



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 4

Днес 23 април 2015 г. от 14:15 часа в Малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 15 общински съветника от общо 17, като отсъстваха г-жа Росинка Георгиева и д-р Георги Пеев. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, г-жа Елка Николова – директор на дирекция „ФБМП”, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД”, г-жа Петя Добрева-Костадинова – главен експерт „ОСКП”, г-н Драгомир Цанев – юрисконсулт, арх.Красимир Попов – главен архитект на общината, г-жа Пенка Тодорова - кметски наместник с.Палици, г-жа Сийка Николова - кметски наместник с.Марян, г-н Стоян Драгостинов – кметски наместник с.Каменари, г-жа Силвия Йорданова – кметски наместник с.Чакали, г-н Стефан Котуков кметски наместник с.Буйновци, г-жа Катя Цветкова – кметски наместник с.Блъсковци, г-н Стефан Димитров – кметски наместник с.Яковци, г-жа Росица Стефанова – кметски наместник с.Тодювци. Инж.Димитрина Иванова – председател на НЧ“Напредък–Елена 1863“, г-н Иван Минчев – председател на НЧ“Просвета- Разпоповци-1881“, г-н Стоян Пенков – председател на НЧ“Искра-1900“с.Константин.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактни имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата за изказване по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 2070 и контактни имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 г.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 г., като уточни, че през първото тримесечие на 2015 г. са направени служебни промени на основание чл. 56, ал. 2 от Закона за публичните финанси в общ размер на 99 662 лв., в т.ч. за държавни дейности 90 581 лв.; за местни разходи 9 081 лв., от които за местни дейности 8 691 лв., а за дофинансиране на делегираните от държавата дейности – 390 лв.

Протокол № 4 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 23.04.2015 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 17.00 часа предложението за приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 година, като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 г.:

1	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
2	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
3	<i>РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА</i>	отсъства
4	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
5	<i>ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ</i>	"ЗА"
6	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
7	<i>МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА</i>	"ЗА"
8	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
9	<i>ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА</i>	"ЗА"
10	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ЗА"
11	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ЗА"
12	<i>СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА</i>	"ЗА"
13	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ЗА"
14	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ЗА"
15	<i>ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ</i>	отсъства
16	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	"ЗА"
17	<i>СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА</i>	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 32 / 23.04.2015 г.

Относно: Приемане информация за изменението на бюджета на община Елена за първото тримесечие на 2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси и съгласно Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение, отчитане и контрол на бюджета на община Елена, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

Приема информация за изменението на бюджета на община Елена и уточнения план по приходната и разходната част по функции и дейности за първото тримесечие на 2015 г., както следва:

Протокол № 4 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 23.04.2015 г.

1. По приходната част: 9 212 179 лв., разпределени по параграфи съгласно Приложение № 1;

2. По разходната част: 9 212 179 лв., разпределени по функции и дейности, съгласно Приложения №№ 2, 2-1, 2-2 и 2-3.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Стела Горбанова-Василева - председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 17.30 часа предложението за обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г., като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Стефан Минчев - председател на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и икономически въпроси“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 17.00 часа предложението за обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г., като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин подложи на гласуване предложението за обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 33 / 23.04.2015 г.

Относно: Обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

- 1. Приема за информация докладите за осъществените читалищни дейности и изразходваните бюджетни средства от читалищата на територията на община Елена през 2014 г.**
- 2. Задължава председателите на народните читалища на територията на община Елена ежегодно до 31 март да представят пред Общински съвет - Елена доклад за осъществените читалищни дейности и за изразходваните от бюджета средства през предходната година.**

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година.

Залата напускат общинските съветници г-н Сашо Топалов и г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година, като уточни, че съгласно чл. 36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, годишния план за развитие на социалните услуги на общинско ниво се приема от общинските съвети до 30 април. В същото време, изискването на чл. 36б от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане предполага при приемане на годишният план той да бъде съобразен с петгодишната Областна стратегия за развитие на социалните услуги (2016 - 2020) и приетата в съответствие с нея Общинска стратегия за развитие на социалните услуги за същия период. Такива към настоящия момент не са приети, а са в процес на разработване. Все пак, с оглед спазване на регламентирания срок, планът да бъде приет, а впоследствие – актуализиран при необходимост в съответствие с приетите стратегически документи.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стела Горбанова-Василева - член на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба и обществен ред“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 17.30 часа предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година, като го подкрепят с **3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Стела Горбанова-Василева - председател на Постоянната комисия по „Хуманитарни дейности“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 17.30 часа предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година, като го подкрепят с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 34 / 23.04.2015 г.

Относно: Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане, и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

- 1. Приема Годишен план за развитие на социалните услуги в община Елена през 2016 година.**
- 2. Възлага на кмета на общината след приемане на Областната и Общинската стратегии за развитие на социалните услуги за периода 2016 - 2020 г., при необходимост, да внесе предложение за съответни промени в Годишния план за развитие на социалните услуги през 2016 г.**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години.

В залата влизат общинските съветници г-н Сашо Топалов и г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.30 часа предложението за откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 35 / 23.04.2015 г.

Относно: Откриване на процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост; § 12 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ, бр. 103 от 2013 г.); § 4, ал. 1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружения за напояване и чл. 57 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Открива процедура (публичен търг с тайно наддаване) за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири - публична общинска собственост чрез предоставянето им под наем за срок до десет години, а именно:

1.1. Язовир, намиращ се в землището на с. Беброво (ЕКТТЕ 03054), община Елена, съставляващ ПИ № 000617 по КВС на същото землище, с площ от 101.111 дка, съгласно скица № К05683 / 01.04.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие - гр. Елена. Имотът е актуван като публична общинска собственост с АОС № 175 / 06.05.1998 г., вписан в Службата по вписвания на 25.03.2005 г. под № 68, том III.

1.2. Язовир, намиращ се в землището на с. Константин (ЕКТТЕ 38337), община Елена, съставляващ ПИ № 000428 по КВС на същото землище, с площ от 23.589 дка, съгласно скица № K01911 / 01.04.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие - гр. Елена. Имотът е актуван като публична общинска собственост с АОС № 172 / 06.05.1998 г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд - гр. Елена на 25.03.2005 г. под № 65, том III.

1.3. Язовир, намиращ се в землището на гр. Елена (ЕКТТЕ 27190), община Елена, съставляващ ПИ № 001565 по КВС на същото землище, с площ от 9.810 дка, съгласно скица № K04780 / 01.04.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие - гр. Елена. Имотът е актуван като публична общинска собственост с АОС № 176 / 06.05.1998г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд - гр. Елена на 25.03.2005 г., под № 69, том III.

2. Определя първоначалните тръжни цени за обектите по т. 1, както следва:

2.1. За язовир с площ от 101.111 дка, намиращ се в землището на с. Беброво, съставляващ ПИ № 000617 по КВС на същото землище – 1 600 лв. (хиляда и шестстотин лева) без ДДС, платими на две равни годишни вноски;

2.2. За язовир с площ от 23.589 дка, намиращ се в землището на с. Константин, съставляващ ПИ № 000428 по КВС на същото землище – 600 лв. (шестстотин лева) без ДДС, платими на две равни годишни вноски;

2.3. За язовир с площ от 9.810 дка, намиращ се в землището на гр. Елена, съставляващ ПИ № 001565 по КВС на същото землище – 300 лв. (триста лева) без ДДС, платими на две равни годишни вноски.

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Нямаат непогасени парични задължения към община Елена. Липсата на задължения се удостоверява от съответните общински служби;

3.1.2. Закупили са тръжна документация в указания срок;

3.1.3. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл.60, ал.1 от НРПУРОИ;

3.1.4. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл.69, ал.ал. 1-4 от НРПУРОИ;

3.1.5. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;

3.1.6. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;

4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;

4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

4.7. Акт за общинска собственост и скица на имота (заверени ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник кмет
и членове: Драгомир Цанев, старши юриконсулт;
Петя Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“;
Силвия Мирянова, главен експерт „СО“;
инж. Иванка Пеева, младши експерт „ОС“;
Йордан Йорданов, общински съветник;
Милко Моллов, общински съветник;

Резервни членове: Надя Недялкова, юрист;
Десислава Иванова, старши експерт „СО“;
Магдалена Борисова, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване съгласно разпоредбите на НРПУРОИ, както и да сключи договори за срок до 10 (десет) години със спечелилите участници.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г., като уточни, че пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни. С оглед удовлетворяване потребностите на собствениците или ползвателите на пасищни животни в община Елена, предвид настъпващия сезон за свободна паша, както и срока за подаване на заявления по схемите за директни плащания за подпомагане на земеделските стопани, целесъобразно е, въпреки изтеклите срокове за стопанската 2014 - 2015 г., Общински съвет - Елена да се възползва от разписаната процедура в чл. 37и от ЗСПЗЗ и да определи със свое решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена, след което да бъдат сключени съответните договори. Това ще бъде от полза за собствениците на пасищни животни, а и ще доведе до допълнителни постъпления в общинския бюджет. Изготвена е пазарна оценка за определяне началните годишни пазарни наемни цени на пасищата, мерите и ливадите - 123 имота с обща площ малко над 1 350 дка. Наемните цени за 1 дка варират от 1.52 лв. до 17.50 лв. в зависимост от категорията на земята и начина на трайно ползване, като са съобразени със средните

Протокол № 4 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 23.04.2015 г.

годишни рентни плащания по земища и категории. Очакваният приход от наеми, в случай че бъдат сключени договори за всички имоти, възлиза на 10 680 лв.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.30 часа предложението за определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г., като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г.: **“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 36 / 23.04.2015 г.

Относно: Определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на община Елена за стопанската 2014 - 2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

- 1. Определя пасища, мери и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2014 - 2015 г. на територията на община Елена съгласно списък (Приложение № 1), неразделна част от това решение.**
- 2. Всички останали пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, включително тези по чл. 19 от ЗСПЗЗ, невключени в списъка по т. 1, се определят за общо ползване през стопанската 2014 - 2015 г.**
- 3. Възлага на кмета на община Елена изпълнението на процедурите, регламентирани в чл. 37и от ЗСПЗЗ, както и сключването на договорите със собствениците или ползвателите на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2014 - 2015 г.**

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост, като уточни, че в община Елена е депозирано заявление във връзка с неприключила процедура за възстановяване на собствеността на земеделски земи в размер на 42.9 дка по влязло в сила съдебно Решение по описа на Районен съд гр.Елена. В предния мандат предложението е било разглеждано и отеглено от вносителя поради твърде дълга давност на пълномощното, което е представено. Представеното пълномощно в момента е в официален превод от турски език, заверено с апостил съобразно Хагската конвенция от 5 октомври 1961 г.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Йордан Йорданов - председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.30 часа предложението за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост, като възлагат на кмета на общината да изиска, в съответствие с чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, мотивирано искане от началника на Общинска служба по земеделие гр.Елена, в което да бъдат представени основателни мотиви, защо точно с тези имоти следва да бъдат оземлени наследниците на Али Юсеинов Токатлиев. След изясняване на горечитираното да се премине към вземане на решение.

Подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Валентин Гуцов – Председател на ОбС-Елена: Подкрепям предложението на Постоянната комисия за отлагане, до предоставяне на мотивирано искане от ОС“Земеделие“ гр.Елена. В писмото до кмета на община Елена, изпратено от началника на ОС“Земеделие“гр.Елена е цитирано неточно основание чл.19, ал.5 от ЗСПЗЗ, за възстановяване на собственост, тъй като същата ал.5 е отменена.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов подложи на гласуване предложението за отлагане, за следващо заседание на Общинският съвет, предложението за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост, като възлагат кмета на общината да изиска, в съответствие с чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, мотивирано искане от началника на Общинска служба по земеделие гр.Елена, в което да бъдат представени основателни мотиви, защо точно с тези имоти следва да бъдат оземлени наследниците на Али Юсеинов Токатлиев:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 37 / 23.04.2015 г.

Относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА

Р Е Ш И:

ОТЛАГА разглеждането на предложението относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост за следващо заседание на Общинският съвет.

Възлага на кмета на общината да изиска, в съответствие с чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, мотивирано искане от началника на Общинска служба по земеделие гр.Елена, в което да бъдат представени основателни мотиви, защо точно с тези имоти следва да бъдат оземлени наследниците на Али Юсеинов Токатлиев.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г.

Залата напуска общинския съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г., като уточни, че в община Елена е постъпило заявление от Тахир Хакифов Хасанов, с постоянен адрес с. Беброво, за замяна на имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво. Селото няма мюсюлманско гробище и след направено проучване е установено, че имот № 209041 се използва от около 10 години за извършване на погребения, чийто собственик е г-н Хасанов. Предложението на собственика е имотът да бъде заменен с подходящ общински имот.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - член на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.30 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г., като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г., като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - "За мюсюлманско гробище" и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 г.:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 14, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 38 / 23.04.2015 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 151039 по КВС на землище с. Беброво, за определяне на ново конкретно предназначение - „За мюсюлманско гробище” и допълване на Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2015 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1 и ал. 4, и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост; чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 209041 по КВС на землище с. Беброво за определяне на ново конкретно предназначение - „За мюсюлманско гробище” с показатели на устройствена зона Оз;

1.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот № 209041 по КВС на землище с. Беброво, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 209041 по КВС на землище с. Беброво за определяне на ново конкретно предназначение - „За мюсюлманско гробище” и Подробен устройствен план - парцеларни планове за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

3. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена за 2015 г. в частта ѝ „Описание на имотите, които община Елена има намерение да придобие в собственост и методи за тяхното придобиване“ със следния текст: „Имот № 209041 по КВС на землище с. Беброво, собственост на Тахир Хакифов Хасанов в който имот през последните години са извършвани погребения, ще бъде придобит с цел изграждане на мюсюлманско гробище чрез замяна с равностоен общински имот, като за целта ще бъде изготвен и процедуриран подробен устройствен план“

4. Възлага на кмета на община Елена да извърши необходимите процедури по реда на Закона за устройство на територията, Закона за опазване на земеделските земи и Закона за общинската собственост в изпълнение на настоящото решение.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02.

В залата влиза общинския съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.00 часа предложението за относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за относно даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"

Протокол № 4 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 23.04.2015 г.

10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

"ЗА" – 15, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 39 / 23.04.2015 г.

Относно: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 1080 и контактни имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, както и с чл. 29 ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 1080 и контактните имоти по КВС на землище с. Тодювци в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 1080 в обхвата на свлачище № VTR13.72607.02.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактни имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактни имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.00 часа предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактни

имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактни имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 40 / 23.04.2015 г.

Относно: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактни имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, както и с чл. 29 ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи, **Общински съвет - Елена**

РЕШИ:

1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план на засегащото трасе на общински път VTR 2070 и контактните имоти по КВС на землище с. Руховци в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01.

2. Одобрява задание за изработване на Подобен устройствен план - парцеларен план на засегнатото трасе на общински път VTR 2070 в обхвата на свлачище № VTR13.63495.01.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на: Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	”ЗА”
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	”ЗА”
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	”ЗА”

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 41 / 23.04.2015 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости” с показатели на рекреационна устройствена зона по План за застрояване;

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 003025 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение - за „Семеен хотел и къщи за гости”.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

Председателят на Общински съвет – Елена даде думата за становище на:

Пенка Цочева - председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията, комунално битово обслужване, екология и транспорт“ към Общински съвет - Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 22.04.2015 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”, като го подкрепят с **5 гласа „за“, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”:

1	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
2	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
3	РОСИНКА НЕДЯЛКОВА ГЕОРГИЕВА	отсъства
4	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
5	ЙОРДАН НИКОЛОВ КИСЬОВ	"ЗА"
6	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
7	МАГДАЛЕНА ЛЮБОМИРОВА БОРИСОВА	"ЗА"
8	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
9	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
10	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
11	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
12	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
13	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
14	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
15	ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ПЕЕВ	отсъства
16	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
17	СТЕФКА ПЕТКОВА КОСТАДИНОВА	"ЗА"

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 42 / 23.04.2015 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **Общински съвет - Елена**

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на:

1.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” с показатели на устройствена зона Жм;

1.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел хранване на имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, заедно с план схемата за електрификация.

1.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци, заедно с план схемата за водоснабдяване.

2. **Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 091002 по КВС на землище с. Блъсковци за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план - парцеларни планове за трасета на елементите на техническата инфраструктура.**
3. **Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларни планове има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.**
4. **Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Васил Кирчев Василев, гр. София, ул. „Детелин Войвода” № 16, вх. „Б”, ет. 2, ап. 8 за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.**
5. **Васил Кирчев Василев, гр. София, ул. „Детелин Войвода” № 16, вх. „Б”, ет. 2, ап. 8 да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 1.2 и т. 1.3, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.**

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет – Елена г-н Валентин Гуцов закри 4-то заседание на Общински съвет – Елена в 16:00 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

*Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА*

Изготвил протокола:

Станислава Кабакова

Мл.експерт „АТО на ОбС“