



# О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: [obshtina@elena.bg](mailto:obshtina@elena.bg)  
web: [www.elena.bg](http://www.elena.bg)

изх. № РД.01.02- \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ .XII.2014 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЕЛЕНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

**Относно:** Даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за Ел захранване на имот № 038008 по КВС на землище с. Руховци

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със Заповед № РД.02.05-116 / 15.02.2012 година на Кмета на община Елена е допуснато изработване на Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП - ПЗ) на имот № 038008 по КВС на землище с. Руховци. Имотът е собственост на Тодорка Маринова Пенева - гр. Варна, район Приморски, кв. „Виница”, ул. „Константин Илиев” № 11.

Имот № 038008 по КВС се намира на изток от с. Христовци и граничи с общински път IV клас VTR 3088 (имот № 000306 по КВС), с. Руховци - с. Христовци.

С ПУП - ПЗ е предвидено ново конкретно предназначение на имота - за „Ниско свободно жилищно застрояване”. Изработени са схеми за електроснабдяване и водоснабдяване на имота и парцеларен план за трасе на Ел захранване. Трасето на кабел ниско напрежение 1 кV започва в имот № 038013 по КВС на землище с. Руховци (земи по чл. 19, с НПТ „Пасище с храсти”, собственост на община Елена), в който се намира помпена станция на „ВиК Йовковци” ООД гр. В. Търново - имот № 038015. От там продължава в сервитута на общински път VTR 3088 (имот № 000306 в КВС, с НТП „Местен път”), собственост на община Елена, продължава през имот № 038014, с НТП „Храсти”, собственост на община Елена и достига до имот № 038008 с НТП „Нива”, собственост на Възложителя. Общата дължината на трасето е 100 лин. м. и определеният сервитут на трасето е 4 метра, не засяга частни имоти.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, както и с чл. 29 ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет - гр. Елена:

- 1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе на кабел ниско напрежение 1 кV през имоти № 0038013 (с НТП „Пасище с храсти“), № 000306 в КВС, с НТП „Местен път“ и № 038014, с НТП „Храсти“, с дължина 100 лин. м. и площ на ограничението 400 кв. м. за захранване на имот № 038008 по КВС на землище с. Руховци.**
- 2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за Ел захранване на имот № 038008 по КВС на землище с. Руховци.**
- 3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.**
- 4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Тодорка Маринова Пенева, гр. Варна, район Приморски, кв. „Виница“, ул. „Константин Илиев“ № 11, за частта от трасето, засягаща имоти № 0038013 (с НТП „Пасище с храсти“), № 000306 в КВС, с НТП „Местен път“ и № 038014, с НТП „Храсти“ по КВС на землище с. Руховци, публична собственост на община Елена, след влизане в сила на ПУП - ПП.**

**инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**

*Кмет на община ЕЛЕНА*

изготвили,

арх. Красимир Попов – гл. архитект \_\_\_\_\_

Цветомира Димитрова – гл. специалист УТАБ \_\_\_\_\_

19.12.2014 11:18:47