

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЕЛЕНА

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Настоящите правила са разработени съобразно изискванията на чл. 37о, ал. 1, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и съдържат:

1. правила за определяне начина на разпределение на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване;
2. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата;
3. ветеринарна профилактика;
4. охрана;
5. режим на ползване, забрани и ограничения.

II. ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

Чл. 2. Правилата за определяне начина на разпределение на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване в община Елена са в съответствие с разпоредбите на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), а именно:

(1) Мерите, пасищата и ливадите могат да се отдават под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ), съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни и други задължения към републиканския и местния бюджет, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ

(2) Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 юли.

(3) Собствениците на пасищни животни писмено заявяват желанието си за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади с подаване на заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март (за стопанската 2015 - 2016 г. до 10 юли), към което прилагат следните документи:

- копие от документ за самоличност (за физическите лица);
- копие от документ за регистрация или единен идентификационен код (за юридическите лице или еднолични търговци, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър);
- копие от документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждане на процедурата или документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно на упълномощеното от него лице;

- справка за регистрация на животни в обект по категории, с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ;

- декларация за липса на данъчни и други задължения към републиканския и местния бюджет, включително произтичащи от наемни отношения, за консумативи и др., както и за задължения към Държавен фонд „Земеделие“, към държавния и общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т.2 от ЗСПЗЗ по образец, одобрен от кмета на общината.

(4) Пасищата, мерите и ливадите се разпределят от комисия, назначена от кмета на общината, между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

(5) Комисията разглежда заявленията, по землища, по реда на постъпването им, като с предимство при разпределението се ползват собствениците на животновъдни обекти, живеещи в същото населено място. Заявления, които не отговарят на изискванията по ал. 3 се оставят без разглеждане и не участват в разпределението.

(6) Земеделските стопани – животновъди и / или техните сдружения, за които комисията е разпределила пасища, мери и ливади за индивидуално ползване, сключват договор за наем на същите с кмета на общината за срок до 5 стопански години.

(7) Останалите след горепосочената процедура, свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, на който могат участват само собственици на регистрирани пасищни селскостопански животни и по този начин да наемат допълнително площи, независимо от площите, които са им разпределени по определената норма.

(8) Останалите ненаети пасища, мери и ливади чрез разпределението и търга за животновъди, се отдават под наем чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

(9) Кметът на общината сключва договори със земеделските стопани, спечелили търговете за имоти, със срок 1 стопанска година.

(10) Имотите за общо ползване се предоставят за ползване безвъзмездно, като земеделските производители не могат да участват по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

III. МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА

Чл. 3. (1) При ползването на мери и пасища е необходимо да се спазват и Условиата за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и Националните стандарти, одобрени и определени със Заповед № РД 09-990 София, 23.12.2009 година на Министъра на Земеделието и храните.

(2) При ползване на мери и пасища е необходимо да се спазват Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, а именно:

1. За опазване на почвата от ерозия - Национален стандарт 1.2: Задължително е запазването и поддържането на съществуващите трайни тераси в блока на земеделското стопанство и/или земеделски парцел и сключването на споразумения между земеползвателите на даден физически блок.

2. За запазване структурата на почвата - Национален стандарт 3.1: Забранява се използване на земеделска техника в парцели с преовлажнена почва.

3. За осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания –

а. Национален стандарт 4.1: Земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и ливади), са длъжни да поддържат минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха) или да извършват минимум 1 коситба за съответната година - до 15 юли за равнинните райони и до 15 август за планинските райони включени в обхвата на необлагодетелстваните планински райони;

б. Национален стандарт 4.2: Задължително е постоянните пасища и ливади да се почистват от нежелана растителност - орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*), аморфа (*Amorpha fruticosa*) и къпина (*Rubus fruticosus*);

в. Национален стандарт 4.3: Задължително е да се запазват съществуващите полски граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;

г. Национален стандарт 4.4: Задължително е опазването на земеделски площи в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях.

(3) Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

IV. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

Чл. 4. (1) Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните през 2016 г. съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВД).

(2) При поява на заразна болест директора на Областна дирекция по безопасност по храните издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта.

(3) Постоянно действащите эпизоотични комисии предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката.

(4) В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат задължителни (текущи и заключителни) дезинфекции, дезинсекции и дератизации, предвидени в съответната наредба, както и мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост.

V. ОХРАНА

Чл. 5. Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем.

VI. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ

Чл. 6. Животновъдите, ползватели на общински мери и пасища се задължават:

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата и мерите, да не ги разорават и да не ги използват за не земеделски нужди.
3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите.
5. Да окосяват порасналата, неизпасана трева.
6. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторява с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.
7. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
8. Да не се извършва паша нощем и без пастир.
9. Да не се извършва паша в горите граничещи с пасищата.
10. Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.
11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи.
12. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване.
13. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.
14. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
15. Лично да съпровождат стадото по определен маршрут до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което за извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.
16. Извършването на необходимите агротехнически мероприятия с траен ефект (подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване, напояване и др.) да се съгласуват с общинската администрация, а останалите (напр. почистване от камъни и храстова растителност) - с кмета или кметския наместник на населеното място.
17. Да извършват за своя сметка идентифицирането на имотите на терен.

VII. ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл. 7. При неспазване на настоящите правила виновните лица носят отговорност по реда на разпоредбите на Наредбата за опазване на обществения ред в община Елена, Наредбата за опазване на околната среда на територията на община Елена и приложимата нормативна уредба.

Чл. 8. Кмета на общината може да прекрати договора, когато ползвателя, ползва предоставените мери и пасища по начин, който не отговаря на изискванията на настоящите правила.