



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## ПРОТОКОЛ

### № 3

Днес 19 март 2015 г. от 14:15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха всички 17 общински съветника. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, г-жа Елка Николова – директор на дирекция „ФБМП”, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД”, г-н Драгомир Цанев – юрисконсулт, арх.Красимир Попов – главен архитект на общината, г-жа Пенка Тодорова - кметски наместник с.Палици, г-н Стоян Драгостинов – кметски наместник с.Каменари.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

### ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 г., отчет за сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2016-2018 г.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015-2016) с програма за неговото изпълнение

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно продажба на поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП "Гори в земеделски земи", местност "Грапа" по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти №№ 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред на:

инж.Дилян Млъзев – кмет на общината: Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници. Правя процедурно предложение относно размяна поредността на точките в дневния ред. Предлагам т.1 да стане т.2, с мотив, че информацията за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г. следва да предхожда приемането на отчета за изпълнение бюджета на Община Елена за 2014 г. Не че е от особено значение, по скоро за по-добра логическа последователност.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване постъпилото предложение т.1 от дневния ред да стане т.2 и се следва номерацията:

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред:

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване бе приет следния

### **Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Предложение относно информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 г., отчет за сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2016-2018 г.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015-2016) с програма за неговото изпълнение.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно продажба на поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП "Гори в земеделски земи", местност "Трапа" по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти №№ 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

#### **ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г., като уточни, че на основание чл. 56, ал. 2 от Закона за публичните финанси са направени служебни промени, като общия размер на изменението на бюджета за четвърто тримесечие на 2014 г. е 438 659 лв., в т.ч. за разходи за държавни дейности - 210 195 лв.; разходи за местни дейности - 227 204 лв.; разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности - 1 260 лв. Съгласно чл. 125, ал.4 от ЗПФ и чл. 38, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Елена, кметът на общината представя в Общинския съвет информация за изменението на общинския бюджет през съответното тримесечие.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.30 часа предложението за информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г., като го подкрепят с **3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г.:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>

5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

**"ЗА" – 14, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 3. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 21 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Информация за изменение на общинския бюджет за четвърто тримесечие на 2014 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси и съгласно Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение, отчитане и контрол на бюджета на община Елена, **Общински съвет - Елена**

#### **Р Е Ш И:**

**Приема информация за изменението на бюджета на община Елена и уточнения план по приходната и разходната част по функции и дейности към 31.12.2014 г., както следва:**

- 1. По приходната част – 9 127 270 лв., разпределени по параграфи съгласно Приложение № 1.**
- 2. По разходната част – 9 127 270 лв., разпределени по функции, дейности и видове разходи съгласно Приложения №№ 2, 2-1, 2-2 и 2-3.**

#### **ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 г., отчет за сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 г., отчет за сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 г., като уточни, че след извършените служебни промени, уточнения план по бюджета към края на 2014 г. - 9 127 270 лв. Приходната част на бюджета е изпълнена в размер на 9 247 409 лв. при уточнен план 9 127 270 лв. Процентът на изпълнение е 101.3 %. Приходи за делегирани държавни дейности. Изпълнението на приходите за държавни дейности е 100.1 на сто от уточнения план. Относителното тегло на приходите за държавни дейности към размера на приходите по бюджета е 59.2 на сто. Приходите за местни дейности са изпълнени на 102.9%. Относителното тегло на приходите за местни дейности към общия размер на приходите е 40.8 на сто. Изпълнението на местните данъци е в размер на 393 963 лв., което е 110.4 на сто от предвиденото за годината. Внесеният окончателен годишен (патентен) данък е 18 885 лв. или 104.9% от годишният размер; данъка върху недвижимите имоти е изпълнен в размер на 115 174 лв. или 92.1 %; данъка върху превозните средства е изпълнен в размер на 128 204 лв. или 100.9 %. Изпълнението на данъка върху възмездно придобито имущество е 121 826 лв. или 162.4 на сто. Постъпили са 9 095 лв. от туристически данък и 779 лв. приходи от други данъци. За същия период на 2013 г. постъпилите данъчни приходи са били 345 386 лв., или налице е увеличение в абсолютен размер от 48 577 лв. При план за неданъчните приходи 911 214 лв., изпълнението им е 873 339 лв., което е 95.8 на сто от предвиденото за годината. Тези постъпления са с 24 536 лв. повече от постъпилите неданъчни приходи към 31.12.2013 г., когато те са били 848 803 лв. Постъпилите приходи от продажба на услуги, стоки и продукция са 128 117 лв. или 56.2 на сто от предвидените. Постъпилите приходи от наеми на имущество са 34 308 лв., което е 85.8 на сто от предвидените за годината приходи; постъпилите приходи от наеми на земя и зает общински терен са 76 940 лв. или 192.4 на сто от годишния размер. Такси за ползване на детски градини – постъпили са 108.6 на сто от предвидените за годината; таксите за детска ясла са изпълнени на 113.8%; таксите за ползване на домашен социален патронаж – на 132.1%; таксите за технически услуги – на 70.9%; събраната такса за битови отпадъци е 87.8% спрямо предвижданията; приходите от такси за административни услуги са изпълнени на 128.1%; приходите от пазари са 86.0 на сто спрямо плана; за откупуване на гробни места са постъпили 430 лв.; за притежаване на куче – 127 лв. Изпълнение на разходите. Общият обем на разходната част на бюджета по уточнения към края на годината план е в размер на 9 127 270 лв., а изпълнението е 7 298 516 лв. или 80.0 %. Уточнения план на разходите за държавни дейности към края на 2014 г. е 5 264 815 лв., а изпълнението им е 4 319 473 лв. или 82.0 на сто. Относителното тегло на разходите за държавни дейности към общия размер на разходите по бюджета е 59.2 на сто. Разходи за местни дейности. За местни дейности уточненият план е 3 690 560 лв., а изпълнението 2 841 123 лв. или 76.9 на сто, а за дофинансирането на държавни дейности при уточнен план 171 895 лв. изпълнението е 137 920 лв., или 80.2 на сто. Относителното тегло на разходите за местни дейности към всички разходи по бюджета е 38.9 на сто, а на дофинансирането 1.9 на сто. През 2014 г. община Елена не е поемала дълг по Закона за общинския дълг, а продължи да погасява задължението на общината свързано с изпълнението на договор с гарантиран резултат между община Елена и „Алмина Консулт” ЕООД за строителство с предмет на дейност „Енергоефективна реконструкция на котелна инсталация за битово горещо водоснабдяване на Целодневна детска градина „Ана Брадел”. През 2014 г. е погасена главница в размер на 39 489 лв. на дванадесет равни месечни вноски, както и лихва в размер на 3 340 лв. Просрочените вземания на общината към 31.12.2014 г. са 257 739 лв. при 224 139 лв. към 31.12.2013 г. Като просрочени вземания от клиенти са отразени : 26 554 лв. задължения на наематели за консумативи; 620 лв. са вземанията за

материали; 119 335 лв. са несъбраните вземания от тарифни такси и дървесина от общински гори и 530 лв. – невъзстановена такса за битови отпадъци. Просрочените задължения към 31.12.2014 год. са в размер 56 907 лв., като към 31.12.2013 г. са били 67 592 лв. Задълженията са основно за вода, горива и енергия при второстепенни разпоредител с бюджет: СОУ „Иван Н. Момчилов“ гр. Елена – 39 557 лв. и ЦДГ „Приказен свят“ - с. Майско - 200 лв..

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.30 часа предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 г., отчет за сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 г., като го подкрепят с **3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за изказване на:

Сашо Топалов – общински съветник: Няма как да не взема отношение. Кратко и общо ще бъде моето изказване, с цифри ще стане сериозно. Видно от отчета е че положението не е добре. Реализирани 20,2 собствени приходи. Едно време не беше така, съотношението бе друго. Ръста им драстично е спаднал. В годините, може да сверите, беше 60, 40 – сега е 20. Не е добре. Това означава, че икономически нашата община не е добре. По разходите няма да говорим. Ще се спра на изпълнението на Инвестиционната програма. Няма как да подкрепя едно такова предложение. Заложени 8 млн.лв. годишна задача, изпълнени 1 млн.лв. Миналия месец приехме бюджет 2015 г. В инвестиционната програма има заложени средства в размер на 15 мил. лв. Как виждате изпълнението на тази амбициозна програма? И още нещо откога дойдоха 15 хил.лв. за ремонт на читалището в с.Константин, до сега трябваше да сме забравили за ремонта, а ние не сме започвали. За това Ви казвам, че аз няма да гласувам „за“ това предложение.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата на:

инж.Дилян Млъзев – кмет на общината: Уважаеми г-н председател, дами и господа общински съветници. Уважаеми г-н Топалов. По отношение констатираното в приходната част на изпълнението на бюджет 2014 г. – така е. Съотношението приходи от делегирани и местни дейности е в полза на делегираните дейности. Община Елена е зависима от държавните субсидии. Характерно за бюджета е размера на просрочените задължения, които е видно сме намалили драстично. В местни дейности размера на просрочените задължения са незначителни. Успяваме да управляваме бюджета така, че да имаме един балансиран бюджет, стремейки се да намаляваме просрочените задължения. По отношение събираемостта на собствените приходи. Имаме изпълнение на собствените приходи. Инвестиционната програма. Неизпълнението е в нереализираните европейски проекти по Оперативна програма Регионално развитие. Процедурите по изпълнението им вървят много бавно. Бюджет 2014 показва много добро изпълнение, за което заслуга имат усилията на служителите от общинска администрация. Аз им благодаря за труда и усърдието, което положиха за реализирането на един стабилен бюджет. Средствата, които получихме за ремонт на читалището в с.Константин, в размер на 15 хил.лв. само минаха по сметка на общината и бяха предоставени на читалищното настоятелство.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за изказване на:

Сашо Топалов – общински съветник: Не искам да влизаме в спор. Това, което казах са констатации на база предоставения ни отчет за изпълнение на бюджет 2014 година. Не съм говорил за събираемост. Вие преминахте там. Просрочени задължения в размер на 56 хил.лв. От които 39 хил.лв. просрочени задължения във функция образование. Осъществявате ли контрол във тази функция, като второстепенен разпоредител с

бюджетни средства? Предстои ни приемане програма за развитие на читалищната дейност. Трябва да имаме позиция.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 г., отчет за сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 г.:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ПРОТИВ"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ "
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 5. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### РЕШЕНИЕ № 22 / 19.03.2015 г.

**Относно:** Приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2014 година, отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2014 година, отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2014 година и отчет за състоянието на общинския дълг за 2014 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 30, ал. 1 от Закона за общинските бюджети, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинския дълг,  
**Общински съвет - Елена**

#### РЕШИ:

**1. ПРИЕМА** уточнения годишен план на бюджета за 2014 г. по приходната и разходната част, по функции и дейности, както следва:

**1.1. По приходната част:** 9 127 270 лв., разпределен по параграфи съгласно Приложение № 1;

**1.2. По разходната част: 9 127 270 лв., разпределен по функции, дейности и видове разходи съгласно Приложения №№ 2, 2-1, 2-2 и 2-3.**

**2. ПРИЕМА отчета за изпълнение на бюджета за 2014 г., както следва:**

**2.1. По приходната част: 7 298 516 лв., в т. ч.: наличност по сметки в края на периода (-) 1 773 105 лв.; наличност в лева по депозитни сметки в края на периода (-) 175 788 лв.; разпределение на приходите по параграфи съгласно Приложение № 1;**

**2.2. По разходната част: 7 298 516 лв., разпределени по функции, дейности и видове разходи съгласно Приложения №№ 2, 2-1, 2-2 и 2-3.**

**2.3. Приема заемите от бюджета на общината към 31.12.2014 г. по оперативни програми в общ размер 37 821 лв., разпределени както следва:**

**2.3.1. По Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ – 31 535 лв.;**

**2.3.2. По Оперативна програма „Регионално развитие” – 2 830 лв.;**

**2.3.3. По Оперативна програма „Административен капацитет” – 8 796 лв.;**

**2.3.4. По Програмата за развитие на селските райони – (-) 5 340 лв.**

**3. ПРИЕМА отчета на инвестиционната програма за капиталовите разходи на община Елена през 2014 г., съгласно Приложение № 3;**

**4. ПРИЕМА окончателния годишен план и отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз за 2014 г. съгласно Приложение № 4;**

**5. ПРИЕМА отчета за състоянието на общинския дълг, съгласно Приложение № 5.**

### **ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2016-2018 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2016-2018 г., като уточни, че определянето на приходите от местни данъци е в съответствие с приетата от Общински съвет Елена Наредба за определяне на местните данъци. Местните приходи са планирани на база реална оценка, която е съобразена със Закона за местните данъци и такси и след извършен анализ на събираемостта им през последните три години. Обърнато е внимание на постъпленията от продажба на нефинансови активи, които имат непостоянен характер, като не е допуснато залагането на структурен дефицит при планирането им. При изчисляване постъпленията от местните такси е отчетено развитието на мрежата на детски градини, детски ясли, домашен социален патронаж и други, като са взети предвид тенденциите към увеличаване / намаляване на ползвателите на предоставяните от общината услуги. Постъпленията от оказаните публични услуги на населението са съобразени с приетата от Общински съвет Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, както и с тенденциите за развитието им в периода 2016 -2018 г. При изготвяне на бюджетната прогноза за 2016 - 2018 г. е планирана средносрочна цел за придържане към балансирано бюджетно салдо.



Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.30 часа предложението за приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2016-2018 г., като го подкрепят с **3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2016-2018 г.

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	<b>”ЗА”</b>
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ ”</b>
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	<b>”ЗА”</b>

**“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 7. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 23 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Приемане на бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности на община Елена за периода 2016 - 2018 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 28, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на община Елена, **Общински съвет - Елена**

#### **Р Е Ш И:**

**Приема „Бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности на община Елена за периода 2016 - 2018 г.” (Приложение № 1)**

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г., като уточни, че капацитета е 100 места. Домашен социален патронаж гр. Елена предоставя услугата доставка на храна по домовете на 114 лица. От 09.12.2013 година отвори врати социална кухня към Домашен социален патронаж. Стойността на предоставените средства е на стойност 9 860 лв. Води се стриктен финансов отчет за изразходваните средства, дарени от Булгариенхилфе. Анонимен дарител е предоставил средства в размер на 5 818 лв., с които е удължена дейността на социалната кухня с още два месеца.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.30 часа предложението за приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г., като го подкрепя с **3 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за изказване на: Сашо Топалов – общински съветник: Ние общинските съветници от групата на БСП подкрепяме внесеното предложение. Пожелаваме в бъдеще дейността да се разшири, а не да се подобри, защото тя е добра и е с дългогодишна традиция.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г.:

**“ЗА” – 16, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 24 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Приемане на Отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от същия, и чл. 10, ал. 3 от Наредбата за дейността на Домашен социален патронаж по предоставяне на социални услуги в община Елена, **Общински съвет - Елена**

**Р Е Ш И:**

**Приема отчет за дейността на Домашен социален патронаж гр. Елена за 2014 г.**

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината да запознае присъстващите с предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г., като уточни, че предложеният проект, ако бъде приет, ще дефинира основните насоки в развитието на читалищната дейност за 2015 г. Проектът за Програма съдържа и План за дейността на всяко едно от читалищата, базиран на направените предложения от председателите на читалищните настоятелства в съответствие с чл. 26а, ал. 1 от Закона за народните читалища. Съгласно чл. 26а, ал. 3 от Закона за народните читалища, изпълнението на програмата ще става въз основа на сключени договори между кмета на общината и председателите на читалищните настоятелства.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стела Горбанва-Василева - председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 18.03.2015 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г., като го подкрепя с **5 гласа „за“**, **„против“ - няма**, **„въздържали се“ - няма**.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г.:

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 25 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 5 от същия и чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища, **Общински съвет - Елена**

### **Р Е Ш И:**

**Приема Програма за развитие на читалищната дейност и План за дейността на читалищата в община Елена за 2015 г.**

### **ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запозна присъстващите с предложението за приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015-2016) с програма за неговото изпълнение.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015-2016) с програма за неговото изпълнение, като уточни, че приемането се налага съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност, *„Политиката по енергийна ефективност се осъществява от органите на държавната власт и органите на местното самоуправление чрез изготвяне на планове за енергийна ефективност и програми за тяхното изпълнение, за определен програмен период“*.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.00 часа предложението за приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015-2016) с програма за неговото изпълнение, като го подкрепя с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015-2016) с програма за неговото изпълнение:

**“ЗА” – 16, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 26 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Приемане на краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015 - 2016 г.) с програма за неговото изпълнение**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 11, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност, **Общински съвет - Елена**

### **Р Е Ш И:**

- 1. Приема Краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015 - 2016 г.) с Програма за неговото изпълнение.**
- 2. Възлага изпълнението на приетия Краткосрочен план за енергийна ефективност на община Елена (2015 - 2016 г.) и Програмата за неговото изпълнение на Кмета на община Елена.**

### **ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.00 часа предложението за определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища, като го подкрепя с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ЗА"
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 27 / 19.03.2015 г.**

**Относно:** Определяне броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, **Общински съвет - Елена**

### **Р Е Ш И:**

**Определя броя, вида, местонахождението и предназначението на общинските жилища, както следва:**

#### **1. Жилища за отдаване под наем**

**1.1. В двуетажна жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Робовска“ № 41 (АОС № 71 / 17.01.1996 г.) – 16 бр. жилища (апартаменти, разположени на 1-ви и 2-ри етажи);**

**1.2. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Пролет“ № 1 (АОС № 240 / 14.06.2000 г.) – 8 бр. жилища (апартаменти, разположени на 2 етаж);**

**1.3. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Пролет“ № 2 (АОС № 78 / 09.07.1996 г.) – 5 бр. жилища (апартаменти, находящи се във входове „А“ и „Б“);**

- 1.4. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Пролет“ № 4 (АОС № 281 / 20.03.2001 г.) – 1 бр. жилище (апартамент, находящ се във вх. „Б“, ет. 5);
- 1.5. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Иван Момчилов“ № 95 (АОС № 278 / 13.03.2001 г.) – 2 бр. жилища (апартаменти, находящи се във вход „В“);
- 1.6. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Иван Момчилов“ № 97 (АОС № 238 / 14.06.2000 г.) – 2 бр. жилища (апартаменти, находящи се във входове „А“ и „Б“);
- 1.7. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Иван Момчилов“ № 89 (АОС № 241 / 14.06.2000 г.) – 1 бр. жилище (апартамент, находящ се във вх. „Б“, ет. 5);
- 1.8. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Крайбрежна“ № 32 (АОС № 239 / 14.06.2000 г.) – 3 бр. жилища (апартаменти, находящи се във входове „А“, „Б“ и „В“);
- 1.9. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Свобода“ № 11 (АОС № 452 / 05.04.2006 г.) – 1 бр. жилище;
- 1.10. В двуетажна жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Ст. Михайловски“ № 13 (АОС № 225 / 19.04.2000 г.) – 2 бр. жилища, всяко от които разположено на отделен етаж;
- 1.11. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Васил Левски“ № 32 (АОС № 89 / 26.08.1996 г.) – 1 бр. жилище;
- 1.12. В жилищна сграда в с. Илаков рът (АОС № 226 / 19.04.2000 г.) – 1 бр. жилище;
- 1.13. В жилищна сграда в с. Илаков рът (АОС № 159 / 11.12.1995 г.) – 1 бр. жилище;
- 1.14. В двуетажна жилищна сграда (общезитие) в с. Тодювци (АОС № 7 / 20.07.1993 г.) – 5 бр. жилища, разположени на 1-ви и 2-ри етажи;
- 1.15. В здравна служба в с. Каменари (АОС № 250 / 09.08.2000 г.) – 1 бр. жилище;
- 1.16. В жилищен имот в с. Яковци (АОС № 209 / 18.01.2000 г.) – 1 бр. жилище.

## **2. Резервни жилища:**

- 2.1. В жилищна сграда в гр. Елена, ул. „Иван Момчилов“ № 97 (АОС № 238 / 14.6.2000 г.) – 1 бр. жилище (апартамент, находящ се във вх. „А“, ет. 5).

## **ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част, като уточни, че в деловодството на общината е постъпила молба от Стоян Златев, собственик на застроен поземлен имот, находящ се в с.Яковци, в който има едноетажна сграда. Заявителят е изявил желание да закупи придаваема към имота част с площ от 40 кв.м.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.00 часа предложението за продажба на

поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част, като го подкрепя с **5 гласа „за“**, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продажба на поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	"ЗА"
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ЗА"
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	"ЗА"
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **РЕШЕНИЕ № 28 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост в с. Яковци, представляващ придаваема част**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с § 8, ал. 2, т. 1 и чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията; чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **Общински съвет - Елена**

### **РЕШИ:**

**1. Продава на „ЕКО ФРУТ ЕЛЕНА” ЕООД с ЕИК 202913738, със седалище и адрес на управление: гр. Елена, обл. Велико Търново, ул. „Кършовска” № 39, представлявано от управителя му Стоян Николаев Златев с ЕГН \*\*\*\*\*, имот - частна общинска собственост, представляващ придаваемо общинско място към УПИ I–145, кв. 10 по плана на с Яковци, одобрен със Заповед за улична и дворишна регулация № 2766 / 05.09.1966 г.; изменен със Заповед № РД.02.05 - 30 / 21.01.2015 г. с площ от 40 (четиридесет) кв. м, при граници: улица, УПИ I-145, кв. 10 по плана на с. Яковци и**

**КВС; местонахождение на имота: село Яковци, община Елена, област Велико Търново. Имота е актуван като частна общинска собственост с АОС № 922 / 10.02.2015 г., вписан в Служба по вписвания - гр. Елена, на 11.02.2015 г., под № 98, том I.**

**2. Утвърждава цената на имота, съгласно бизнес оценка на лицензиария оценител „Дупалов“ ООД - гр. Велико Търново, в размер на 275 (двеста седемдесет и пет) лв. без ДДС.**

**3. Възлага на кмета на община Елена да сключи договор за продажба на имота по т. 1 при цената по т. 2 от настоящото решение.**

### **ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 17.03.2015 г. от 16.00 часа предложението за продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя, като го подкрепя с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за изказване на: Пенка Цочева – общински съветник: Този собственик има право да закупи имота, но не е длъжен. Заявителят е извадил Нотариален акт, в който е вписана покупко-продажба на имота.Този Нотариален акт не се ли явява документ за собственост? Сградата не узаконява ли дворното място? На хората трябва да се разяснява за да не се харчат излишно.

Залата напуска общинският съветник Йордан Йорданов.

В залата присъстват 16 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за изказване на: Милко Моллов – общински съветник: Уважаеми колеги, предлагам да приемем искането на заявителя да си закупи имота. Да придобие собствеността на поземления имот. Ако стане бедствие и сградата падне, той няма да има право на земята, тя ще остане държавна.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за изказване на: Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми колеги, нека разясним ситуацията, да не остане някой с впечатление, че ние, като общински съветници, ще гласуваме нещо незаконно. Отстъпеното право на строеж е отстъпено право на застрояване на определена площ. В случай, че собственикът на законно построената сграда възнамерява да закупи земята под нея, съгласно Закона за общинската собственост, общината е длъжна да даде тази възможност и да извърши продажбата по утвърдена цена на имота, съгласно оценка на лицензиран оценител, без търг или конкурс.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 16 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя:



1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	"ЗА"
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	"ЗА"
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

**"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 29 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 40 и чл. 41 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет - Елена**

#### **Р Е Ш И:**

**1. Дава съгласието си за продажбата на Гюрджан Мустафов Мустафов, ЕГН \*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с. Каменари № 6, община Елена, област Велико Търново, на следния имот - частна общинска собственост:**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35729.200.17 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ, ОДОБРЕНИ СЪС ЗАПОВЕД № 18-11659 / 02.09.2014 Г. НА НАЧАЛНИК СГКК – ВЕЛИКО ТЪРНОВО, С ПЛОЩ ОТ 1 238 (ХИЛЯДА ДВЕСТА ТРИДЕСЕТ И ОСЕМ) КВ.М., ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА: УРБАНИЗИРАНА, НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ: НИСКО ЗАСТРОЯВАНЕ (ДО 10 М.), ПРИ ГРАНИЦИ НА ИМОТА: УЛИЦА, ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ЕНЧЕВ, ХАСАН ЮСЕИНОВ ХАСАНОВ. ИМОТЪТ Е АКТУВАН С АОС № 910 / 12.01.2015 Г., ВПИСАН В СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА ГР. ЕЛЕНА НА 16.01.2015 Г. ПОД № 15, ТОМ I**

**2. Утвърждава цената на имота, съгласно оценка на лицензирания оценител „Дупалов“ ООД - гр. Велико Търново, в размер на 3 100 (ТРИ ХИЛЯДИ И СТО) ЛВ. БЕЗ ДДС.**

**3. Възлага на кмета на община Елена да извърши необходимите действия по процедура, както и да сключи договор за продажба на имота по т. 1 при цената по т. 2 от настоящото решение.**

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология, транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 18.03.2015 г. от 16.30 часа предложението за включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво, като го подкрепя с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата влиза общинския съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	<b>”ЗА”</b>
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	<b>”ЗА”</b>

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 30 / 19.03.2015 г.**

**Относно: Включване на имоти № 036054 и № 036064 по КВС на землище с. Беброво в строителна граница на с. Беброво**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

**Р Е Ш И:**

**1. Дава съгласие за:**

**1.1. Включване в строителна граница на с. Беброво на имот № 036054 по картата на възстановената собственост (КВС) на землище с. Беброво с променено предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” (Заповед № РД.02.05-301 / 16.08.2006 година на Кмета на община Елена и точка II (22) от Решение № К33-08 / 09.11.2006 година на ОД „Земеделие” гр. В. Търново).**

**1.2. Включване в строителна граница на с. Беброво на имот № 036064 по картата на възстановената собственост (КВС) на землище с. Беброво с променено предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” (Заповед № РД.02.05-353 / 23.06.2014 година на Кмета на община Елена и точка II (5) от Решение № К33-05 / 23.07.2014 година на ОД „Земеделие” гр. В. Търново).**

**2. Одобрява задание и опорен план и разрешава изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП - ПЗР) за включване в строителна граница на имоти № № 036054 и 036064 по КВС, обединяване с УПИ VI-56,54,63,65,66 в кв. 13 по плана на с. Беброво и обособяване на нов самостоятелен УПИ IX в кв. 13 за имотите собственост на Възложителя. Строителната граница на с. Беброво по границата на с. Беброво се коригира и се поставя по северната граница на имот № 036064.**

**3. След одобряване на ПУП - ПЗР, собственикът да поиска от Общинска служба „Земеделие” - гр. Елена да бъде извършена корекция на КВС на землище с. Беброво, като се отрази изключването на имоти № № 036054 и 036064 от КВС на землище с. Беброво и промяната на строителната граница на селото.**

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП "Гори в земеделски земи", местност "Трапа" по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти №№ 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП "Гори в земеделски земи", местност "Трапа" по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти №№ 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена, като уточни, че в източната част на ул.„Разпоповци”, на десния бряг на „Кринковско дере” се намират два застроени жилищни имота, за които са създадени имоти с № № 113016 и 113017 по КВС на землище гр. Елена. Двата имота са неправилно записани с НТП „Нива”. Съществуващите пътища

Протокол № 3 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 19.03.2015 г.

до жилищните имоти и дере „Кринковско” не са отразени в КВС и ситуационно се намират в имот № 000986, с НТП „Гори в земеделски земи”. Поради допуснатата грешка, дължаща се на отместване, строителната граница на ул. „Разпоповци”, нанесена в КВС засяга части от сградите в имоти пл. № № 87 и 86 по кадастралния и регулационния план на урбанизирана територия „Разпоповци”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология, транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 18.03.2015 г. от 16.30 часа предложението за съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП "Гори в земеделски земи", местност "Трапа" по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти №№ 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена, като го подкрепя с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП "Гори в земеделски земи", местност "Трапа" по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти №№ 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЪОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	<b>”ЗА”</b>
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	<b>”ЗА”</b>

**“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **РЕШЕНИЕ № 31 / 19.03.2015 г.**

**Относно:** Съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП „Гори в земеделски земи”, местност „Трапа” по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти № № 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост,  
**Общински съвет - Елена**

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за делба на имот № 000986, площ 9 340 кв. м., НТП „Гори в земеделски земи” за нанасяне на имот на воден обект „Кринковско дере”, и двата собственост на община Елена.
2. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на застроени жилищни имоти с № № 113016 и 113017 по КВС на землище гр. Елена от НТП „Нива” в НТП „Друга селскостопанска територия”.
3. Дава съгласие за необходимата корекция на строителната граница на ул. „Разпоповци” в участъка на новообразуван имот на воден обект „Кринковско дере”.
4. Възлага на Кмета на община Елена за извърши необходимите законови процедури за възлагане на делбата и актуване на новообразуваните имоти.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов закри 3-то заседание на Общински съвет – Елена в 16:30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

**ВАЛЕНТИН ГУЦОВ**

*Председател на*

*Общински съвет ЕЛЕНА*

Изготвил протокола:

**Станислава Кабакова**

*Мл.експерт,,АТО на ОБС“*