



# О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: [obshtina@elena.bg](mailto:obshtina@elena.bg)  
web: [www.elena.bg](http://www.elena.bg)

Изх.№ РД.01.02 - \_\_\_\_\_ / 05.02.2015 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЕЛЕНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

**Относно:** Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на линейни обекти - водоснабдяване и външно кабелно ел. захранване 1 кV на имот № 086028 по КВС на землище с. Костел

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С точки 1.1 и 1.2 от Решение № 69 / 12.06.2014 година от Протокол № 8 / 12.06.2014 година на Общински съвет - Елена е дадено разрешение да се изработи Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линейни обекти - водоснабдяване и кабел ниско напрежение 1 кV за захранване на имот № 086028 по КВС на землище с. Костел. Имот № 086028 по КВС в процедура по определяне на ново конкретно предназначение за „Ниско свободно жилищно застрояване” - ПУП - план за застрояване, одобрен със Заповед № РД.02.05-70 / 03.02.2015 година на кмета на община Елена.

Трасето на водоснабдяването е решено, като отклонение от съществуващ водопровод АЦ Ф 100 мм с крайна шахта, с дължина 103 лин. м. от границата на имоти пл. № № 249 и 269 (по нов кадастрален план) на с. Костел до имот № 086025 по КВС, собственост на Възложителите, в който е предвидено изграждането на водомерна шахта. От водомерната шахтата трасето е през имота на Възложителите до имот № 086028 по КВС, предмет на устройствената процедура, като пресича проектен полски път № 08610, с НТП „Полски път”, собственост на община Елена. Определеният сервитут от 3 метра не засяга частни имоти.

Външното кабелно ел. захранване е предвидено от съществуващ стоманобетонов стълб (СБС) № 22 от клон Б от въздушна мрежа (ВМ) на ниско напрежение (НН) СТП „Костел”, ЕП „Стара река”. СБС се намира в имот № 086025, собственост на Възложителите на границата с имот № 086010, с НТП „Полски път”, собственост на община Елена. Трасето се прокарва по оста на проектен полски път - имот № 086010, собственост на община Елена и до имот № 086028 по КВС, собственост на Възложителите. Дължина на трасето е 243 лин. метра с начало Определеният сервитут от 3 метра не засяга частни имоти.

Трасетата са съгласувани с „В и К Йовковци” ООД гр. В. Търново и с „Енерго-про мрежи” АД гр. Варна. Парцеларният план е приет от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) с Решение № 44 от Протокол № 5 / 30.09.2014 година.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Елена:

**1. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за трасета на линейни обекти - водоснабдяване и външно кабелно ел. захранване 1 кV на имот № 086028 по КВС на землище с. Костел с ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”:**

**1.1. Трасе на линеен обект - водопровод, преминаващ по улица на с. Костел с дължина 100 лин м., през имот № 086025 по КВС, собственост на Възложителите с дължина 265 лин. м. и пресичане на имот № 086010 (с НТП „Полски път”) по КВС на землище с. Костел - 3 лин. м. Площ на сервитута в публичната част в КВС - 9 кв. м.;**

**1.2. Трасе на линеен обект - кабел ниско напрежение 1 кV, преминаващ през имот № 086010 (с начин на трайно ползване „Полски път”) с дължина 243 лин. м. и площ на сервитута 729 кв. м.**

**2. Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право - право на прокарване на линейните обекти по т. 1.1. и т. 1.2. след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.**

На основание чл. 215 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” чрез община Елена пред Административен съд гр. В. Търново.

**С уважение,**

**инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**

*Кмет на община ЕЛЕНА*

Изготвили:

арх. Красимир Попов, главен архитект

Цветомира Димитрова, главен специалист „УТАБ“

03.02.2015 16:32:49