



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 101 / 20.08.2015 г.

ПРОТОКОЛ № 9 / 20.08.2015 г.

Относно: Откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир "Палици" - публична общинска собственост чрез предоставянето му под наем за срок до десет години

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост; § 12 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ, бр. 103 от 2013 г.); § 4, ал. 1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружения за напояване и чл. 57 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Открива процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири - публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години, а именно: язовир, намиращ се в землището на с. Палици (ЕКАТТЕ 55261), община Елена, съставляващ ПИ № 000326 по КВС на същото землище, с площ от 52.296 дка, съгласно скица № К01222 / 02.04.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие - гр. Елена. Имотът е актуван като публична общинска собственост с АОС № 173 / 06.05.1998 г., вписан в Службата по вписвания на 25.03.2005 г. под № 66, том III.

2. Определя първоначалната тръжна цена за обекта по т. 1 в размер на 800 лв. (осемстотин лева) без ДДС, платими на две равни годишни вноски.

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Нямаат непогасени парични задължения към община Елена. Липсата на задължения се удостоверява от съответните общински служби;

- 3.1.2. Закупили са тръжна документация в указания срок;
- 3.1.3. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;
- 3.1.4. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;
- 3.1.5. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;
- 3.1.6. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

- 4.1. Заявление за участие в търга;
- 4.2. Предложение за цена;
- 4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;
- 4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;
- 4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;
- 4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община

Елена;

- 4.7. Акт за общинска собственост и скица на имота (заверени ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник кмет
и членове: Драгомир Цанев, старши юриконсулт;
Петя Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП”;
Силвия Мирянова, главен експерт „СО”;
инж. Зоя Василева, младши експерт „ОС”;
Йордан Йорданов, общински съветник;
Милко Моллов, общински съветник;

Резервни членове: Надя Недялкова, юрист;
Десислава Иванова, старши експерт „СО”;
Магдалена Борисова, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване съгласно разпоредбите на НРПУРОИ, както и да сключи договор за срок до 10 (десет) години със спечелилия участник.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА