия Йорданова – кметски заместник с.Чакали. От Управителите на търговски дружества присъстваха: г-жа Мария Симеонова – управител на „Еленски балкан“ООД, г-н Стоян Златев – управител на „Буковец“ЕООД, г-жа Юлка Стоянова – управител на „Хоспис-Елена“ООД, г-н Петко Иванов – управител на „Балкан“ЕООД, г-н Иван Иванов – управител на „Елена автотранспорт“ЕООД.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно приемане на отчет за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Елена за 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно приемане на годишните финансови отчети за 2013 година на търговските дружества с общинско участие.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена-Лясковец-Златарица“.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (земяделски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр.Елена, с.Илаков рът, с.Константин, с.Костел, с.Майско, с.Мийковци, с.Средни колиби и с.Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр.Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев”-с.Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014/2015 година.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниска свободно жилищно застрояване“.

Вн.:Кмета на общината

14. Предложение относно повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП "пасище, мера") по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

15. Предложение относно повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП "водоем") по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена

Вн.:Кмета на общината

16. Предложение относно продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с.Константин.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов предложи, като т.17 в проект за дневен ред да се добави предложението за приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти – Елена“ ЕООД – в ликвидация.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване, като т.17 в проекта за дневен ред да се добави предложението за приемане

окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД-в ликвидация:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно приемане на отчет за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Елена за 2013 година.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно приемане на годишните финансови отчети за 2013 година на търговските дружества с общинско участие.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена-Лясковец-Златарица“.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (зеделски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр.Елена, с.Илаков рът, с.Константин, с.Костел, с.Майско, с.Мийковци, с.Средни колиби и с.Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр.Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев”-с.Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014/2015 година.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниска свободно жилищно застрояване“.

Вн.:Кмета на общината

14. Предложение относно повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП "пасище, мера") по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

15. Предложение относно повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП "водоем") по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

16. Предложение относно продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с.Константин.

Вн.:Кмета на общината

17. Предложение относно приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД – в ликвидация.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на отчет за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Елена за 2013 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на отчет за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Елена за 2013 година, като уточни, че бюджетът на Община Елена за 2013 г. е приет с Решение № 22 от 26.02.2013 г. на Общински съвет Елена в размер на 7 341 158 лв. На основание параграф 37 от ПЗР на ЗДБРБ за 2013 г., направените служебни промени са в размер на 1 176 853 лв., в т.ч. за държавни дейности 928 072 лв.; за местни дейности 248 781 лв. След извършените служебни промени, към 31 декември 2013 г. уточнения план по бюджета е 8 518 011 лв.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за приемане на отчет за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Елена за 2013 година, като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на отчет за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Елена за 2013 година:

1 **ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ**

”ЗА”

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – 1, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 51 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на отчета за изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на Община Елена за 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.30, ал.1 от ЗОБ, чл.140 от ЗПФ, чл.9, ал.1 и ал.2 от ЗОД, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1.Приема уточнения годишен план на бюджета за 2013 г. по прихода и разхода по функции и дейности, както следва:

- 1.1. По прихода 8 518 011 лв. (разпределен по параграфи, съгласно Приложение № 1);
 1.2. По разхода 8 518 011 лв. (разпределен по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение №2; Приложение № 2-1; Приложение № 2-2; Приложение № 2-3);

2. Приема отчета за изпълнение на бюджета за 2013 г., както следва:

- 2.1. По прихода - 7 129 400 лв. (разпределен по параграфи, съгласно Приложение № 1);
 2.2. По разхода - 7 129 400 лв. (разпределен по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение № 2; Приложение № 2-1; Приложение № 2-2; Приложение № 2-3);
 2.3. Приема заемите от бюджета на общината към 31.12.2013 г. по оперативни програми.

Оперативна програма	Размер на Заем /-/
ОП РЧР	-17208
ОП „Регионално развитие”	-6666
ОП „Административен капацитет”	-8795
ПРСР	-21636

ОБЩО:

-54305

3. Приема отчета на инвестиционната програма за капиталовите разходи на община Елена през 2013 г./ съгласно Приложение №3/;

4. Приема окончателния годишен план и отчета за изпълнение на извънбюджетни сметки и фондове за 2013 г. / съгласно Приложение №4/;

5. На основание чл. 9, ал.2 от Закона за общинския дълг ПРИЕМА годишен доклад по дълга , съгласно Приложение №5.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на община Елена, като уточни, че в процеса на изпълнение на Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена за 2014 г. се е наложило да се направят промени, изразяващи се основно в промяна вида на предвидените ремонтни работи, както и в планираните стойностите за някои от обектите.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на община Елена, като го подкрепят с **4 гласа „за“**, **„против“**- няма, **„въздържали се“**- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на община Елена:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

16 *МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ*

”ЗА”

17 *СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА*

”ЗА”

”ЗА” – 17, ”ПРОТИВ” – няма, ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 52 / 12.06.2014 г.

Относно: Извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на Община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Изменя Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2014 г. на Община Елена с годишна задача от 8 372 606 лв. на 8 370 986 лв. чрез извършване на вътрешни компенсирани промени, отпадане и включване на обекти, както следва:

1. Промени с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи от републиканския бюджет“

Било:	Става:	Увеличение (+) намаление (-)
ВСИЧКО с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи от републиканския бюджет“		0 лв.
§ 5100. Основен ремонт на дълготрайни материални активи		- 1 лв.
Функция 03: Образование		0 лв.
Обект „Подмяна входна врата ЦДГ с. Константин“ – 1 000 лв.		- 1 000 лв
	Обект „Ремонт(подмяна дограма) ЦДГ с. Константин – НОВ, 1 000 лв.	+ 1 000 лв.
Функция 04: Здравеопазване		- 1 лв.
Обект „Ремонт санитарни помещения и канцеларии – Детска ясла гр. Елена“ – 8 000 лв.	Обект „Ремонт санитарни помещения и канцеларии – Детска ясла гр. Елена“ – 7 999 лв.	- 1 лв.
Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи		0 лв.
Обект „Ремонт отоплителна система Защитено жилище с. Илаков рът“ – 4 000 лв.		- 4 000 лв.
Обект „Ремонт тавани Защитено жилище с. Илаков рът“ – 8 000 лв.		- 8 000 лв.
	Обект „Ремонт Защитено жилище - с. Илаков рът“ – НОВ, 12 000 лв.	+ 12 000 лв.
Обект „Абсорбатор кухненски блок ДСП“ – 2 000 лв.		- 2 000 лв.

	Обект „Ремонт сграда Домашен социален патронаж - гр. Елена“ – НОВ, 2 000 лв.	+ 2 000 лв.
Функция 08: Икономически дейности и услуги		0 лв.
Обект „Ремонт път VTR3140 „Елена – Багалевци - Тодювци“ от км 0+000 до км 0+800 и от км 11+700 до км 13+700“ – 150 000 лв.	Обект „Ремонт път VTR3140 „Елена – Багалевци - Тодювци“ от км 0+000 до км 0+800 и от км 11+700 до км 13+700“ – 149 999 лв.	- 1 лв.
Обект „Ремонт общински път VTR3094 „Беброво - Попска“ – 45 000 лв.	Обект „Ремонт общински път VTR3094 „Беброво - Попска“ – 44 998 лв.	- 2 лв.
Обект „Ремонт път VTR3082 „Средни колиби - Бадевци“ – 30 820 лв.	Обект „Ремонт път VTR3082 „Средни колиби - Бадевци“ – 30 817 лв.	- 3 лв.
Обект „Ремонт път 3111 /VTR1079, Лазарци - Мийковци/ - Горни Танчевци“ – 47 000 лв.	Обект „Ремонт път 3111 /VTR1079, Лазарци - Мийковци/ - Горни Танчевци“ – 46 991 лв.	- 9 лв.
Обект „Рехабилитация път VTR1074 участък "Костел-Зеленик" – 21 000 лв.	Обект „Рехабилитация път VTR1074 участък "Костел-Зеленик" – 35 015 лв.	+ 14 015 лв.
Обект „Рехабилитация път VTR3097 участък "Костел-Събковци" – 60 000 лв.	Обект „Рехабилитация път VTR3097 участък "Костел-Събковци" – 46 000 лв.	- 14 000 лв.
§ 5200. Придобиване на дълготрайни материални активи		+ 1 лв.
Функция 03: Образование		+ 4 лв.
Обект „Отоплителна инсталация СОУ „Ив. Момчилов“ гр. Елена“ – 20 350 лв.	Обект „Отоплителна инсталация СОУ „Ив. Момчилов“ гр. Елена“ – 20 354 лв.	+ 4 лв.
Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство и опазване на околната среда		- 1 лв.
Обект „Реконструкция шадраван пл. „Христо Ботев“ гр. Елена“ – 6 000 лв.	Обект „Реконструкция шадраван пл. „Христо Ботев“ гр. Елена“ – 6 435 лв.	+ 435 лв.
Обект „Канализационен колектор и ПСОВ - гр. Елена“ – 25 800 лв.	Обект „Канализационен колектор и ПСОВ - гр. Елена“ – 25 364 лв.	-436 лв.
Функция 07: Почивно дело, култура и религиозни дейности		- 2 лв.
Обект „Преустройство и реконструкция читалище Яковци“ – 12 000 лв.	Обект „Преустройство и реконструкция читалище Яковци“ – 11 998 лв.	- 2 лв.

2. Промени с източник на финансиране „Други“

Било:	Става:	Увеличение (+) намаление (-)
ВСИЧКО с източник на финансиране „Други“		- 1 620 лв.
§ 5200. Придобиване на дълготрайни материални активи		- 1 620 лв.
Функция 05: Социално осигуряване, подпомагане и грижи		+ 5 880 лв.
Обект „Компютърна конфигурация ДЦДМУ“ – 3 000 лв.		- 3 000 лв.

Обект „Основен пакет ЕЕГ - биофийдбек ДЦДМУ“ – 4 500 лв.		- 4 500 лв.
	Обект „Печки за отопление на пътнически микробус ДЦДУ – 2 бр.“ – НОВ, 5 880 лв.	+ 5 880 лв.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена, като уточни, че приемането на Наредбата се налага поради изцяло променената нормативна уредба, отнасяща се до управлението на отпадъците. Съгласно §12 от ПЗР на ЗУО, срокът за приемане на общинска Наредба за управление на отпадъците е двугодишен, от влизането на закона в сила.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Росинка Георгиева - председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена, като го подкрепя с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Елена:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 53 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Елена

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19, ал.1 и чл.22 от Закона за управление на отпадъците,
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА

РЕШИ:

Приема Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Елена.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година, като уточни, че Общинският план за развитие определя средносрочните цели и приоритети за развитието на общината. Разработен е в рамките на проект „Подобряване процесите на стратегическото планиране и механизмите за неговото наблюдение в община Елена”, изпълняван в съответствие с Договор № 13-13-119 / 13.11.2013 г. по Оперативна програма „Административен капацитет”, Приоритетна ос I „Добро управление”, подприоритет 1.3. „Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики”, бюджетна линия BG051PO002/13/1.3-07, съфинансиран от Европейския социален фонд и националния бюджет. Основен консултант и изпълнител при разработването на проекта за ОПР 2014-2020 беше „ФРМС Консулт ЕООД“.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Росинка Георгиева - председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година, като го подкрепя с **4 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- 1.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година, като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 54 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 2020 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.13, ал.3 от Закона за регионалното развитие,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА

Р Е Ш И:

Приема Общински план за развитие на община Елена за периода 2014 – 2020 година.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за

приемане на годишните финансови отчети за 2013 година на търговските дружества с общинско участие.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2013 година на търговските дружества с общинско участие, като уточни, че Община Елена е собственик на капитал в седем търговски дружества, в пет от които се явява едноличен собственик. Според разпоредбите на Търговския закон, едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание. Едно от задълженията на Общински съвет Елена, действайки в качеството му на едноличен собственик на капитала, е да приеме годишния отчет и баланса на търговските дружества за 2013 г., да разпредели печалбата от дейността им и да вземе решение за нейното изплащане, евентуално под формата на дивидент. Това е регламентирано и в чл. 24, т. 11 от „Наредба за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества”. Годишните финансови отчети на търговските дружества за 2013 г. са представени в законово изискуемия срок, а именно до 30 април 2014 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2013 година на търговските дружества с общинско участие, като го подкрепят **с 4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за приемане на годишните финансови отчети за 2013 година на търговските дружества с общинско участие, като го подкрепят **с 5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Мисля, че е редно приемането на годишните отчети на търговските дружества да става по отделно, за всяко дружество с отделно решение.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

Милко Моллов – общински съветник: Поддържам предложението на г-н Топалов, да гласуваме годишните отчети на всяко дружество по отделно.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване постъпилото предложение приемането на годишните финансови отчети на търговските дружества да бъде гласувано по отделно за всяко дружество:

“ЗА” – 16, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „БАЛКАН“ ЕООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 55 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „БАЛКАН“ ЕООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2013 г. на „БАЛКАН“ ЕООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл. 40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „БУКОВЕЦ“ ЕООД:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

16 *МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ* "ЗА"
17 *СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА* "ЗА"
"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 56 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „БУКОВЕЦ“ ЕООД

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2013 г. на „БУКОВЕЦ“ ЕООД и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ЗА"
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 57 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2013 г. на „ЕЛЕНА АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „МБАЛ „Д-Р ДИМИТЪР МОЛЛОВ - ЕЛЕНА“ ЕООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ:

- | | | |
|----|----------------------------------|----------------|
| 1 | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ | "ЗА" |
| 2 | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ | "ЗА" |
| 3 | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА | "ЗА" |
| 4 | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ | "ЗА" |
| 5 | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ | "ЗА" |
| 6 | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ | "ЗА" |
| 7 | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА | "ЗА" |
| 8 | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | "ЗА" |
| 9 | ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА | "ЗА" |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ | "ПРОТИВ" |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ | "ПРОТИВ" |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА | "ЗА" |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ | "ЗА" |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА | "ЗА" |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ | "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ | "ЗА" |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА | "ЗА" |

"ЗА" – 14, "ПРОТИВ" – 2, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 58 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „МБАЛ „Д-Р ДИМИТЪР МОЛЛОВ - ЕЛЕНА“ ЕООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община

Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2013 г. на „МБАЛ „Д-Р ДИМИТЪР МОЛЛОВ - ЕЛЕНА” ЕООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл.40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ОБЩНСКИ ИМОТИ – ЕЛЕНА” ЕООД – В ЛИКВИДАЦИЯ:

- | | | |
|----|----------------------------------|----------------|
| 1 | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ | ”ЗА” |
| 2 | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ | ”ЗА” |
| 3 | РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА | ”ЗА” |
| 4 | МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ | ”ЗА” |
| 5 | ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ | ”ЗА” |
| 6 | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ | ”ЗА” |
| 7 | МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА | ”ЗА” |
| 8 | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА” |
| 9 | ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА | ”ЗА” |
| 10 | САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ | ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” |
| 11 | СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ | ”ЗА” |
| 12 | СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА | ”ЗА” |
| 13 | ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ | ”ЗА” |
| 14 | АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА | ”ЗА” |
| 15 | ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ | ”ЗА” |
| 16 | МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ | ”ЗА” |
| 17 | СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА | ”ЗА” |

”ЗА” – 16, ”ПРОТИВ” – няма, ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 59 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ОБЩНСКИ ИМОТИ – ЕЛЕНА” ЕООД – В ЛИКВИДАЦИЯ

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2013 г. на „ОБЩНСКИ ИМОТИ – ЕЛЕНА” ЕООД – В ЛИКВИДАЦИЯ и възлага на ликвидатора на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл. 40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ЕЛЕНСКИ БАЛКАН” ООД:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	”ЗА”
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 16, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 60 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ЕЛЕНСКИ БАЛКАН” ООД

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Възлага на представителя на Община Елена в общото събрание на съдружниците на „ЕЛЕНСКИ БАЛКАН” ООД:

1.1. Да гласува за приемане на финансовия отчет на дружеството за 2013 г.;

1.2. Да предложи да се направи отчисление от печалбата след данъчно преобразуване в размер на 10% за „фонд резервен”;

1.3. Да предложи тридесет процента от непокрытата загуба от предходни години да се покрийт от печалбата за 2013 г.;

1.4. Да предложи сумата 59.81 лв., съответстваща на дяловото участие на община Елена в дружеството, да бъде преведена по сметка на общината като дивидент съгласно Раздел XI „Ред за установяване, внасяне на дивиденти и покриване на загубите от търговските дружества с общинско участие” от Наредбата за условията и

реда за упражняване на правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества;

1.5. Да гласува за възлагане на управителя да публикува в Търговския регистър отчетите съгласно реда и сроковете на чл. 40 от Закона за счетоводството.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ХОСПИС-ЕЛЕНА” ООД:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ЗА"
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 61 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2013 г. на „ХОСПИС-ЕЛЕНА” ООД

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.147, ал.1 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон; чл.15, ал.1, т.13 и чл.24, т.11 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Възлага на представителя на Община Елена в общото събрание на съдружниците на „ХОСПИС-ЕЛЕНА” ООД:

1.1. Да гласува за приемане на финансовия отчет на дружеството за 2013 г.;

1.2. Да гласува за възлагане на управителя да публикува в Търговския регистър отчетите съгласно реда и сроковете на чл. 40 от Закона за счетоводството.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея, като уточни, че съгласно чл.21, ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет одобрява общата численост и структурата на общинската администрация по предложение на кмета на общината. Действащата структура на общинската администрация е приета с Решение № 115 / 26.07.2012 г. През периода 2013 - 2014 г. община Елена е изпълнила проект „Чрез ефективна структура към по-добри услуги за гражданите на общините Елена и Лясковец“ по Оперативна програма „Административен капацитет“, приоритетна ос I „Добро управление“, подприоритет 1.1 „Ефективна структура на държавната администрация“, Бюджетна линия № BG051PO002/12/1.1-04. Като резултат от този проект, е извършен функционален анализ, докладът от който е приет с Решение № 6 / 23.01.2014 г. на Общински съвет Елена. В доклада се съдържат препоръки, някои от които налагат да бъде променена структурата на общинската администрация, най-вече в посока делегиране на определени функции от една дирекция към друга, както и възлагане на определени отговорности, вменени от законодателството, на отделни дирекции.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Росинка Георгиева - председател на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея, като го подкрепя с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

Залата напускат общинските съветници г-н Йордан Йорданов и д-р Георги Пеев.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 62 / 12.06.2014 г.

Относно: Промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея

На основание чл.21, ал.1, т.2 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с § 10, ал.2 от Наредбата за прилагане на Класификатора на длъжностите в администрацията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

- 1. Отменя Решение № 115 / 26.07.2012 г. на Общински съвет Елена.**
- 2. Приема структура на общинската администрация и дейностите към нея, съгласно Приложение 1 към настоящето решение.**

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена-Лясковец-Златарица“.

В залата влизат общинските съветници г-н Йордан Йорданов и д-р Георги Пеев.

В залата присъстват 17 общински съветника

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена-Лясковец-Златарица“.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена-Лясковец-Златарица“, като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена-Лясковец-Златарица“:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	”ЗА”
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	”ЗА”
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 63 / 12.06.2014 г.

Относно: Издаване Запис на заповед от кмета на община Елена в полза на Министерство на регионалното развитие във връзка с авансово плащане по проект „Развитие на атрактивен и ефективен регионален продукт – туристическа дестинация Елена - Лясковец - Златарица”

На основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Упълномощава кмета на община Елена да подпише Запис на заповед, без протест и без разности, платима на предявяване в полза на Министерство на регионалното развитие / Управляващия орган на Оперативна програма регионално развитие – Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие” в размер на 161 649.53 лв. (сто шестдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и девет лева и 53 ст.) за обезпечаване на авансово плащане по договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/3.2-02/2011/015 от 13.08.2012 г. по мярка ‘Подкрепа за развитие на регионалния продукт и маркетинг на дестинациите’;**
- 2. Задължава кмета на община Елена, при предоставяне на новия Запис на заповед, да получи лично оригиналния вариант на издадения на 15.11.2012 г. предходен Запис на заповед, обезпечаваш авансово плащане по горесцитирания договор за безвъзмездна финансова помощ.**

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Залата напускат общинските съветници г-н Сашо Топалов, г-н Симеон Кънчев и г-н Милко Моллов.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	отсъства
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 14, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 64 / 12.06.2014 г.

Относно: Откриване процедура за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Яковци и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл.39, ал.1; чл.59, ал.1, т.3 и чл.60, ал.ал.1-6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява присъствен публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Яковци: застроен поземлен имот № 87326.353.145, с площ от 1 047 кв. м., заедно с построената в него едноетажна еднофамилна полумасивна жилищна сграда с № 87326.353.145.1 със застроена площ от 73 кв.м. Имотът е актуван с АОС № 476 / 10.07.2006 г., вписан е в Служба по вписванията към Еленски районен съд на 25.09.2006 г. под № 17, том VI.

2. Утвърждава начална тръжна цена за имота по т. 1 в размер на 12 467.60 лв. (дванадесет хиляди четиристотин шестдесет и седем лв. и 60 ст.) с включен ДДС;

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Нямаат непогасени парични задължения към община Елена. Липсата на задължения се удостоверява от съответните общински служби;

3.1.2. Закупили са тръжна документация в указания срок;

3.1.3. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;

3.1.4. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;

3.1.5. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;

3.1.6. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;

4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост (ксерокопие).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет;

**и членове: Драгомир Цанев – юриконсулт;
инж. Зоя Славова – главен експерт „ОСКП”;
Силвия Мирянова – старши експерт „СО”;
инж. Иванка Пеева – младши експерт „ОС”;
Йордан Йорданов – общински съветник;
Милко Моллов – общински съветник;**

**Резервни членове: Надя Недялкова – юрист;
Десислава Иванова – младши експерт „СО”;
Магдалена Борисова – общински съветник.**

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе търга, както и да сключи договор със спечелилия търга участник.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за

откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (зеделски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр.Елена, с.Илаков рът, с.Константин, с.Костел, с.Майско, с.Мийковци, с.Средни колиби и с.Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

В залата влизат общинските съветници г-н Симеон Кънчев и г-н Милко Моллов.

Залата напуска общинската съветничка г-жа Росинка Георгиева

В залата присъстват 15 общински съветника

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (зеделски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр.Елена, с.Илаков рът, с.Константин, с.Костел, с.Майско, с.Мийковци, с.Средни колиби и с.Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (зеделски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр.Елена, с.Илаков рът, с.Константин, с.Костел, с.Майско, с.Мийковци, с.Средни колиби и с.Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (зеделски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр.Елена, с.Илаков рът, с.Константин, с.Костел, с.Майско, с.Мийковци, с.Средни колиби и с.Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 65 / 12.06.2014 г.

Относно: Откриване процедура за продажба на имоти, частна общинска собственост (зеделелски земи от общинския поземлен фонд) в землищата на гр. Елена, с. Илаков рът, с. Константин, с. Костел, с. Майско, с. Мийковци, с. Средни колиби и с. Яковци; утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл.39, ал.1; чл.59, ал.1, т.3 и чл.60, ал.ал.1-6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Обявява присъствен публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните имоти:

1.1. ИМОТ № 150066 В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ЕЛЕНА, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, местност „Стоенджика” с площ от 0.564 дка, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: № 150064 - нива на Владко Илиев Стоянов; № 001933 - полски път на Община Елена; № 150078 - нива на Георги Иванов Георгиев, актуван с АОС № 788 / 16.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 24.07.2013 под № 122, том XI;

1.2. ИМОТ № 001038 В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ЕЛЕНА, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, местност „Йовковото” с площ от 2.564 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма. Граници на имота: имот № 001036 - пасище мера на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001043 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 634 / 20.06.2012 г., вписан в служба по вписванията при РС – гр. Елена на 21.06.2012 г. под № 175, том III;

1.3. ИМОТ № 042697 В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ЕЛЕНА, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, местност „Кривуля” с площ от 1.097 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма. Граници на имота: имот № 042696 - нива на Анка Петрова Димитрова, имот № 042690 - пасище мера на Анка Петрова Димитрова, имот № 042688 - нива на Димитър Петров Димитров, имот № 042698 - нива на насл. на Христо Савов Чавдаров, имот № 001892 - др. сел. ст. тер. на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001887 - др. сел. ст. тер. на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001945 - др. сел. ст. тер. на насл. на Иван Костадинов Пенев, актуван с АОС № 637 / 20.06.2012 г., вписан в служба по вписвания на 21.06.2012 г. под № 172, том III;

1.4. ИМОТ № 021103 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ЯКОВЦИ, общ. Елена с ЕКАТТЕ 87326, местност „Садината” с площ от 0.973 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия : шеста. Граници на имота: № 001403 - полски път на Община Елена; № 000738 - населено място на мах. Садината; № 021104 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 001003 - полски път на Община Елена,

актуван с АОС № 787 / 16.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 24.07.2014 под № 123, том XI;

1.5. Имот № 021104 в землището на с. Яковци, общ. Елена с ЕКАТТЕ 87326, местност „М. Садината” с площ от 0.094 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: № 021103 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 000738 - населено място на мах. Садината; № 001003 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 784 / 16.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС Елена на 24.07.2013 г. под № 126, том XI;

1.6. ИМОТ № 029015 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ЯКОВЦИ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 87326, местност „В селото” с площ от 1.501 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: Имот № 000403 - населено място на с. Яковци, имот № 029711 - нива на Йордан Петров Николов, имот № 000022 - др. селскостопански терен на Стоян Йорданов Петров, имот № 029516 - нива на насл. на Иван Стойков Гурзев, имот № 029014 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 001350 - др. селскостопански терен на община Елена, актуван с АОС № 612 / 07.05.2012 г., вписан в Служба по вписвания при РС гр. Елена на 10.05.2012 г. под № 192, том II;

1.7. ИМОТ № 029007 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ЯКОВЦИ, община Елена, с ЕКАТТЕ 87326, местност "В селото", с площ от 2.371 дка., категория на земята при неполивни условия: VI, начин на трайно ползване: нива. Граници на имота: № 102104 - полски път на Община Елена; № 029006 - нива на насл. на Васил Йорданов Мирянов; № 029017 - нива на насл. на Христо Петров Върлев; № 029710 - нива на насл. на Илия Иванов Бабаджанов; № 029010 - нива на "ЕН ЕМ 07" ООД; № 029022 - жил. терит. на Онник Мерджанов Крисов и др.; № 029021 - жил. терит. на Слави Иванов Славов; № 029008 - нива на насл. на Костадин Иванов Маринов, актуван с АОС № 807 / 10.12.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 19.12.2013 г. под № 170, том 22;

1.8. ИМОТ № 038053 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СРЕДНИ КОЛИБИ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 68429, местност „Ливадката” с площ от 0.861 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: № 038052 - нива на насл. на Иван Йорданов Дългия; № 038051 - нива на насл. на Недю Стефанов Йорданов; № 050040 - нива на насл. на Йордан Иванов Димитров; № 050010 - нива на насл. на Никола Петров Бончев; № 050011 - нива на Стоян Николаев Златев; № 038054 - нива на насл. на Йордан Христов Гайдаров; № 038055 - нива на насл. на Димитър Иванов Раднев; № 000468 - населено място на с. Раювци, актуван с АОС № 783 / 16.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 24.07.2013 г. под № 127, том XI;

1.9. ИМОТ № 056040 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СРЕДНИ КОЛИБИ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 68429, м. "Селището", площ от 2.199 дка., категория на земята при неполивни условия: VII, начин на трайно ползване: нива. Граници на имота: № 056039 - нива на насл. на Стоян Радев Стоянов; № 000555 - път III клас на Държавата; № 056041 - нива на "ВЕНОН-96" ЕООД; № 056056 - полски път на Община Елена, актуван с АОС № 806 / 10.12.2014 г., вписан в Служба по вписванията при РС – гр. Елена на 19.12.2013 г. под № 169, том 22;

1.10. ИМОТ № 036361 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОНСТАНТИН, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 38337, местност „До селото” с площ от 3,638 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета. Граници на имота: Имот № 000500 - населено място на с. Константин, имот № 036061 - нива на насл. на Христо Георгиев Траянов, имот № 108100 - полски път на община Елена, имот № 036062 - нива на насл. на Гана Иванова Фарашева, имот № 000145 - полски път на община Елена, актуван с АОС № 638 / 12.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 13.07.2012 г. под № 60, том IV;

1.11. ИМОТ № 000415 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОНСТАНТИН, община Елена, с ЕКАТТЕ 38337, местност „Каравел чаир” с площ от 1.440 дка., начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: седма. Граници на имота: № 099014 - овощна градина на Йордан Борисов Къдрев; № 000442 - полски път на Община Елена; № 000443 - полски път на Община Елена; № 000421 - стопански двор на Държавен поземлен фонд-МЗХ; № 099015 - овощна градина на Румен Тодоров Карачоров, актуван с АОС № 800 / 17.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 24.07.2013 г. под № 110, том XI;

1.12. ИМОТ № 087001 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОСТЕЛ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 38861, местност „Селимовско” с площ от 0,118 дка., начин на трайно ползване: храсти, категория на земята при неполивни условия: осма. Граници на имота: Имот № 087159 - ливади на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 087160 - ливади на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имот № 087158 - ливади на община Елена, имот № 001602 - др. сел. територия на община Елена, имот № 001090 - път IV кл. на община Елена, актуван с АОС № 640 / 14.09.2013 г., вписан в служба по вписвания на 18.09.2012 г. под № 90, том VI;

1.13. ИМОТ № 016160 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОСТЕЛ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 38861, местност „Хармана” с площ от 1.077 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма. Граници на имота: № 085002 - полски път на Община Елена; № 016159 - индивид. застр. на Мариана Стефанова Гвоздиева; № 016158 - нива на Георги Михайлов Табаков; № 085151 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 085015 - пасище , мера на насл. на Велика Иванова Цонева; № 085151 - гора в зем. земи на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 797 / 17.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 24.07.2013 г. под № 113, том XI;

1.14. ИМОТ № 010200 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОСТЕЛ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 38861, местност „Ливадката – Костел” с площ от 1.355 дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: № 010199 - индивид. застр. на Мариана Стефанова Гвоздиева; № 010201 - нива на насл. на Стою Недялков Дечев; № 000359 - залесена терит. на Кметство - с. Костел; № 010198 - нива на насл. на Сава Аврамов Карачоджуков, актуван с АОС № 798 / 17.07.2013 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 24.07.2013 г. под № 112, том XI;

1.15. ИМОТ № 038012 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. МИЙКОВЦИ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 48057 местност "Слонището", с площ от 0.643 дка. Начин на трайно ползване: изоставена нива. Категория на земята при неполивни условия: осма. Граници на имота: № 038011 - изоставена нива на Здравко Атанасов Цветков; № 000619 - полски

път на община Елена; № 000367 - населено място на мах. Духлевци 2; № 038013 - изоставена нива на насл. на Петко Георгиев Алексев, актуван с АОС № 857 / 12.05.2014 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 15.05.2014 г. акт № 27, том 3;

1.16. ИМОТ № 016502 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. МИЙКОВЦИ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 48057 местност "Слонището", с площ от 0.270 дка. Начин на трайно ползване: нива. Категория на земята при неполивни условия: осма. Граници на имота: № 038017 - др. селищна тер. на Димитър Илиев Желязков; № 000367 - населено място на мах. Духлевци 2, актуван с АОС № 878 / 23.05.2014 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 27.05.2014 г., акт № 140, том 3;

1.17. ИМОТ № 062062 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ИЛАКОВ РЪТ, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 32593 местност "Лъга", с площ от 0.313 дка. Начин на трайно ползване: нива. Категория на земята при неполивни условия: осма. Граници на имота: № 000111 - полски път на община Елена; № 062105 - нива на Вася Драгомирова Качешмарова; № 062061 - нива на Цветанка Евтимова Банчева; № 000559 - дере на община Елена; № 000324 - населено място на с. Хъневци, актуван с АОС № 876/ 13.05.2014 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 15.05.2014 г., акт № 46, том 3;

1.18. ИМОТ № 085007 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. МАЙСКО, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 46125, местност "През реката" с площ от 3.483 дка. Начин на трайно ползване: нива. Категория на земята при неполивни условия: пета. Граници на имота: № 000606 - вътрешна река на Държавата - МОСВ; № 085008 - изоставена нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 001031 - път IV клас на община Елена, актуван с АОС № 861 / 12.05.2014 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 15.05.2014 г. акт № 695, том 3;

1.19. ИМОТ № 085006 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. МАЙСКО, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 46125 , местност "През реката" с площ от 1.459 дка. Начин на трайно ползване: нива. Категория на земята при неполивни условия: пета. Граници на имота: № 000606 - вътрешна река на Държавата - МОСВ; № 001031 - път IV клас на община Елена; № 085005 - ливада на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 862 / 12.05.2014 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 15.05.2014 г. акт № 32, том 3;

1.20. ИМОТ № 085005 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. МАЙСКО, общ. Елена, с ЕКАТТЕ 46125, местност "През реката" с площ от 7.691 дка. Начин на трайно ползване: ливада. Категория на земята при неполивни условия: пета. Граници на имота: № 000582 - вътрешна река на Държавата - МОСВ; № 000606 - вътрешна река на Държавата - МОСВ; № 085006 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; № 001031 - път IV клас на община Елена, актуван с АОС № 863 / 12.05.2014 г., вписан в Служба по вписвания при РС – гр. Елена на 15.05.2014 г. акт № 33, том 3.

2. Утвърждава начални тръжни цени за имотите по т. 1, както следва:

2.1. За имот № 150066 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, местност „Стоенджика” с площ от 0.564 дка. – 270 (двеста и седемдесет) лв.;

2.2. За имот № 001038 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, местност „Йовковото” с площ от 2,564 дка. – 1 200 (хиляда и двеста) лв.;

- 2.3. За имот № 042697 в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190, местност „Кривуля” с площ от 1,097 дка. – 515 (петстотин и петнадесет) лв.;
- 2.4. За имот № 021103 в землището на с. Яковци, общ. Елена с ЕКАТТЕ 87326, местност „Садината” с площ от 0.973 дка. – 307 (триста и седем) лв.;
- 2.5. За имот № 021104 в землището на с. Яковци, общ. Елена с ЕКАТТЕ 87326, местност „М. Садината” с площ 0.094 дка. – 29 (двадесет и девет) лв.;
- 2.6. За имот № 029015 в землището на с. Яковци, общ. Елена с ЕКАТТЕ 87326, местност „В селото” с площ от 1.501 дка. – 1 200 (хиляда и двеста) лв.;
- 2.7. За имот № 029007 в с. Яковци, община Елена с ЕКАТТЕ 87326, местност "В селото", с площ от 2.371 дка. – 970 (деветстотин и седемдесет) лв.;
- 2.8. За имот № 038053 в землището на с. Средни колиби, общ. Елена с ЕКАТТЕ 68429, местност „Ливадката” с площ от 0.861 дка. – 320 (триста и двадесет) лв.;
- 2.9. За имот № 056040 в землището на с. Средни колиби ЕКАТТЕ 68429, м. "Селището", площ от 2.199 дка. – 950 (деветстотин и петдесет) лв.;
- 2.10. За имот № 036361 в землището на с. Константин, общ. Елена с ЕКАТТЕ 38337, местност „До селото” с площ от 3,638 дка. – 1 740 (хиляда седемстотин и четиридесет) лв.
- 2.11. За имот № 000415 в землището на с. Константин, община Елена с ЕКАТТЕ 38337, местност „Каравел чаир” с площ от 1.440 дка. – 500 (петстотин) лв.;
- 2.12. За имот № 087001 в землището на с. Костел, общ. Елена с ЕКАТТЕ 38861, местност „Селимовско” с площ от 0,118 дка. – 45 (четиридесет и пет) лв.;
- 2.13. За имот № 016160 в землището на с. Костел, общ. Елена с ЕКАТТЕ 38861, местност „Хармана” с площ от 1.077 дка. – 270 (двеста и седемдесет) лв.;
- 2.14. За имот № 010200 в землището на с. Костел, общ. Елена с ЕКАТТЕ 38861, местност „Ливадката – Костел” с площ от 1.355 дка. – 600 (шестстотин) лв.;
- 2.15. За имот № 038012 в землището на с. Мийковци с ЕКАТТЕ 48057 местност "Слонището", с площ от 0.643 дка. – 170 (сто и седемдесет) лв.;
- 2.16. За имот № 016502 в землището на с. Мийковци с ЕКАТТЕ 48057 местност "Слонището", с площ от 0.270 дка. – 70 (седемдесет) лв.;
- 2.17. За имот № 062062 в землището на с. Илаков рът с ЕКАТТЕ 32593 местност "Лъга", с площ от 0.313 дка. – 70 (седемдесет) лв.
- 2.18. За имот № 085007 в землището на с. Майско с ЕКАТТЕ 46125 местност „През реката” с площ от 3.483 дка. – 1 535 (хиляда петстотин тридесет и пет) лв.;
- 2.19. За имот № 085006 в землището на с. Майско с ЕКАТТЕ 46125 , местност "През реката" с площ от 1.459 дка. – 630 (шестстотин и тридесет) лв.;
- 2.20. За имот № 085005 в землището на с. Майско с ЕКАТТЕ 46125, местност "През реката" с площ от 7.691 дка. – 3 410 (три хиляди четиристотин и десет) лв.
3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Нямаг непогасени парични задължения към община Елена. Липсата на задължения се удостоверява от съответните общински служби;

3.1.2. Закупили са тръжна документация в указания срок;

3.1.3. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;

3.1.4. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;

3.1.5. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;

3.1.6. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;

4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основания за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост и скица (ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет;
и членове: Драгомир Цанев – юриконсулт;
инж. Зоя Славова – главен експерт „ОСКП”;
Силвия Мирянова – старши експерт „СО”;
инж. Иванка Пеева – младши експерт „ОС”;
Йордан Йорданов – общински съветник;
Милко Моллов – общински съветник;

Резервни членове: Надя Недялкова – юрист;
Десислава Иванова – младши експерт „СО”;
Магдалена Борисова – общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе търга, както и да сключи договори със спечелилите участници.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя като уточни, че имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 16 от 12.02.2014 г. Законът за общинска собственост дава възможност да се извърши продажба на земя, частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда от кмета на общината без търг или конкурс. Съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, продажбата се извършва след решение на общинския съвет.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата влизат общинските съветници г-н Сашо Топалов, г-жа Росинка Георгиева.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 66 / 12.06.2014 г.

Относно: Продажба на имот, частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост,

чл.40 и чл.41 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба на „ЕКОПАРК ЕЛЕНА” ООД с БУЛСТАТ 104679592 със седалище и адрес на управление: гр. Елена, ул. „Кильжевци” № 10, представлявано от МАЯ ТОДОРОВА КОЖУХАРОВА-ЙОВЧЕВА с ЕГН 6905301058, адрес: гр. Елена, ул. „Кильжевци” № 10 следния имот, частна общинска собственост:

ИМОТ № 001259 В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ЕЛЕНА С ЕКАТТЕ 27190, МЕСТНОСТ "ДИМОВА ЛИВАДА" С ПЛОЩ ОТ 0.700 ДКА. НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ: ДРУГА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕРИТОРИЯ. КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА ПРИ НЕПОЛИВНИ УСЛОВИЯ: СЕДМА. ГРАНИЦИ НА ИМОТА: № 001383 - ПЪТ IV КЛАС НА ОБЩИНА ЕЛЕНА; № 000168 - ПОЛСКИ ПЪТ ОБЩИНА ЕЛЕНА. ИМОТЪТ Е АКТУВАН С АОС № 877 / 16.05.2014 Г., ВПИСАН В СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА ПРИ РАЙОНЕН СЪД - ГР. ЕЛЕНА НА 09.05.2014 Г., АКТ № 84, ТОМ 3,

за сумата от 7 000 (седем хиляди) лв. без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да извърши необходимите действия и сключи договора за продажба на гореописания имот.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр.Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр.Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр.Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр.Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга:

1 **ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ**

”ЗА”

2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 67 / 12.06.2014 г.

Относно: Откриване процедура за отдаване под наем на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Елена и утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.18, ал.1 и чл.59, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество (НРПУРОИ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Обявява присъствен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок до 5 (пет) години на следните имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Елена:

1.1. Помещение с площ от 18 кв.м., находящо се на първия етаж от сграда с административен адрес гр.Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 23, намираща се в поземлен имот пл.№ 368 в кв.70 по плана на гр.Елена, актувана с АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Служба по вписванията при Еленски районен съд на 02.02.2006 г. под № 36, том I;

1.2. Павилион с метална конструкция, със застроена площ от 82 кв.м., разположен на ул. „Орловска“ в УПИ I, кв.122 по плана на гр. Елена, при граници: от две страни улица и река, актуван с АОС № 167 / 02.04.1998 г., вписан в служба по вписванията при Еленски районен съд на 16.02.2011 г. под № 55, том I.

2. Определя начални тръжни цени на база един месец за имотите по т. 1 съгласно Методиката за определяне на началните цени за договаряне под наем на общински имоти, както следва:

2.1. За имота по т.1.1 – 35.40 лв. (тридесет и пет лева и четиридесет стотинки) с включен ДДС;

2.2. За имота по т.1.2 – 77.50 лв. (седемдесет и седем лева и петдесет стотинки) с включен ДДС.

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Няма т непогасени парични задължения към община Елена. Липсата на задължения се удостоверява от съответните общински служби;

3.1.2. Закупили са тръжна документация в указания срок;

3.1.3. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;

3.1.4. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;

3.1.5. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;

3.1.6. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;

4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост (ксерокопие).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров – заместник кмет;
и членове: Драгомир Цанев – юриконсулт;
инж. Зоя Славова – главен експерт „ОСКП”;
Силвия Мирянова – старши експерт „СО”;
инж. Иванка Пеева – младши експерт „ОС”;
Йордан Йорданов – общински съветник;
Милко Моллов – общински съветник;

Резервни членове: Надя Недялкова – юрист;
Десислава Иванова – младши експерт „СО”;

Магдалена Борисова – общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе търга, както и да сключи договори за срок до 5 (пет) години със спечелилите търга участници.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев“-с.Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014/2015 година.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев“-с.Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014/2015 година, като уточни, че през 2011 г. Основно училище „Христо Ботев“ – с. Беброво е включено в списъка на защитените училища в Република България за учебната 2011/2012 г. Училището продължава да има статут на защитено и през следващите две учебни години. По този начин се изпълнява една от основните задачи в образователната политика – осигуряване на нормален и равен достъп до образование на учениците в задължителната училищна възраст. По прогнозни данни, предоставени от директора на ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво, през учебната 2014/2015 г. в него ще учат 36 ученици, като 11 от тях са пътуващи от съседните на с. Беброво населени места, в които няма училище. Училището в с. Беброво отговаря на критериите за защитено училище и следва да остане със същия статут и през следващата учебна година. Срокът за внасяне на мотивираното предложение е 30 юни. Одобряването става с решение на Министерски съвет в срок до 31 октомври.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева - председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 17.00 часа предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев“- с.Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014/2015 година, като го подкрепят с 5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев“- с.Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014/2015 година:

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 68 / 12.06.2014 г.

Относно: Предложение до Министерството на образованието и науката за включване на Основно училище „Христо Ботев“ – с. Беброво в актуализирания списък на защитените училища в Република България за учебната 2014 / 2015 г.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 23 и чл.17, ал.1, т.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; §6е, от Допълнителните разпоредби на Закона за народната просвета и чл. 5, ал.1 от Постановление № 212 на МС от 02.09.2008 г., **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Предлага на Министерството на образованието и науката при актуализиране на списъка на защитените училища за учебната 2014 / 2015 г., в него да бъде включено Основно училище „Христо Ботев” - с.Беброво, община Елена, област Велико Търново.
2. Възлага на кмета на общината в изпълнение на т.1 от настоящето решение да внесе мотивирано предложение до Министерството на образованието и науката за включване на гореупоменатото училище в актуализирания списък на защитените училища за учебната 2014 / 2015 г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниска свободно жилищно застрояване“.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниска свободно жилищно застрояване“.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниска свободно жилищно застрояване“, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниска свободно жилищно застрояване“:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”

8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 69 / 12.06.2014 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 086028 по КВС на землище с.Костел за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с. Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване”;

1.2. Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външно Ел захранване на имот № 086028 по КВС на землище с. Костел, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе за външен водопровод до имот с проектен № 086028 по КВС на землище с. Костел, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 086028 по КВС на землище с. Костел за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Пенка Цанева Момчилова - Стойчева, гр. Русе, ул. „Мальовица” № 35 и на Ивелина Димитрова Петрова, гр. Вълчи дол, ул. „Александър Стамболийски” № 53, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП – парцеларен план за Ел и ВиК захранване на имот с проектен № 086028 по КВС на землище с. Костел.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП "пасище, мера") по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП "пасище, мера") по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена, като уточни, че с Решение № 26 по Протокол № 3 от 06.03.2014 г., Общински съвет - Елена е дал съгласие за корекция на имот № 000365 с площ 4 877 кв. м., НТП „Пасища, мери”, местност „Поленито” по КВС на землище с. Тодювци, съгласно изготвените скици - проект за разделяне на три новообразувани имота с проектни № № 000367 с площ 2 247 кв. м., НТП „Пасища, мери”, 000368 с площ 729 кв. м., НТП „Полски път” и 000369 с площ 2 139 кв. м., НТП „Пасища мери” по КВС на землище с. Тодювци, както и да се промени НТП на имот с проектен № 000367 по КВС на землище с. Тодювци от „Пасища, мери” на НТП „Нива“. Със Заповед Областният управител на област Велико Търново е върнал горечитираното решение за ново обсъждане в Общински съвет - Елена. Част от мотивите за връщането са, че в основанията, послужили за вземане на Решение № 26 / 06.03.2014 г., е налице смесване на разпоредби между Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Закона за кадастъра и имотния регистър. Разпоредбите на двата нормативни акта са алтернативно приложими и взаимно изключващи се, като конкретния случай попада в приложното поле на разпоредбите на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Поради това, проекта за решение, заедно с мотивите към него се внася за ново разглеждане.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП "пасище, мера") по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена, като го подкрепят с **5 гласа „за“**, **„против”- няма**, **„въздържали се”- няма**.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

На основание чл.37 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, г-н Валентин Гуцов не участва в гласуването.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП "пасище, мера") по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена:

1 **ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ**

Не участва в гласуването

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 16, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 70 / 12.06.2014 г.

Относно: Повторно разглеждане на съгласие за корекция на имот № 000365 (с НТП „пасище, мера“) по КВС на землище с. Тодювци, собственост на община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.26, ал.10 и чл.45 и от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за корекция на имот № 000365 с площ 4 877 кв. м., НТП „Пасища, мери“, местност „Поленито“ по КВС на землище с. Тодювци, съгласно изготвените скици - проект за разделяне (делба) на три новообразувани имота с проектни № № 000367 с площ 2 247 кв. м., НТП „Пасища, мери“, 000368 с площ 729 кв. м., НТП „Полски път“ и 000369 с площ 2 139 кв. м., НТП „Пасища мери“ по КВС на землище с. Тодювци.
2. Дава съгласие да се промени НТП на имот с проектен № 000367 по КВС на землище с. Тодювци от „Пасища, мери“ на НТП „Нива“.
3. Възлага на кмета на община Елена да предприеме действия по изпълнение на процедурите, предмет на настоящото решение, в законово установените срокове.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП "водоем") по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена.

Кмета на общината инж. Дилиан Млъзев запозна присъстващите с предложението за повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП "водоем") по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена, като уточни, че със Заповед Областният управител на област Велико Търново е върнал Решение № 27/06.03.2014 г. за ново обсъждане в Общински съвет - Елена. Част от мотивите за връщането са, че в основанията, послужили за вземане на решението, е налице смесване на разпоредби между Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Закона за кадастъра и имотния регистър. Разпоредбите на двата нормативни акта са алтернативно приложими и взаимно изключващи се, като конкретния случай попада в приложното поле на разпоредбите на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Поради това, проекта за решение, заедно с мотивите към него се внася за ново разглеждане.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 10.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП "водоем") по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена, като го подкрепят **с 4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма – Милко Моллов, като член на Постоянната комисия не участва в гласуването.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.37 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, помоли г-н Милко Моллов да не участва в гласуването, след което на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП "водоем") по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	Не участва в гласуването
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 16, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 71 / 12.06.2014 г.

Относно: Повторно разглеждане на съгласие за отразяване на корекции от контактна зона и промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 001454 (с НТП „водоем“) по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.26, ал.10 и чл.45 и от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за корекции от контактна зона на имоти № 001453 с НТП „Пасище“, имот № 000080 с НТП „Дере и имот № 001087 с НТП „Полски път“, всичките в местност „Стубеля“ по КВС на землище гр. Елена, собственост на община Елена.
2. Дава съгласие за промяна на НТП на имот № 001454 с площ 345 кв. м. по КВС на землище гр. Елена от НТП „Водоем“ на НТП „Преовлажнени орни земи“.
3. Възлага на кмета на община Елена да предприеме действия по изпълнение на процедурите, предмет на настоящото решение, в законово установените срокове.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с.Константин.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с.Константин, като уточни, че д-р Михалев е наемател на имота от пет години. През периода на договора е изпълнявал съвестно договорните си задължения, като своевременно е плащал всички разходи, извършвал е текущи ремонти и към момента няма задължения по договора към общината.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с.Константин, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с.Константин:

- | | | |
|---|------------------------------------|-------------|
| 1 | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i> | ”ЗА” |
| 2 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i> | ”ЗА” |
| 3 | <i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i> | ”ЗА” |
| 4 | <i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i> | ”ЗА” |

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 17, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 72 / 12.06.2014 г.

Относно: Продължаване срока на действие на договора за наем на здравна служба в с. Константин

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост; чл.21, ал.1 и чл.27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде удължен срока на действие на Договор № РД.02.11-77/ 28.05.2009 г. за временно и възмездно ползване на част от имот – общинска собственост по АОС № 232 / 09.03.2000 г., а именно: кабинет, манипулационна, чакалня и тоалетна с обща площ от 59.5 кв.м. и апартамент, състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения с площ от 38 кв.м., построен в парцел I, кв. 34 по плана с. Константин, при граници на целия имот: от две страни улица и ТПК „Изток”, с 5 (пет) години, считано от 28.05.2014 г.

2. Възлага на кмета на община Елена в изпълнение на т.1 от настоящото решение, да сключи допълнително споразумение към горесцитирания договор.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД – в ликвидация.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД – в ликвидация, като уточни, че с това работата на ликвидатора приключва, ликвидацията е завършена и дружеството следва да бъде заличено от Търговския регистър.

Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 12.06.2014 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.30 часа предложението за приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД – в ликвидация като го подкрепят **с 4 гласа „за“, „против”- 1, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 11.06.2014 г. от 16.00 часа предложението за приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД – в ликвидация, като го подкрепят **с 4 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за относно приемане окончателния баланс и доклад на ликвидатора на „Общински имоти-Елена“ЕООД – в ликвидация:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	”ЗА”
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	”ЗА”
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	”ЗА”
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ПРОТИВ”
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	”ЗА”
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	”ЗА”
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 73 / 12.06.2014 г.

Относно: Приемане окончателния баланс и доклада на ликвидатора на „Общински имоти - Елена“ ЕООД - в ликвидация

На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.266, ал.2 и чл.270, ал.2 от Търговския закон, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**, в качеството си на едноличен собственик на капитала на “Общински имоти - Елена” ЕООД - в ликвидация

Р Е Ш И:

- 1. Одобрява действията на кмета на община Елена във връзка с изпълнението на Решение № 36 / 27.03.2014 г. на Общински съвет Елена и изплащане на задълженията към кредиторите на „ОБЩИНСКИ ИМОТИ - ЕЛЕНА“ ЕООД - В ЛИКВИДАЦИЯ.**
- 2. Приема окончателния баланс и доклада на ликвидатора на „ОБЩИНСКИ ИМОТИ - ЕЛЕНА“ ЕООД - В ЛИКВИДАЦИЯ.**
- 3. Възлага на ДЕСИСЛАВА ПЕТКОВА ТРИФОНОВА - ИВАНОВА, с ЕГН 7610141438, ликвидатор на „ОБЩИНСКИ ИМОТИ - ЕЛЕНА“ ЕООД - В ЛИКВИДАЦИЯ, ЕИК 104521706, да извърши действията по вписване на последните обстоятелства по ликвидацията на дружеството в Търговския регистър.**
- 4. Освобождава от длъжност, но не и от отговорност за действията ѝ като ликвидатор на „ОБЩИНСКИ ИМОТИ - ЕЛЕНА“ ЕООД - В ЛИКВИДАЦИЯ, ДЕСИСЛАВА ПЕТКОВА ТРИФОНОВА - ИВАНОВА, с ЕГН 7610141438, считано от момента на заличаване на дружеството от Търговския регистър.**

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов закри 8-то заседание на Общински съвет – Елена в 17:00 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА

Изготвил протокола:

Станислава Кабакова

Гл.специалист ОБС