



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

Изх.№ РД.01.02 - _____ / 12.03.2015 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Съгласие за извършване на корекция на имот № 000986, с НТП „Гори в земеделски земи”, местност „Трапа” по КВС на землище гр. Елена и промяна на НТП на имоти № № 113017 и 113016 по КВС, всичките собственост на община Елена

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпили запитвания от граждани, проявяващи интерес към закупуване на жилищни имоти, находящи се източно от строителната граница на ул. „Разпоповци”, гр. Елена и постъпило заявление с вх. № РД.02.15-39 / 24.02.2015 година от Маринела Емилова Кисьова, с постоянен адрес гр. Елена, ул. „Дойно Граматик” № 3, съсобственик на УПИ II-87 в кв. 4а по плана на ул. „Разпоповци” се констатира следното:

В източната част на ул. „Разпоповци”, на десния бряг на „Кринковско дере” се намират два застроени жилищни имота, за които са създадени имоти с № № 113016 и 113017 по КВС на землище гр. Елена. Двата имота са неправилно записани с НТП „Нива”. Съществуващите пътища до жилищните имоти и дере „Кринковско” не са отразени в КВС и ситуационно се намират в имот № 000986, с НТП „Гори в земеделски земи”. Поради допуснатата грешка, дължаща се на отместване, строителната граница на ул. „Разпоповци”, нанесена в КВС засяга части от сградите в имоти пл. № № 87 и 86 по кадастралния и регулационния план на урбанизирана територия „Разпоповци”.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Елена:

1. Дава съгласие за делба на имот № 000986, площ 9 340 кв. м., НТП „Гори в земеделски земи” за нанасяне на имот на воден обект „Кринковско дере”, и двата собственост на община Елена.

2. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на застроени жилищни имоти с № № 113016 и 113017 по КВС на землище гр. Елена от НТП „Нива” в НТП „Друга селскостопанска територия”.
3. Дава съгласие за необходимата корекция на строителната граница на ул. „Разпоповци” в участъка на новообразуван имот на воден обект „Кринковско дере”.
4. Възлага на Кмета на община Елена за извърши необходимите законови процедури за възлагане на делбата и актуване на новообразуваните имоти.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвили:

арх. Красимир Попов, главен архитект

Цветомира Димитрова, главен специалист „УТАБ“
12.03.2015 10:50 ч.

